

🕒 Создано: 03.03.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:12

**Самарская область, Самара, Дачная  
улица, 27А**

**98 000 ₹**

Самарская область, Самара, Дачная улица, 27А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

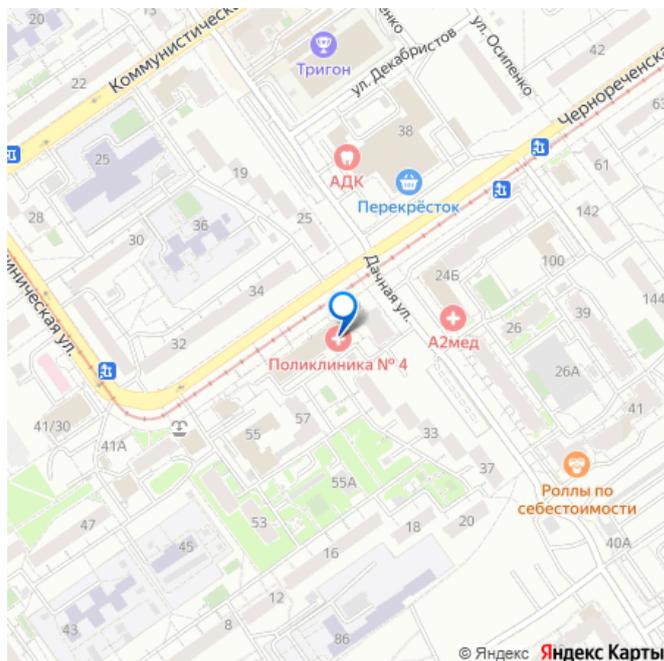
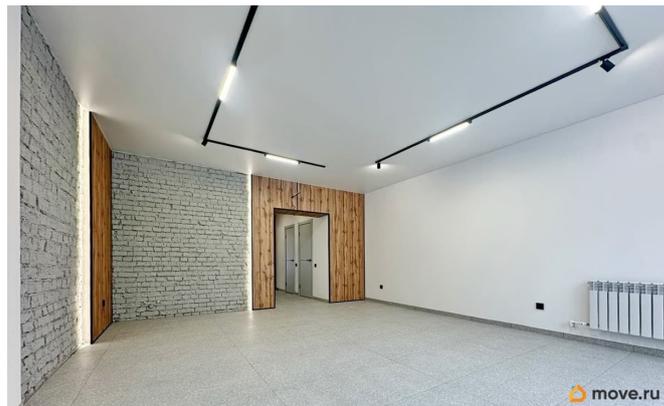
КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СЕРДЦЕ ГОРОДА ул. Дачная, 27А — первая линия в густонаселённом районе Ваш бизнес заслуживает лучшего места! Представляем первый этаж современного трёхэтажного здания с безупречной локацией и готовой инфраструктурой для успешного старта или расширения вашего дела. **ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ РАБОТАЕТ НА ВАС** - Первая линия с максимальным пешеходным трафиком - Остановки общественного транспорта в шаговой доступности - Плотная жилая

