

Создано: 22.09.2025 в 14:42

Обновлено: 22.01.2026 в 11:06

<https://samara.move.ru/objects/9287595425>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79874513056**

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 347а**

434 000 ₽

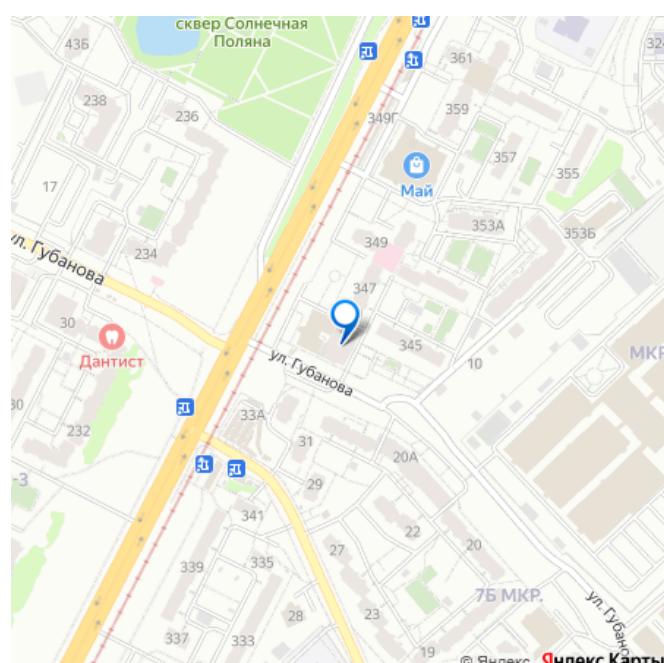
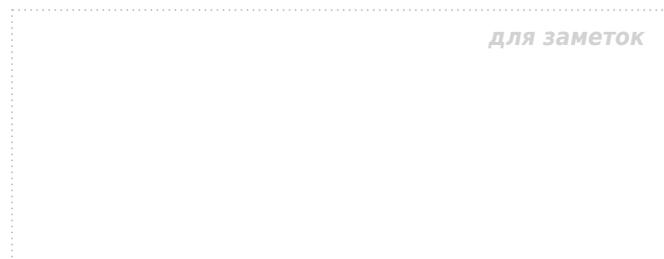
Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 347а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

620 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения свободного назначения по адресу: Ново-Садовая, 347А/ Губанова.

Первая линия. Трафик. Парковка. Общая площадь: 620 кв. М. Этаж/ этажность: 2/3.

Первая линия по улице Ново-Садовая.

Свободная планировка. Вход с улицы Ново-Садовая. Высота потолков 3,3 м. Ремонт сделан. Большие окна с видом на Волгу. Выделенная мощность 60 квт. Парковка перед здание на 35 машин. Помещение можно использовать под многие виды деятельности: магазин, офис опенспейс,

салон, спортзал, студию и др. Долгосрочный договор аренды возможен. Стоимость аренды: 700 руб/ кв. М, отдельно оплачиваются КУ. Без комиссии для арендатора!

