

Создано: 09.10.2025 в 11:37

Обновлено: 24.12.2025 в 10:11

<https://samara.move.ru/objects/9285594519>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

Самарская область, Самара, Народная  
улица, 9

**210 000 ₽**

Самарская область, Самара, Народная улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

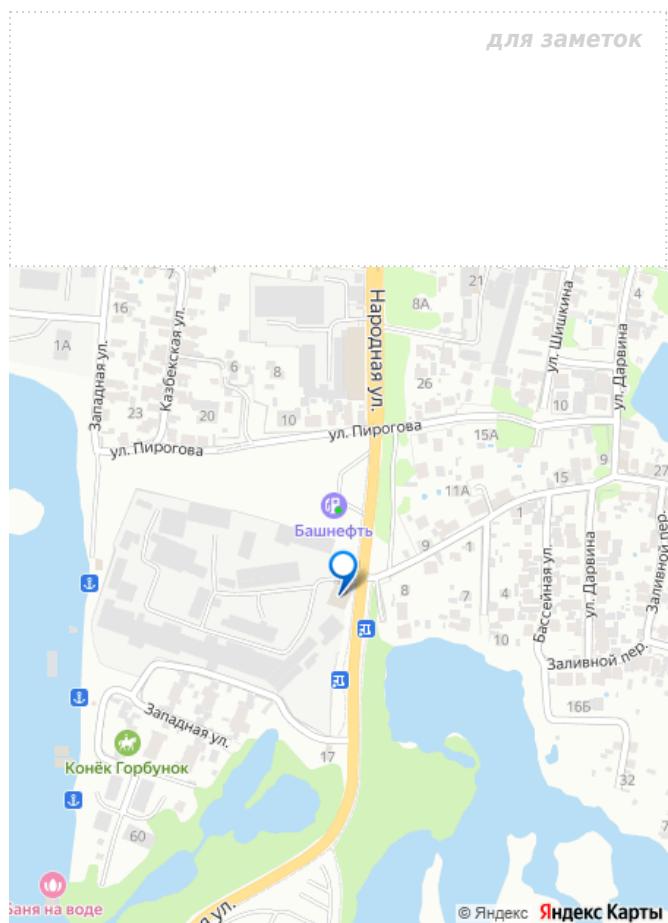
Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад - Доступ

24/7 - ХВС - Общий санузел - Отопление

отсутствует - Высота потолков 6 м - Высота

ворот 4 м - Напольное покрытие - Асфальт -

Максимальная мощность 100 кВт - Техника

для погрузки: Кран балка - Подъездные пути

под грузовой транспорт, легковой транспорт

- Дополнительные преимущества: Площадка

рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация: Это отличное предложение производственного складского помещения, которое подходит для различных видов бизнеса благодаря своим характеристикам: Преимущества объекта:

- Отсутствие отопления: Подходит для хранения товаров, не нуждающихся в поддержании определенной температуры.
- Кран-балка на 3 тонны: Облегчает погрузочно-разгрузочные операции тяжелых грузов.
- Асфальтовое покрытие: Удобство передвижения внутри помещения и долговечность покрытия.
- Проезд фурой: Возможность разгрузки больших объемов товара и удобства транспортировки продукции.
- Просторная площадка для маневра: Удобства для грузового автотранспорта.
- Возможность круглосуточной работы: Повышение эффективности логистического процесса.
- Транспортная доступность: Близость остановок и высокий уровень автомобильного трафика обеспечивают удобство доставки и мобильность сотрудников.
- Офис: Наличие рабочего пространства для организации управления бизнесом.

