

🕒 Создано: 27.03.2025 в 10:38

Обновлено: 01.02.2026 в 15:05

**Самарская область, Самара, Ново-  
Садовая улица, 347а**

**403 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 347а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

620 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

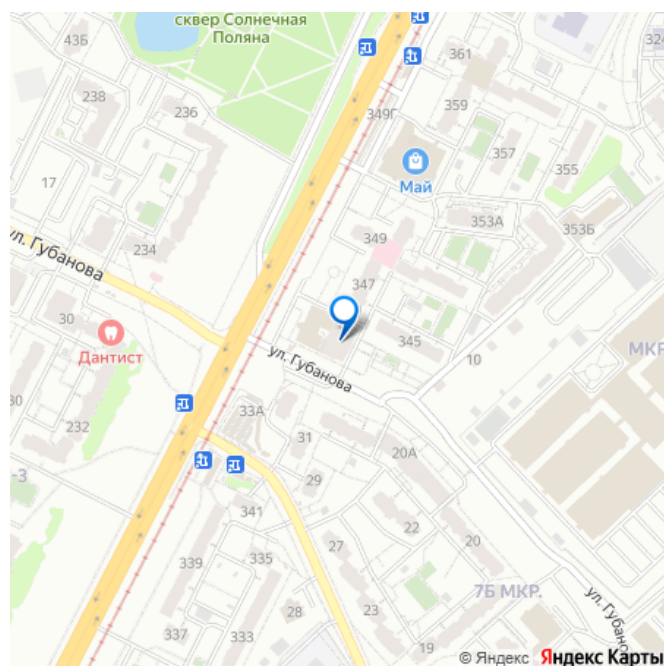
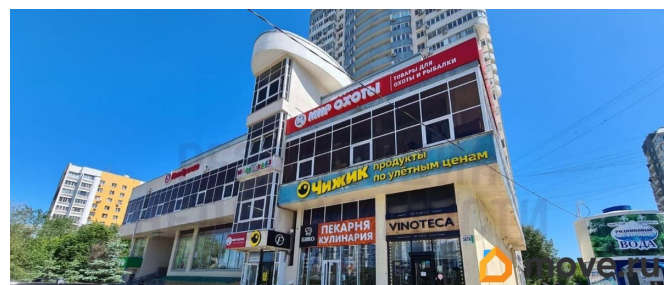
**Описание**

Арт. 99152374 Аренда помещения свободного назначения по адресу : Ново-Садовая, 347А/ Губанова Первая линия. Трафик. Парковка. Этаж/ этажность: 2/3. Первая линия по улице Ново-Садовая. Свободная планировка. Вход с улицы Ново-Садовая. Высота потолков 3,3 м. Ремонт сделан. Большие окна с видом на Волгу. Выделенная мощность 60 кВт. Парковка перед зданием на 35 машин. Помещение можно использовать под многие виды деятельности: магазин, офис, опенспейс, салон, спортзал, студию и др.

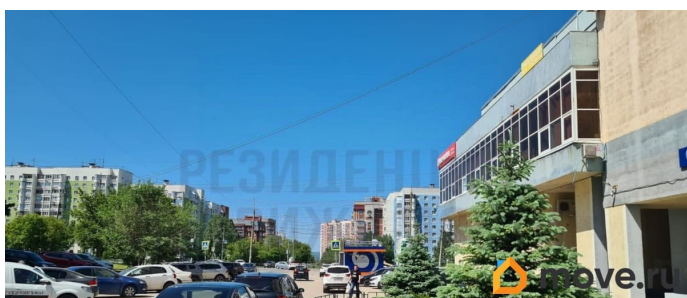
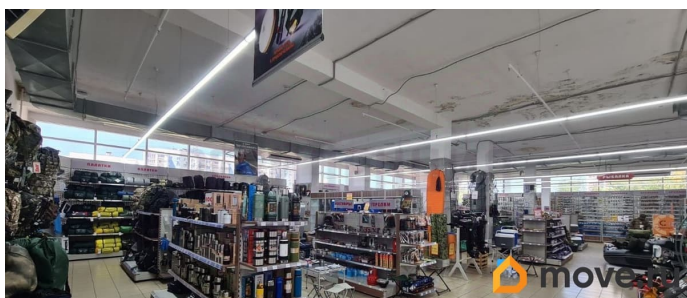
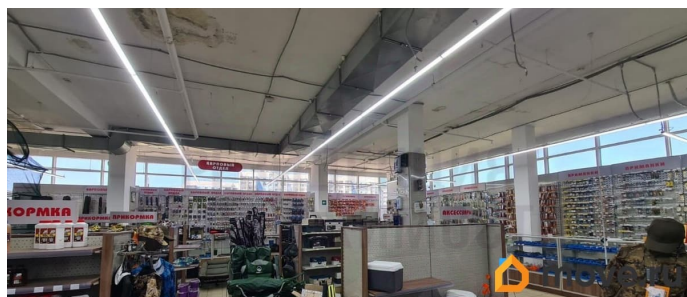
<https://samara.move.ru/objects/9275678910>

