

Создано: 03.07.2025 в 10:51

Обновлено: 01.10.2025 в 10:28

<https://samara.move.ru/objects/9282256234>

Агент

79893052453**Самарская область, Тольятти,
Ботаническая улица, 26****40 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Ботаническая улица, 26

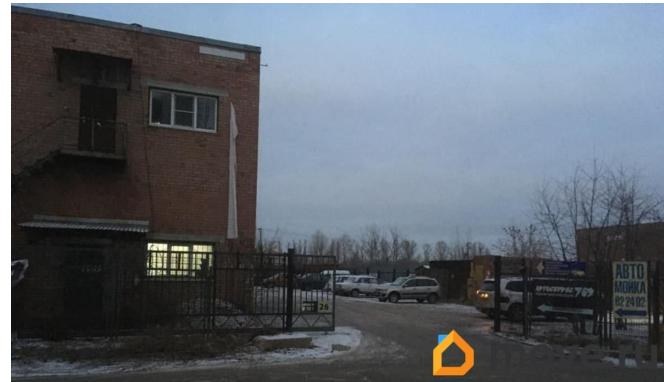
Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

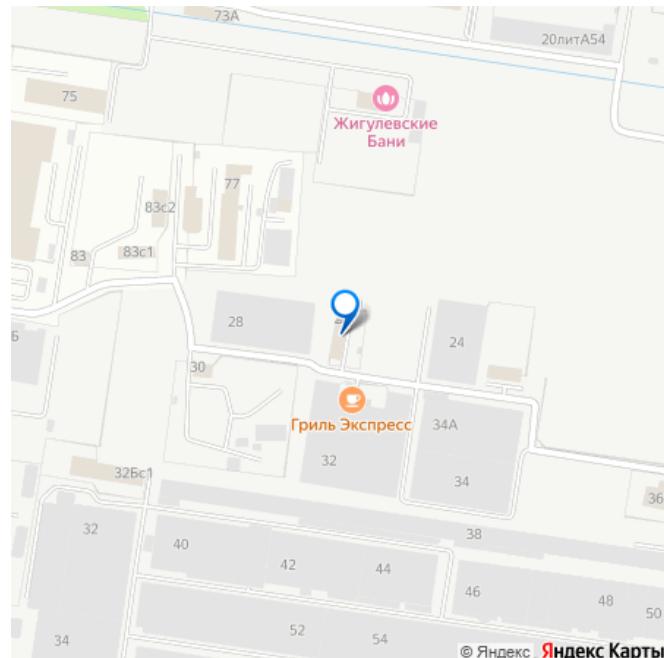
Общая площадь

73 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам помещение площадью 73м., заведена вода, смонтированы силовые розетки, есть вытяжка, мойка, канализация, (стояли печи использовался как пищевой цех), подойдет также под кухню и пекарню, рассмотрим все предложения. Круглосуточный доступ, можно работать в три смены. Расположено на 2-ом этаже. Высота потолка 4м., Размеры помещения 7м на 11м., есть окна. Отопление центральное, входит в стоимость аренды. Свет 13руб., 1Квт., Вода 155руб. за 1куб холодной воды. Установлены счетчики.

Горячая вода от водонагревателя.

Круглосуточный доступ в помещение. Есть сан. узел. В данном здании на первом этаже располагаются: СТО 6 постов (СДАНО ЕСТЬ АРЕНДАТОРЫ) Автомойка 2 поста, 1 пост тонировка, сигнализация, музыка. (ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ СДАНЫ ЕСТЬ АРЕНДАТОРЫ) На втором этаже: Кухня, (СДАЛИ ЕСТЬ АРЕНДАТОР) Офисные помещения со своим сан. узлом, (СВОБОДНЫ ИЩЕМ АРЕНДАТОРОВ) (СВОБОДНО ИЩЕМ АРЕНДАТОРОВ) Если поступит предложение продать здание полностью 1000м. кв., готовы к диалогу!

