

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:54

APP, APP

89251234567

**Самарская область, Самара,
Зубчаниновское ш, 32**

50 000 ₽

Самарская область, Самара, Зубчаниновское ш, 32

Улица

[шоссе Зубчаниновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

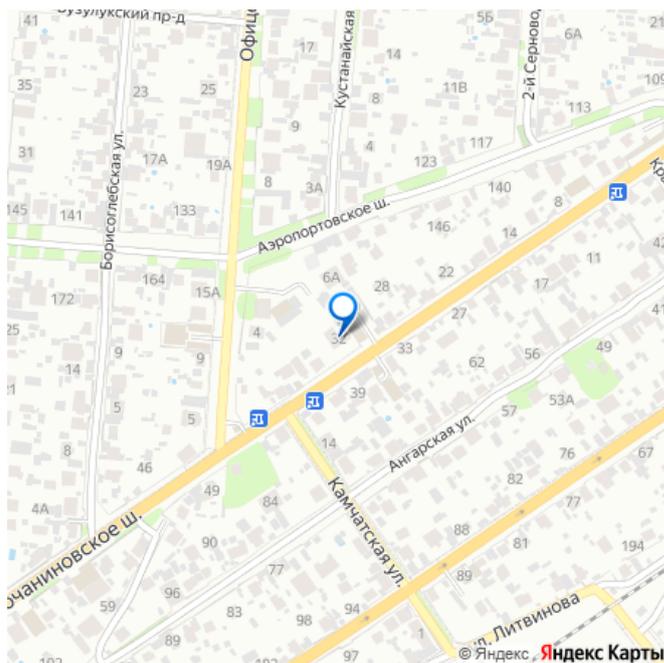
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

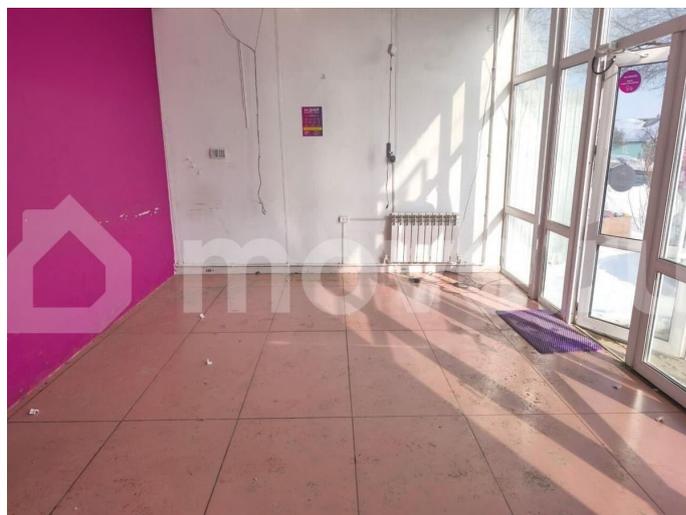
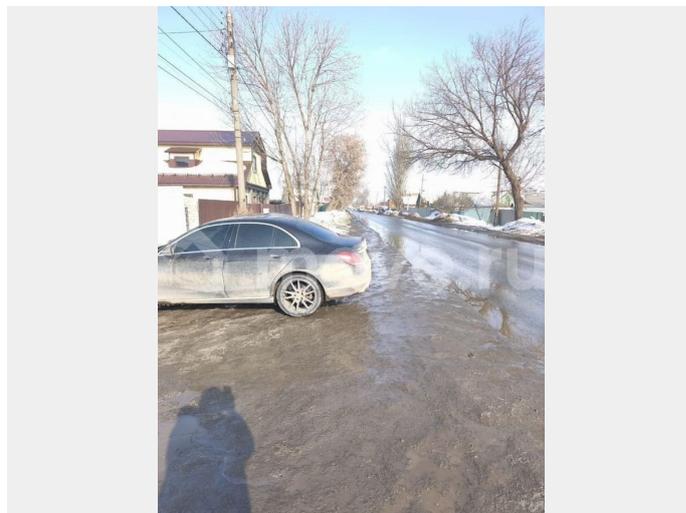
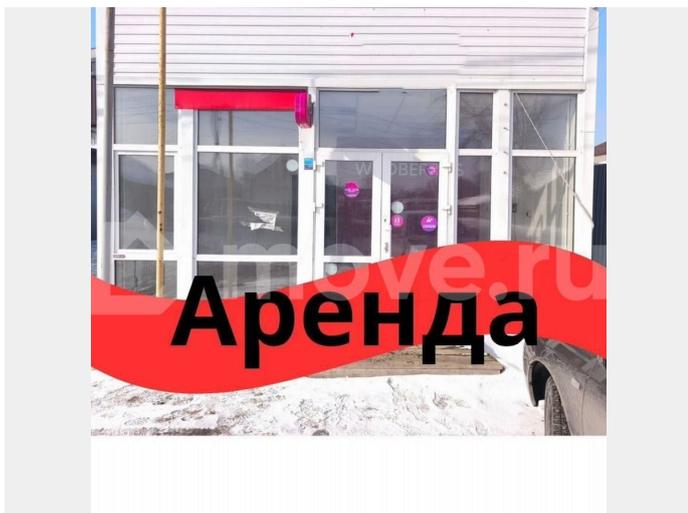
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Естественная вентиляция - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки отсутствует - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Помещение 60 м² | Первая линия | Зубчаниновское шоссе | высокий

для заметок



трафик Сдаётся коммерческое помещение 60 м? по адресу: Зубчаниновское шоссе, 32А. Помещение находится на первой линии вдоль шоссе, отлично просматривается с дороги и имеет высокий автомобильный трафик. Подойдёт для бизнеса пункт выдачи заказов магазин у дома автотовары / запчасти кофейня или стрит-фуд Преимущества помещения — первая линия — отдельный вход — панорамные витрины — хорошая видимость с дороги — высокий автомобильный трафик — парковка рядом Площадь 60 м? позволяет удобно организовать торговый зал и подсобное помещение. Звоните — покажем помещение в удобное время. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей М Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





**Первая линия /высокий трафик
для ПВЗ**