**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

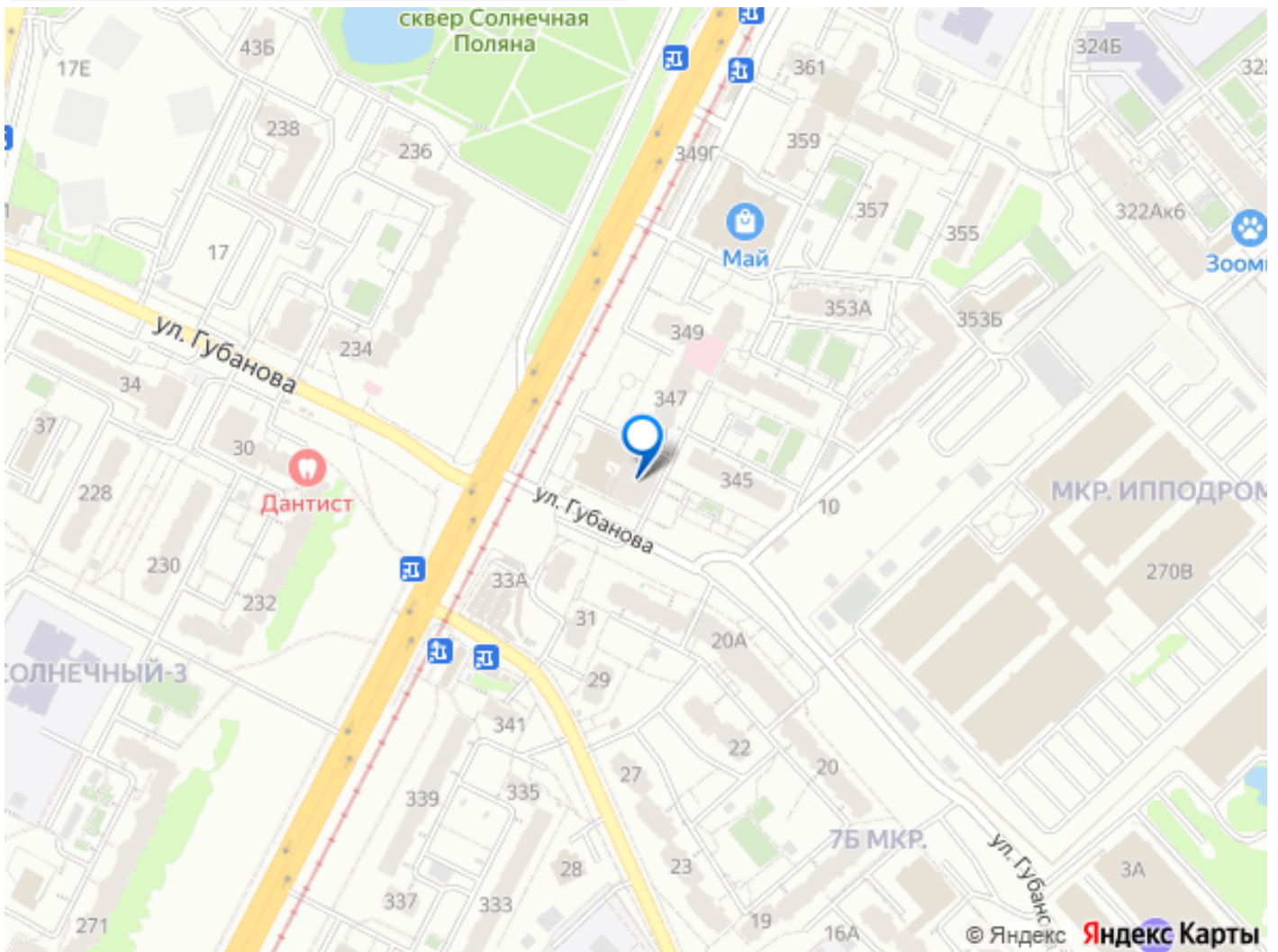
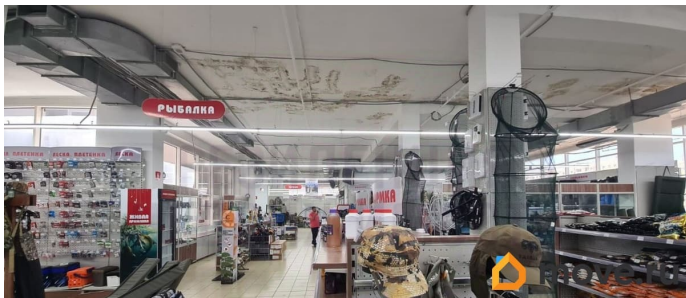
для заметок



Стоимость аренды: 650 руб/ кв.м, отдельно  
оплачиваются КУ. Без комиссии для  
арендатора!







Move.ru - вся недвижимость России