

🕒 Создано: 09.10.2025 в 11:37

Обновлено: 24.12.2025 в 10:11

**Самарская область, Самара, Народная
улица, 9**

210 000 ₽

Самарская область, Самара, Народная улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Холодный склад - Доступ

24/7 - ХВС - Общий санузел - Отопление

отсутствует - Высота потолков 6 м - Высота

ворот 4 м - Напольное покрытие - Асфальт -

Максимальная мощность 100 кВт - Техника

для погрузки: Кран балка - Подъездные пути

под грузовой транспорт, легковой транспорт

- Дополнительные преимущества: Площадка

рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Видеонаблюдение -

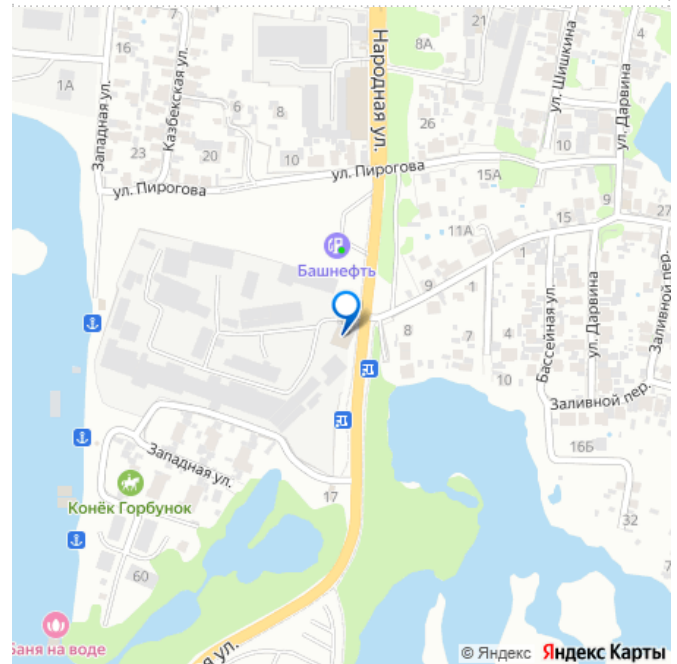
Коммунальные услуги оплачиваются

<https://samara.move.ru/objects/9285594519>

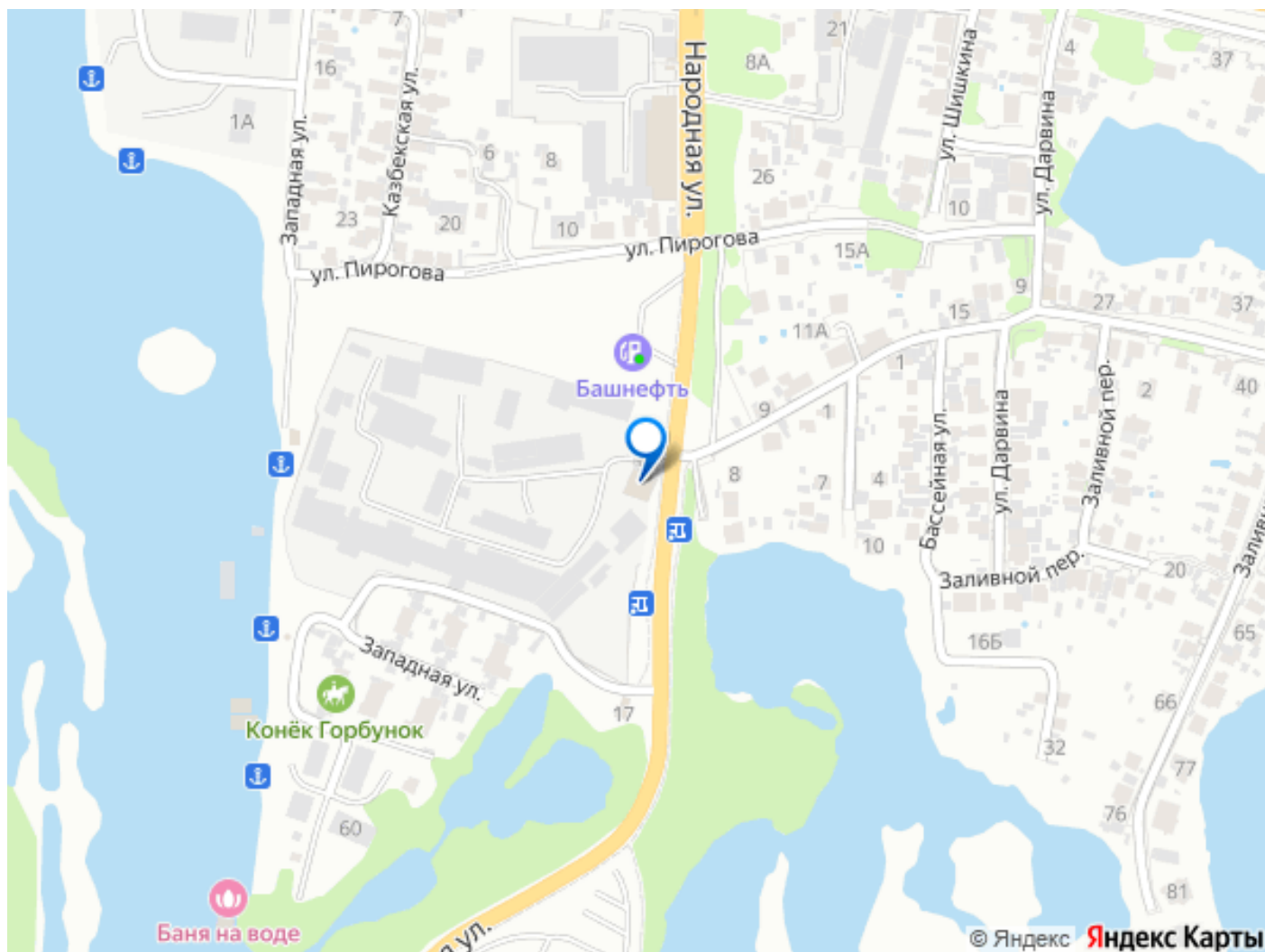
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



отдельно Дополнительная информация: Это отличное предложение производственного-складского помещения, которое подходит для различных видов бизнеса благодаря своим характеристикам: Преимущества объекта: - Отсутствие отопления: Подходит для хранения товаров, не нуждающихся в поддержании определенной температуры. - Кран-балка на 3 тонны: Облегчает погрузочно-разгрузочные операции тяжелых грузов. - Асфальтовое покрытие: Удобство передвижения внутри помещения и долговечность покрытия. - Проезд фурой: Возможность разгрузки больших объемов товара и удобства транспортировки продукции. - Просторная площадка для маневра: Удобства для грузового автотранспорта. - Возможность круглосуточной работы: Повышение эффективности логистического процесса. - Транспортная доступность: Близость остановок и высокий уровень автомобильного трафика обеспечивают удобство доставки и мобильность сотрудников. - Офис: Наличие рабочего пространства для организации управления бизнесом. Возможные виды использования: - Складирование товаров длительного хранения. - Организация производства товаров народного потребления. - Логистика и транспортировка товаров. - Ответственное хранение товаров различного назначения. Такое помещение идеально подойдет компаниям, работающим в сфере торговли, производства и логистики, обеспечивая комфортные условия для развития бизнеса и оптимизации производственных процессов. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Людмила К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России