

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:49

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 11:24

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 42**

45 000 ₺

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 42

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Отдельная входная группа

- Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -

Свой санузел - Центральное отопление - Есть

кондиционер - Хороший ремонт - Открытая

планировка - Жилой дом - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

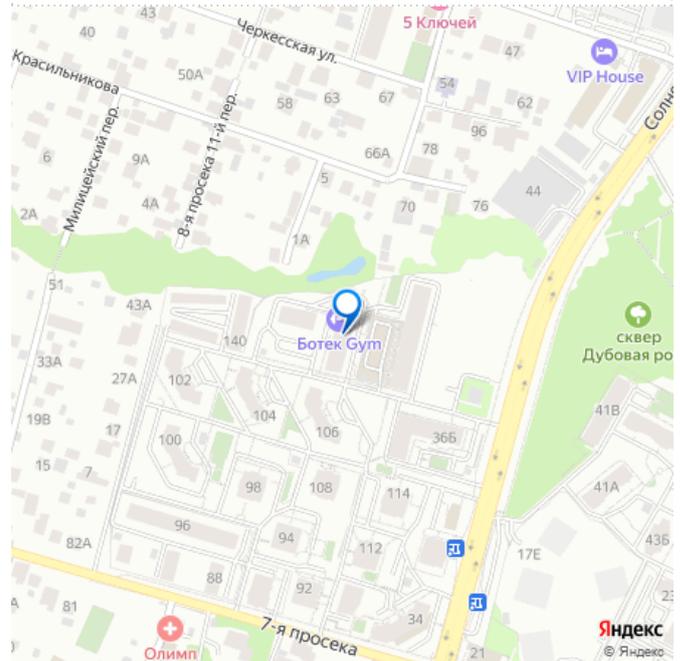
Сдаётся в аренду помещение свободного

назначения общей площадью 70 м² на

цокольном этаже в 23-х этажном жилом доме

в ЖК «Боярский двор». Доступ 24/7.

для заметок



Возможность повесить вывеску. Потолки 3,5м. Наличие окон. Введено несколько мокрых точек. Хороший ремонт. Пол - керамогранит, потолок - «армстронг», стены - окрашены. Освещение - светодиодное. Выделенная мощность 20 кВт. Кондиционер, пожарная сигнализация. Возможно под магазин, офис, фитнес студию, салон красоты, творческая студия и т.д. Остановка общественного транспорта 200м. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, фитнес-центр Ботек, медицинская клиника, ПВЗ. Престижный район. Плотная жилая застройка. Закрытая парковка. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

