

**Самарская область, Самара, Самарская ул, 130**

**100 000 ₺**

Самарская область, Самара, Самарская ул, 130

Улица

[улица Самарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

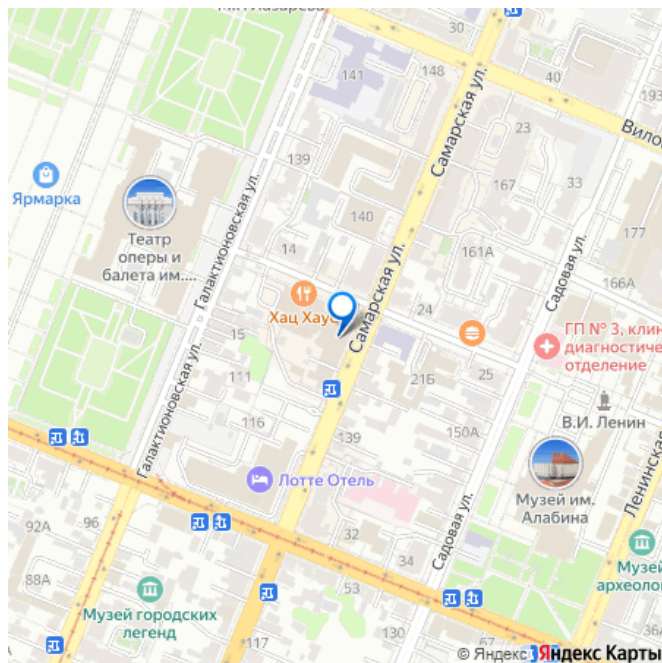
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 68,2 кв.м на 1 этаже 4-х этажного отдельностоящего здания по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д. 130/Рабочая 15 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности (нежилое помещение); - расположено в Ленинском районе, в непосредственной близости от остановок общественного транспорта; - центр деловой и культурной жизни города; - рядом площадь им.В.В.Куйбышева, Театр Оперы и балета, Lotte Hotel Samara, ресторан «Хац Хаус»; -

**Яговитова Анастасия, Регион Бизнес**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



оживленный перекресток, большое количество офисов и организаций, рядом супермаркет «Перекресток»; - высокий пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - 1 этаж с отдельным входом; - парковка по знакам; - возможность размещения рекламы над окнами и входом; - высота потолка 3,3 м; - холодное водоснабжение, санузел в помещении; - разрешенная мощность 15 кВт; -помещение освобождается в конце апреля. Стоимость аренды помещения 100 000 рублей + Коммунальные платежи. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова -----

--- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 133265268

