

Создано: 18.04.2025 в 15:19

Обновлено: 23.01.2026 в 11:17

**Самарская область, Самара, Лесная
улица, 23к5**

500 000 ₽

Самарская область, Самара, Лесная улица, 23к5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

716 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Требует косметического ремонта - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 5.5 м - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Помещение open space 716 м² расположено на первом

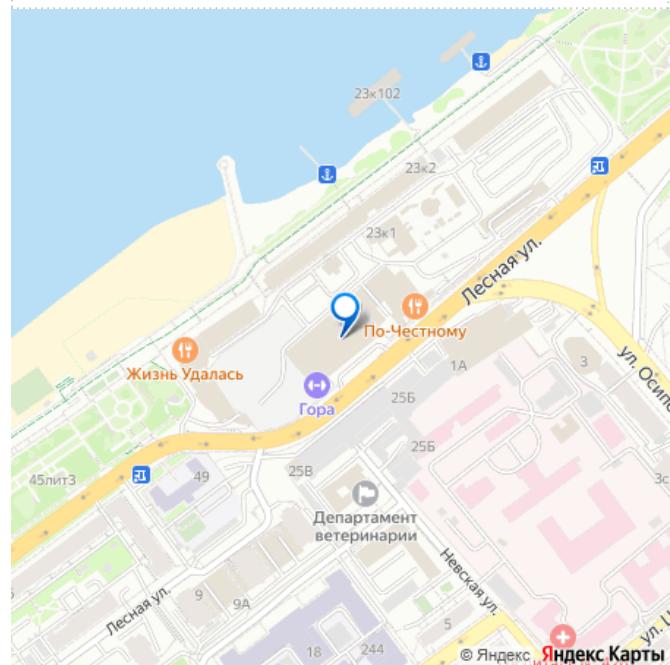
<https://samara.move.ru/objects/9277421817>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



этаже + антресоль. Эл.мощность от 100 кВт.
Рядом располагаются офисные здания,
Роснефть, развлекательные заведения,
боулинг, фитнес-клуб «Гора», рестораны «По-
честному», «Жизнь удалась», G terrace и пр.,
набережная, пляж. Пешеходный трафик в
зимний период 100 тыс.ч. в месяц, в летний
период 130 тыс.ч. Арендные каникулы. По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Наталья,
Ирина Л. Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.

