

О Создано: 18.04.2025 в 15:19

Обновлено: 09.12.2025 в 12:07

Самарская область, Самара, Лесная улица, 23к5

500 000 ₽

Самарская область, Самара, Лесная улица, 23к5

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Лесная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 716 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

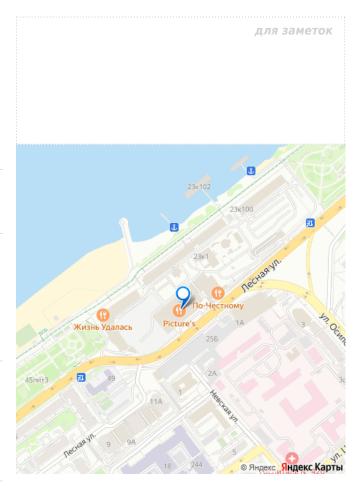
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Требует косметического ремонта - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 5.5 м - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

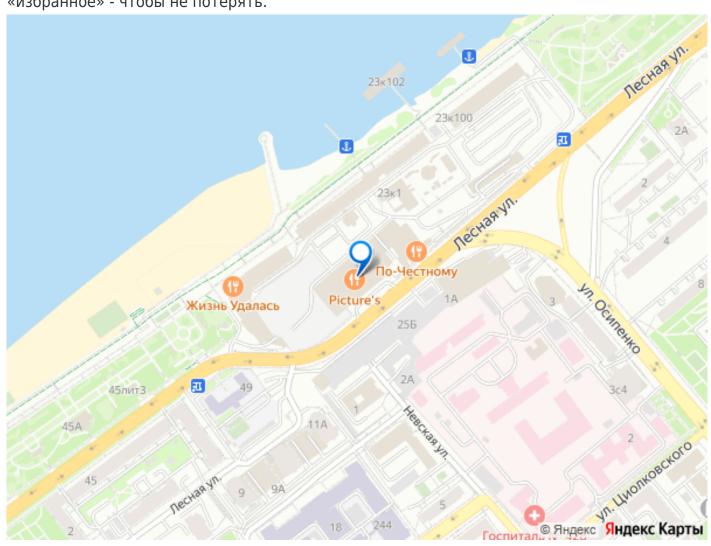
Дополнительная информация: Помещение ореп space 716 м2 расположено на первом

https://samara.move.ru/objects/9277421817

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



этаже + антресоль. Эл.мощность от 100 кВт. Рядом располагаются офисные здания, Роснефть, развлекательные заведения, боулинг, фитнес-клуб «Гора», рестораны «Почестному», «Жизнь удалась», G terrace и пр., набережная, пляж. Пешеходный трафик в зимний период 100 тыс.ч. в месяц, в летний период 130 тыс.ч. Арендные каникулы. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья, Ирина Л. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России