<https://samara.move.ru/objects/9290793750>

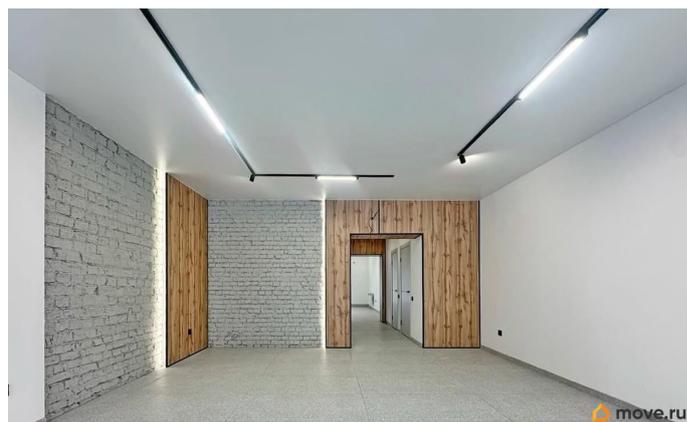
**ПАРА, ПАРА**

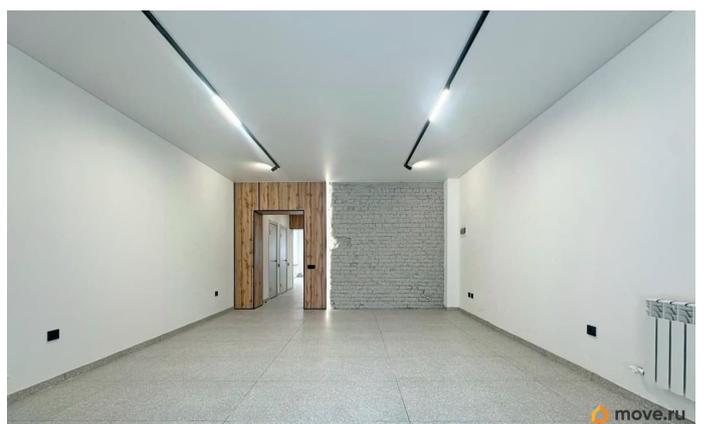
**79198165475**

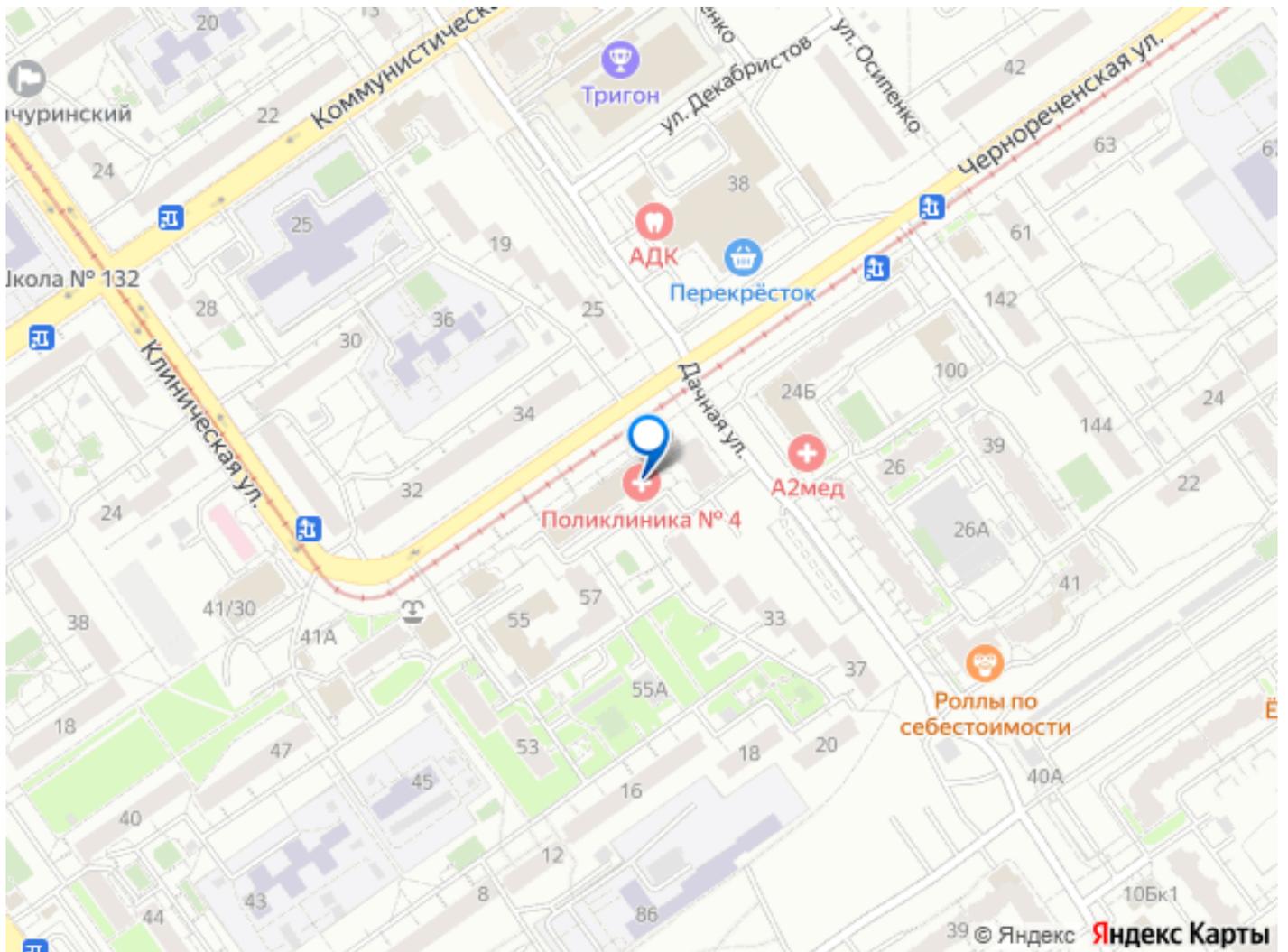
для заметок



застройка — ваши клиенты уже рядом  
ГАРАНТИРОВАННЫЙ ПОТОК КЛИЕНТОВ На 2-м  
и 3-м этажах работает крупная сетевая  
медицинская клиника — якорный арендатор,  
обеспечивающий стабильный ежедневный  
трафик посетителей. Помещение включает: -  
Два независимых входа (парадный +  
служебный) - Собственный санузел -  
Помещение под кухню/кладовую - Несколько  
точек водоснабжения ПРЕМИАЛЬНАЯ  
ОТДЕЛКА ПОД КЛЮЧ - Полностью новые  
коммуникации — электрика, канализация,  
вентиляция - Панорамные окна — максимум  
естественного света - Потолки 3 метра —  
ощущение простора и статуса - Нейтральная  
отделка в белом цвете — идеальная база для  
вашего фирменного стиля ИДЕАЛЬНО ДЛЯ:  
Салонов красоты • Стоматологий • Аптек •  
Кафе и ресторанов • Фитнес-студий • Офисов  
продаж • Шоурумов • Сервисных центров  
ПОЗВОНИТЕ СЕГОДНЯ! Приглашаем на  
персональный показ — убедитесь лично во  
всех преимуществах этой уникальной  
локации. Лучшие помещения не ждут долго!







Move.ru - вся недвижимость России