

Создано: 26.01.2026 в 09:33

Обновлено: 03.02.2026 в 10:38

<https://samara.move.ru/objects/9288408078>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

Самарская область, Самара, улица
Гастелло, 49

80 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 49

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

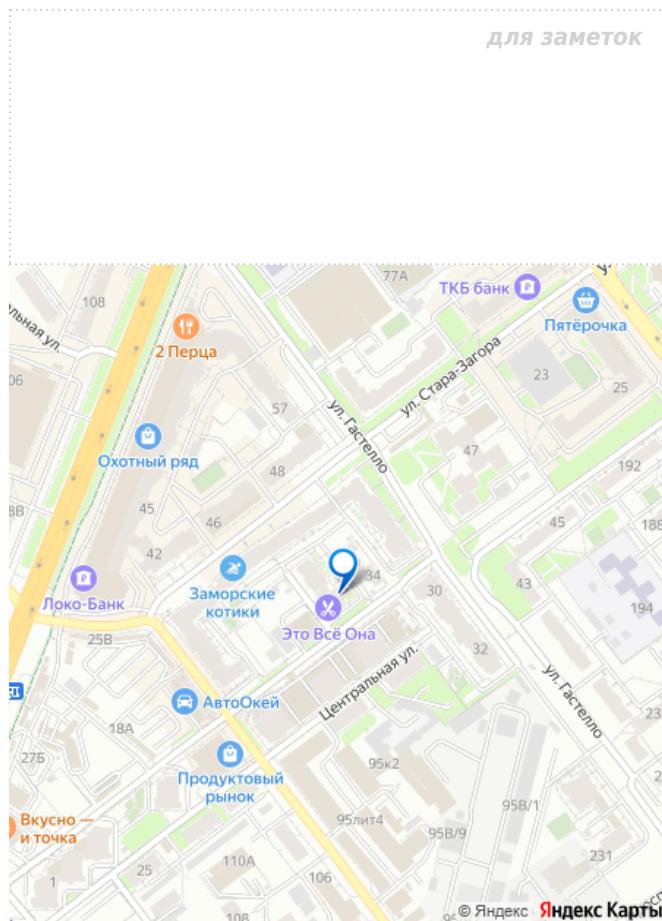
Общая площадь

86.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Отдельная входная группа

- Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Есть кондиционер -

Хороший ремонт - Высота потолков 3 м -

Видеонаблюдение - С окнами -

Инфраструктура: кафе/столовые, магазины,

банки - Коммунальные услуги оплачиваются

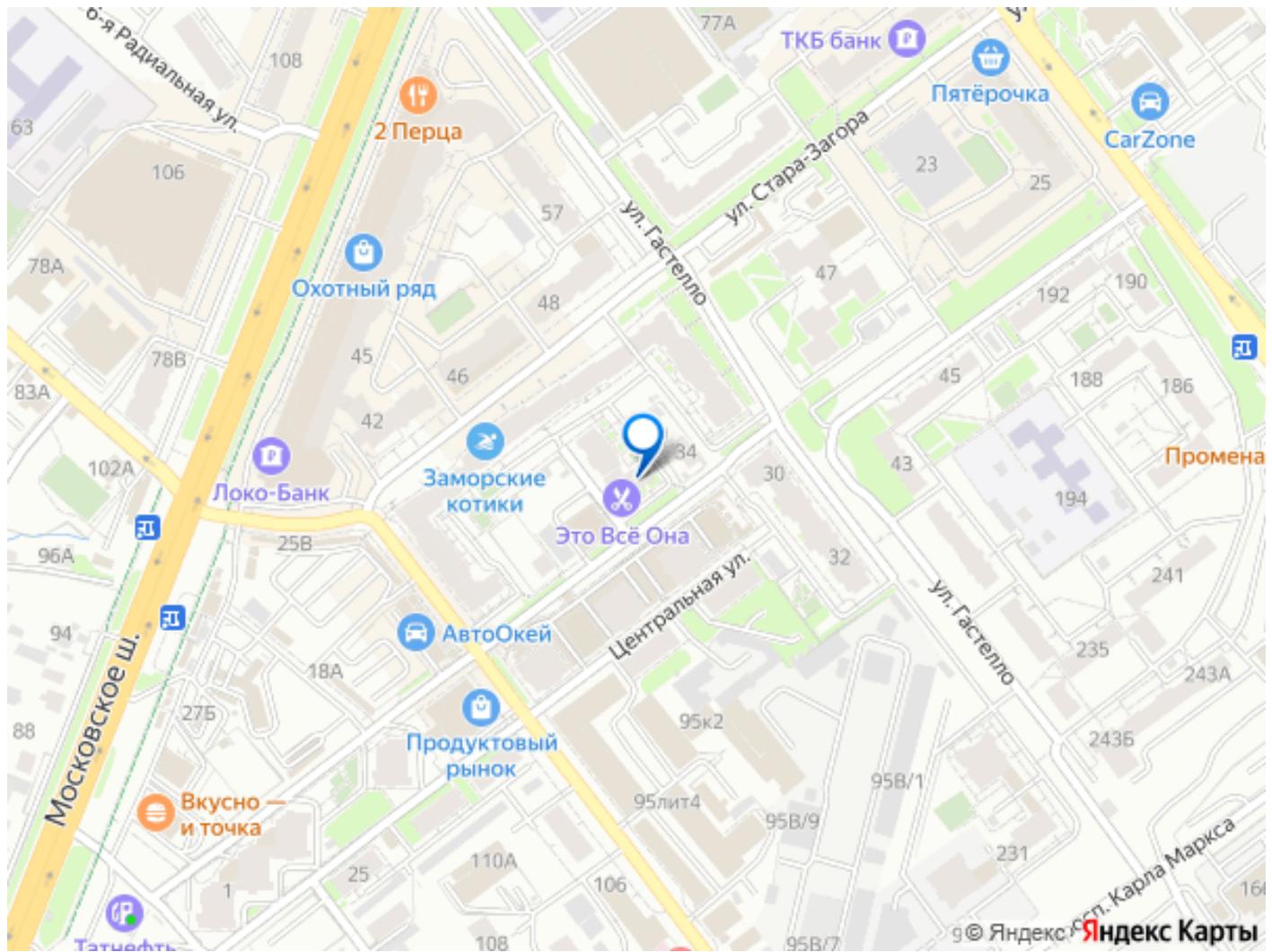
отдельно Дополнительная информация:

Сдаётся в аренду помещение свободного

назначения, площадью 86,4 м², на 1 этаже в

11 этажном жилом доме. Помещение состоит

из трёх комнат, складские комнаты и с/у. Во всех комнатах выведены мокрые точки. Высота потолков 3м. Хороший ремонт. Пол - плитка, потолок - Армстронг, стены - окрашены. Кондиционеры во всех комнатах, охранно-пожарная сигнализация, система видеонаблюдение, интернет. Возможность повесить вывеску. Парковка перед помещением. В ближайшем окружении: супермаркет «Магнит», аптеки «Вита» и «Здравсити», магазины «КиБ», «Фабрика качества», «У Палыча», салоны красоты, стоматология, ПВЗ Озон, ВБ и др. Возможно использовать под: магазин, офис, аптеку, салон красоты, медицинскую клинику, стоматологию, детскую студию, доставка, пункт выдачи и т.д. Плотная жилая застройка. Активная локация. Развитая инфраструктура. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России