

Самарская область, Тольятти,

Ленинградская ул, 68в

90 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Ленинградская ул, 68в

Улица

[улица Ленинградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

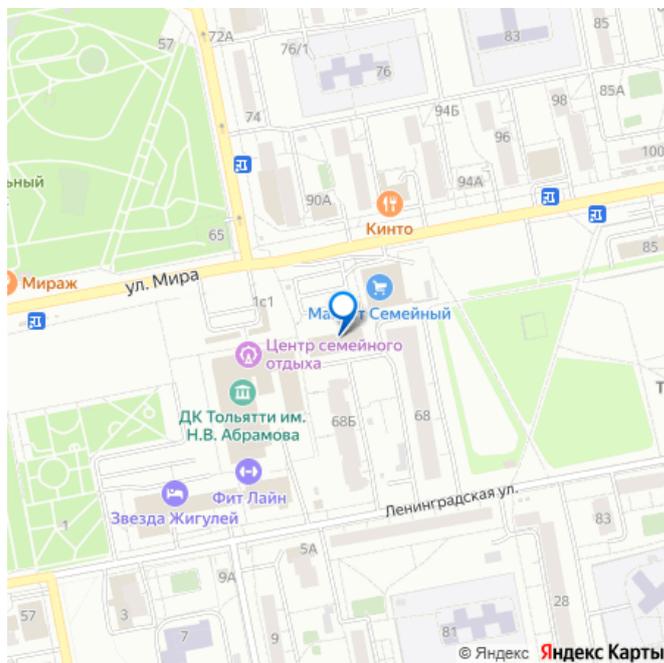
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

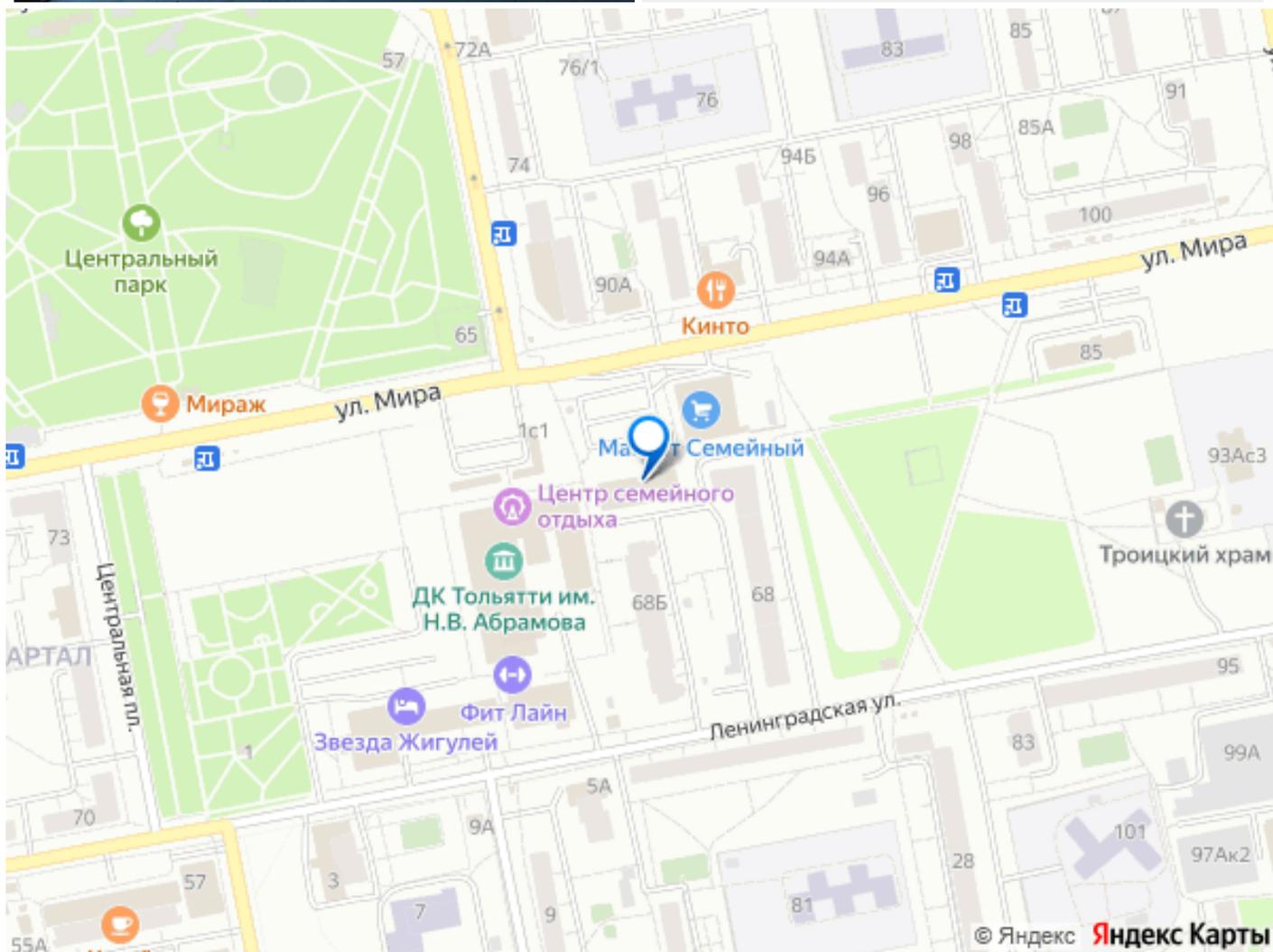
— Площадь свободного назначения в новом БЦ «Родина» в самом центре Тольятти. — Площадь помещения от 60 до 320 кв.м на 2-м этаже. Характеристики помещения: высота потолка 4,8 м, отделка черновая, свободная планировка позволяет расставить перегородки и оборудование под потребности Арендатора. БЦ «Родина» находится в Центральном районе, главный фасад выходит на улицу Мира, рядом Аллея славы, Центральный парк, ДК «ТОЛЬЯТТИ» имени Н.В. Абрамова, городская дума г. Тольятти, рядом жилая застройка нового ЖК «Поле чудес». — Отличное

для заметок



месторасположение, новое комфортабельное здание. — Высокая проходимость. — 4 этажа в здании: 1 лифт, центральная лестница для посетителей. — Наземная парковка для сотрудников и посетителей. — Новое комфортабельное здание: современный интерьер и экстерьер. — Эксплуатируемая крыша. Условия аренды: - Базовая ставка арендной платы помещения. - Скидка, каникулы и сроки ремонта обсуждаются на переговорах. - Арендные каникулы на время ремонта -30 дней (оплачиваются только коммунальные платежи). - Переменную часть арендной платы составляют коммунальные услуги (электроэнергия, отопление, водоснабжение, канализация) оплачиваются отдельно. Мы предлагаем привлекательные условия для развития бизнеса от надежного застройщика: СК «Единение» (строим с 1998г.).





Move.ru - вся недвижимость России