

🕒 Создано: 20.10.2025 в 14:40

Обновлено: 20.10.2025 в 14:27

**Самарская область, Тольятти, улица
Громовой, 34А**

100 800 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Громовой, 34А

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Громовой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

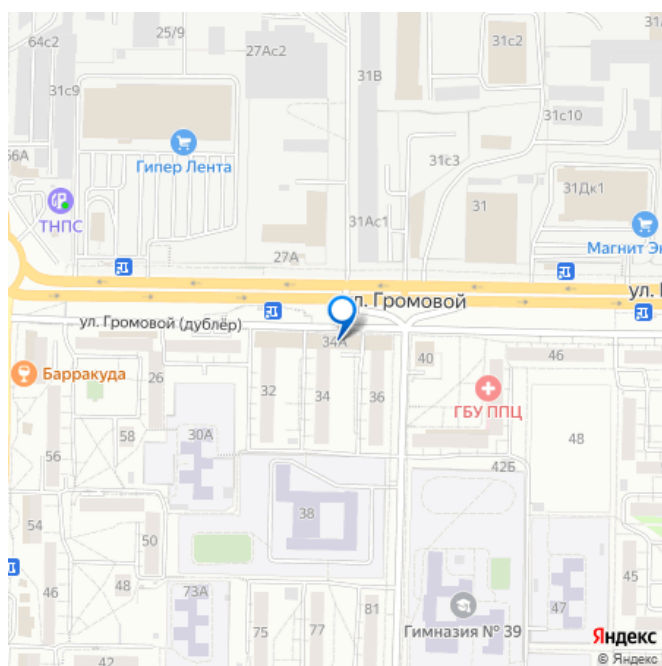
Предлагается в аренду торговое помещение на первой линии улицы Громовой в Тольятти — идеальное место для вашего бизнеса.

Расположение: первая линия улицы Громовой, что обеспечивает отличную видимость и поток клиентов. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, благодаря близости к остановкам общественного транспорта и оживленным городским маршрутам. Просторный, светлый зал с большими окнами, подходящий для

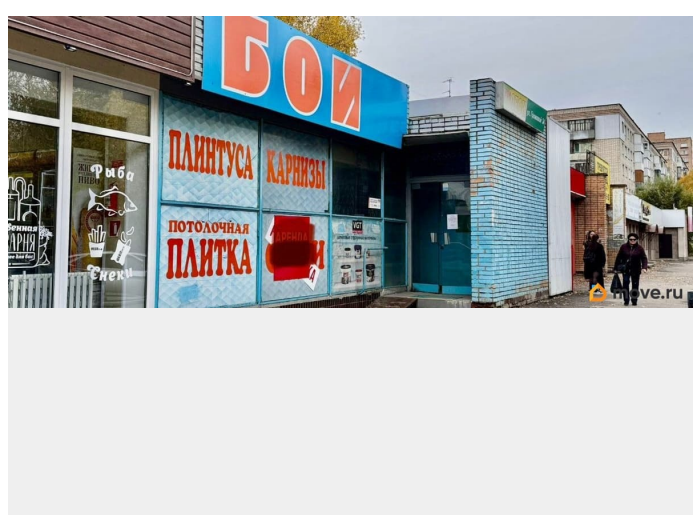
<https://samara.move.ru/objects/9285884970>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

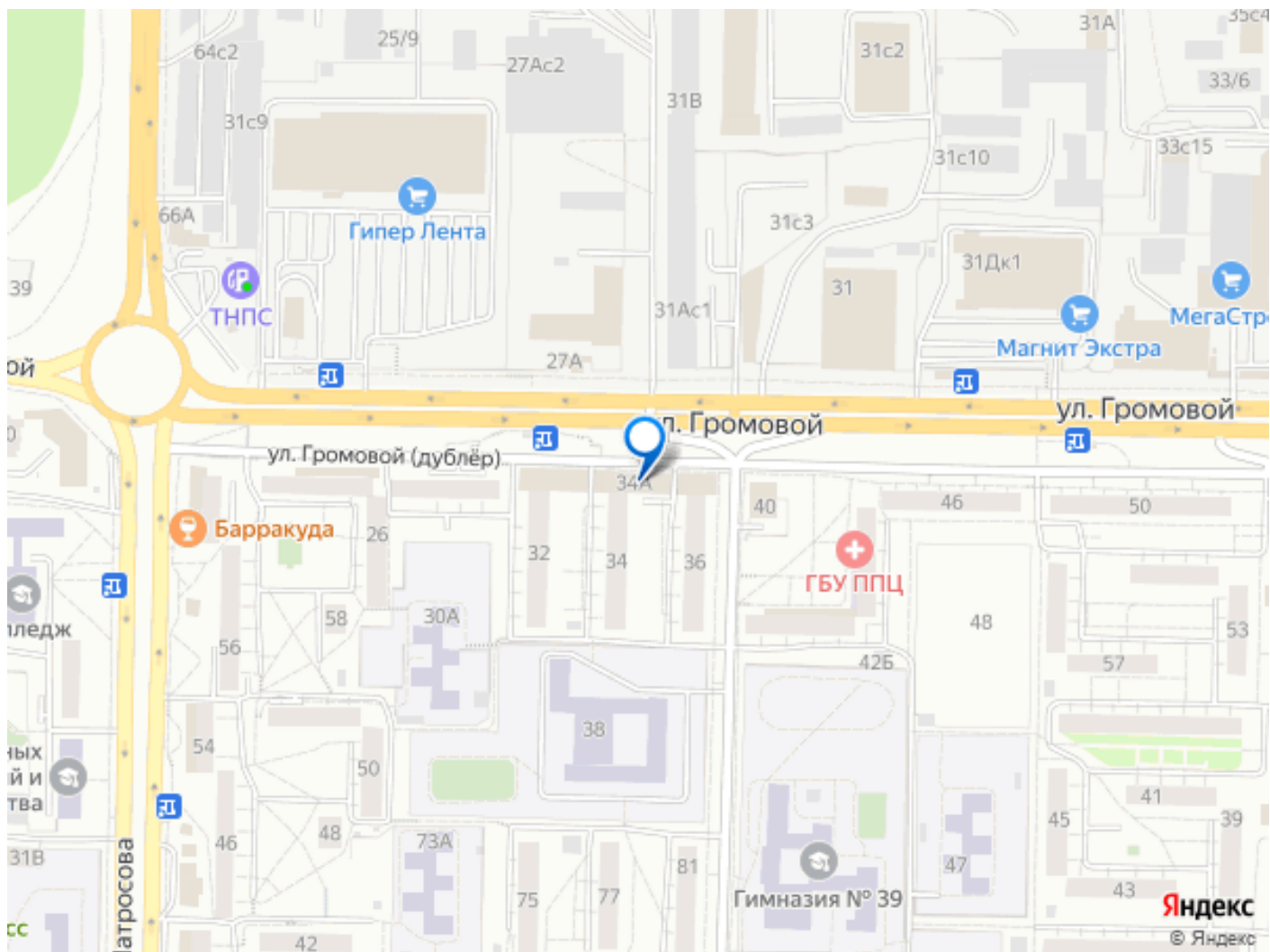
для заметок



торговли, услуг или офиса. Развитая инфраструктура района: рядом магазины, кафе, офисы и жилые дома. Современные коммуникации, включая электричество, отопление, вентиляцию. Возможность адаптации внутреннего пространства под нужды арендатора. Наличие удобной зоны для разгрузки и парковки. Такое помещение подходит для различных видов деятельности: розничная торговля, салон красоты, аптека, офис представительства и др. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 150 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки отсутствует - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Руслан К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России