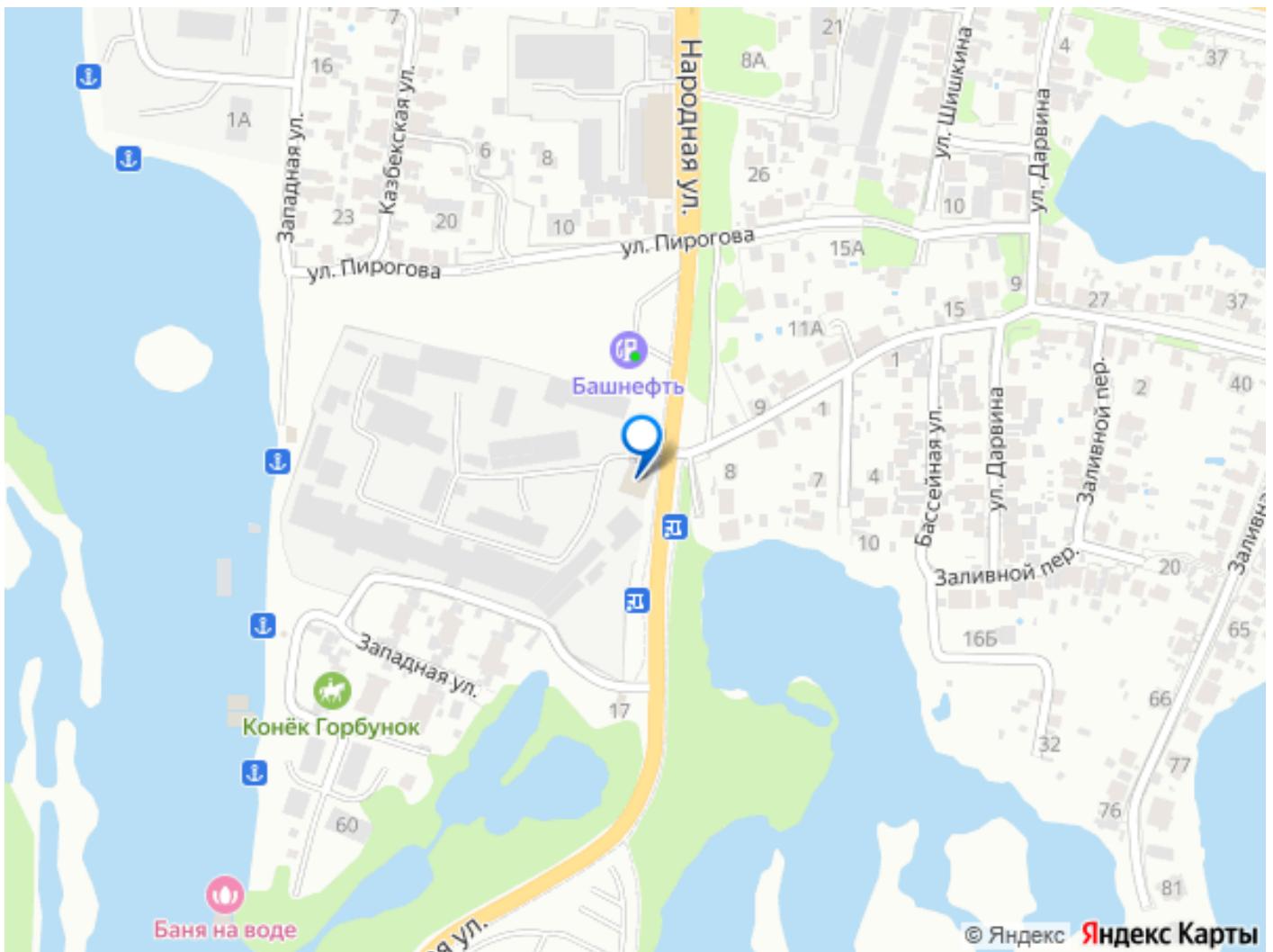
Возможные виды использования:

- Складирование товаров длительного хранения.
- Организация производства товаров народного потребления.
- Логистика и транспортировка товаров.

- Ответственное хранение товаров различного назначения. Такое помещение идеально подойдет компаниям, работающим в сфере торговли, производства и логистики, обеспечивая комфортные условия для развития бизнеса и оптимизации производственных процессов.

По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила К.

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России