

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:41

Обновлено: 30.10.2025 в 10:16

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 27

50 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 27

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

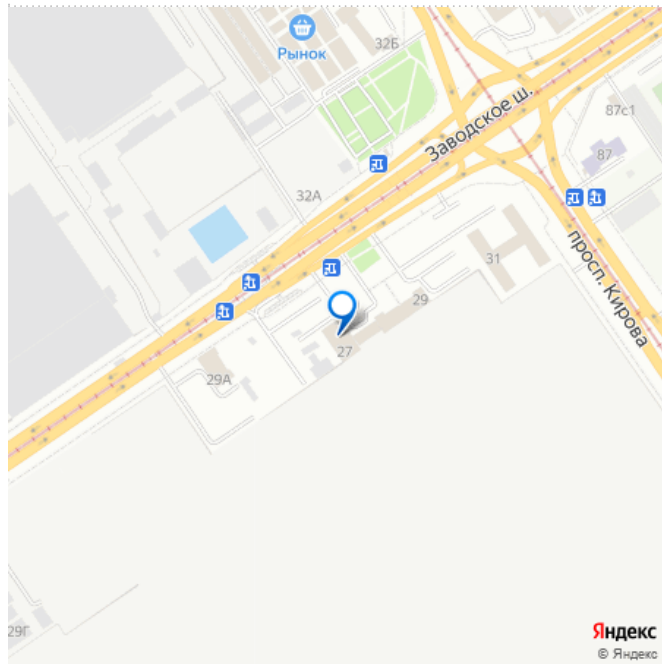
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Имеется лифт - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые

Дополнительная информация: Помещение в бизнес здании на 2 этаже. Площадь 77.7м2, большой зал и кабинет. Подходит для выставочно- торгового бизнеса. Большие окна, свободная площадь. Здание расположено на пересечении Заводского

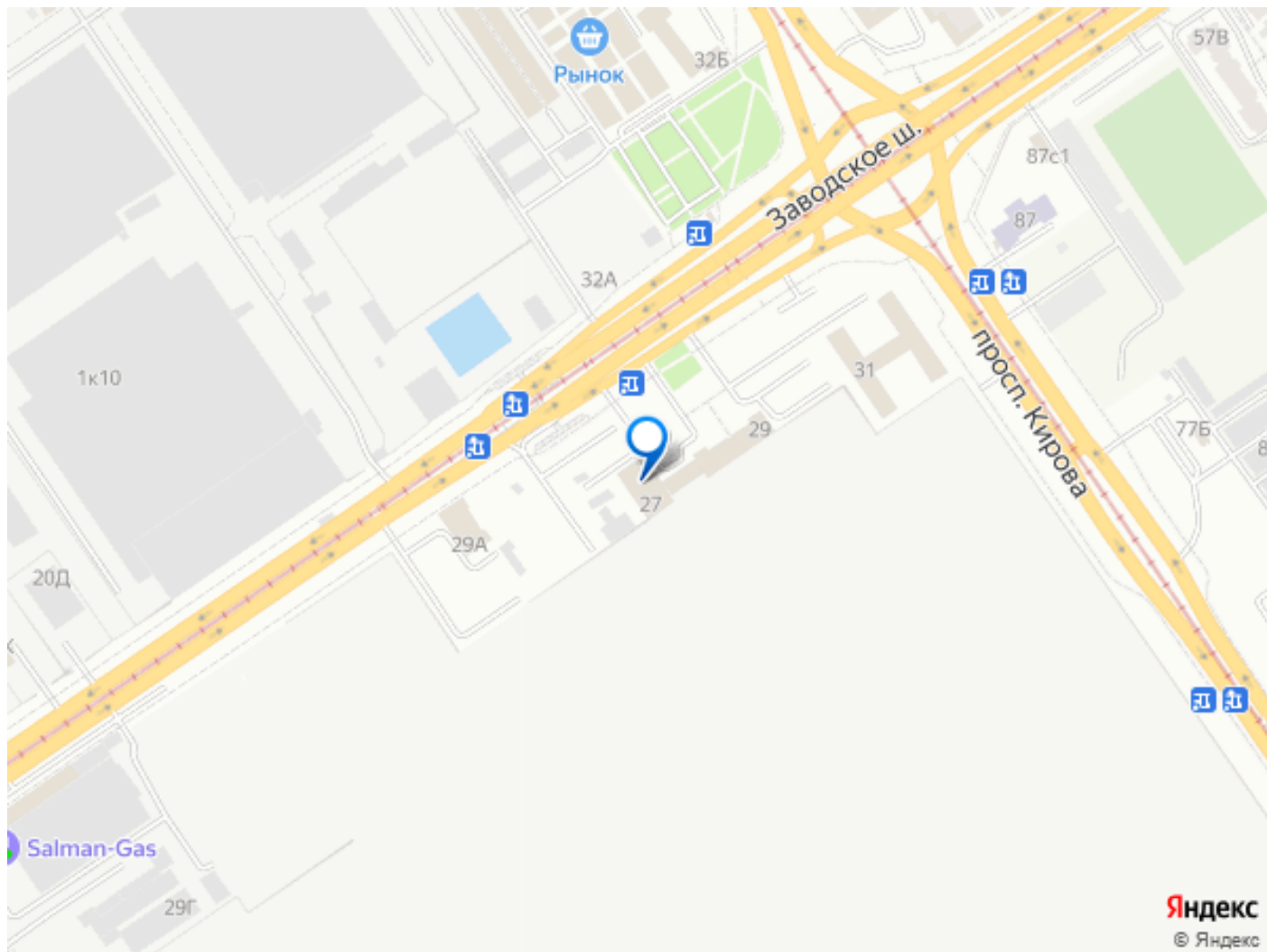
<https://samara.move.ru/objects/9277421680>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



шоссе и Проспект Кирова, рядом с заводом Кузнецова, удобная транспортная развязка. Место под рекламу на фасаде помещения. Большая собственная парковка перед зданием и своя закрытая парковка. Выделенная мощность: 70 кВт. Собственная подстанция. Ремонт в помещении: пол: стяжка, стены под покраску, потолок окрашен/бетон, освещение: галогеновые лампы. Транспортная доступность, остановка общественного транспорта в 50 м. В ближайшем окружении располагаются: остановки, метро, Кировский рынок, Магниты, Пятерочки, Почта России, аптеки, мясные магазины, пункты выдачи, салоны красоты, ПАО Кузнецов. Так же предлагаются офисные помещения в этом здании: 90 м² на 3 этаже, 150 м² на цоколе и весь цоколь 650 м², 620 м² на первом этаже. 650 м² под производство на 3 этаже. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья З. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России