

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:54

APP, APP

89251234567

Самарская область, Самара

55 000 ₺

Самарская область, Самара

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

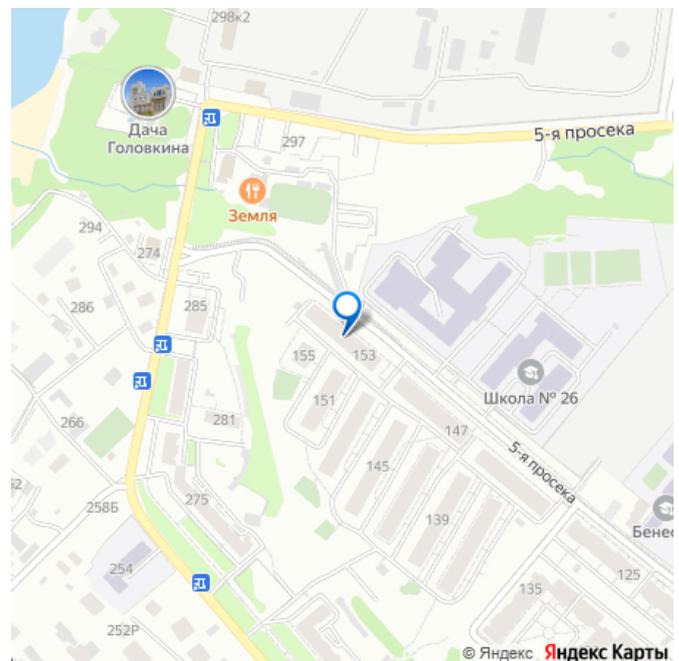
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 77,2 м2 на цокольном этаже в 4-х этажном жилом доме. Доступ 24/7. Наличие окна. Высота потолков 2,8 м. Хороший ремонт. Пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - Армстронг. Выделенная мощность 15 кВт. Парковка перед помещением. Возможность повесить вывеску. В ближайшем окружении: лицей №1,



МБОУ школа №26, аптека Вита, детский клуб, косметология, турагентство, языковой клуб, ПВЗ Ozon, WB и др. Возможное использование: магазин, офис, салон красоты, творческая студия, детский клуб, учебный центр, спортивная секция, пункт выдачи и т. д. Развитая инфраструктура. Плотная жилая застройка. Хорошие подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

