

Создано: 12.12.2025 в 12:36

Обновлено: 10.01.2026 в 09:51

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
131**

**65 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 131

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Естественная вентиляция -  
Максимальная мощность 15 кВт - Хороший  
ремонт - Стрит ритейл - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Сдается в аренду помещение свободного

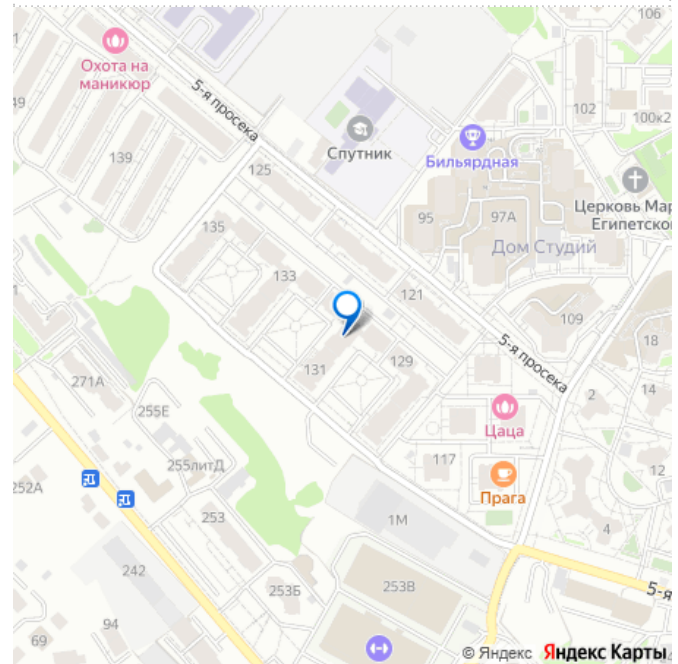
назначения - Отличный, свежий ремонт,

готовое пространство для вашего бизнеса! -

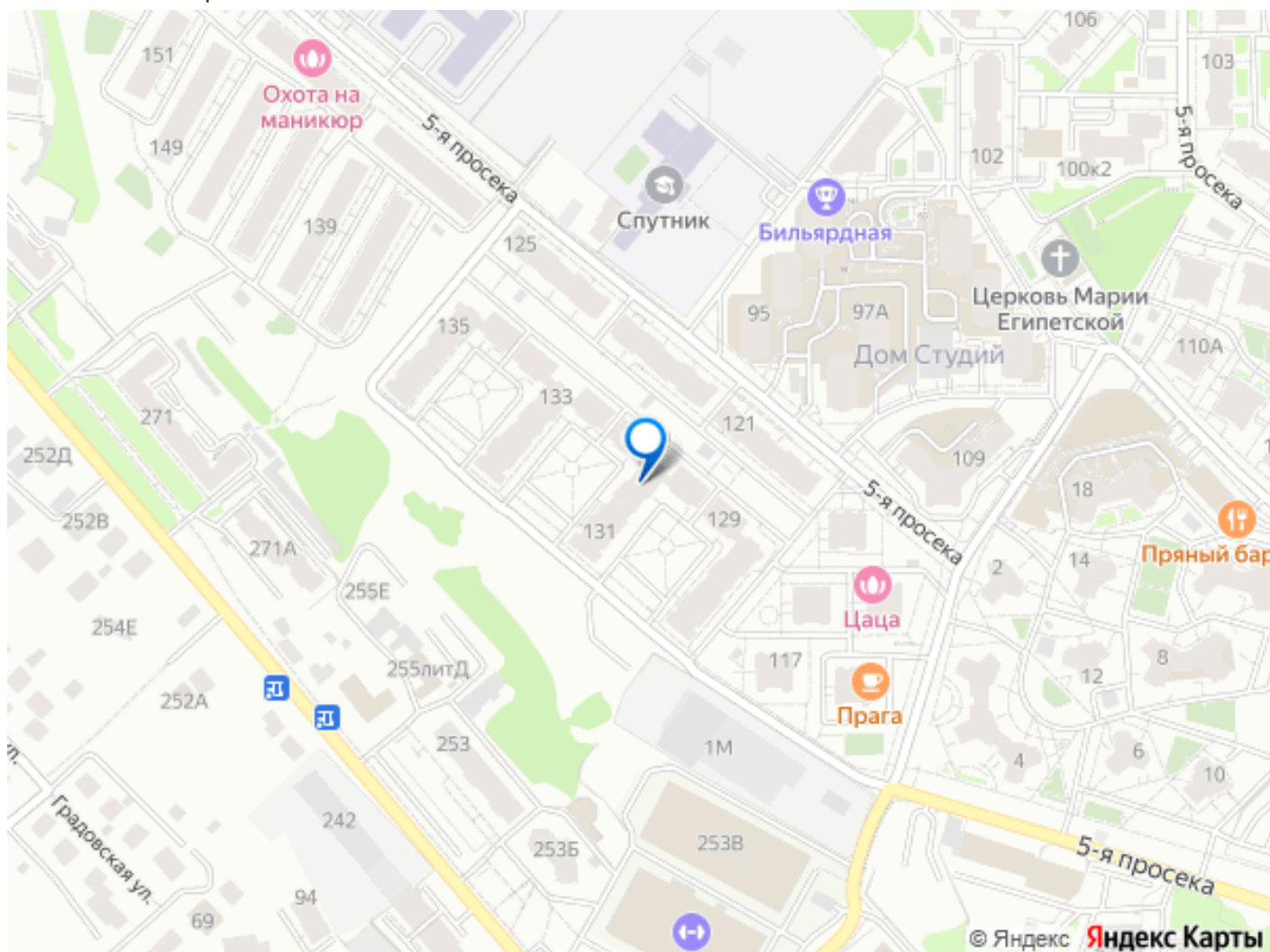
<https://samara.move.ru/objects/9287372114>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



Две мокрые точки: удобно организовать любую деятельность, требующую подключения воды. - Расположено в густонаселённом районе с хорошей проходимостью и развитой инфраструктурой. Идеально подойдет предпринимателям, ищущим выгодное расположение и комфортное помещение для развития своего дела. Под ПВЗ, магазин продуктов, алкоголя или табачной продукции не сдается. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России