

Создано: 12.12.2025 в 12:36

Обновлено: 10.01.2026 в 09:51

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
131**

65 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 131

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

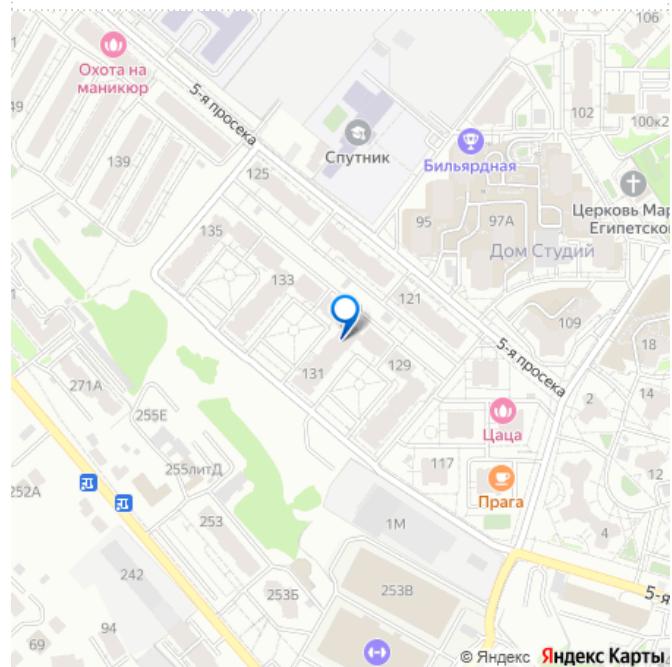
<https://samara.move.ru/objects/9287372114>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения - Отличный, свежий ремонт, готовое пространство для вашего бизнеса! -

Две мокрые точки: удобно организовать любую деятельность, требующую подключения воды. - Расположено в густонаселённом районе с хорошей проходимостью и развитой инфраструктурой. Идеально подойдет предпринимателям, ищущим выгодное расположение и комфортное помещение для развития своего дела. Под ПВЗ, магазин продуктов, алкоголя или табачной продукции не сдается. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М.

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

