

Создано: 29.01.2026 в 09:43

Обновлено: 31.01.2026 в 18:30

**Самарская область, Самара,  
Ставропольская улица, 200**

**72 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 200

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



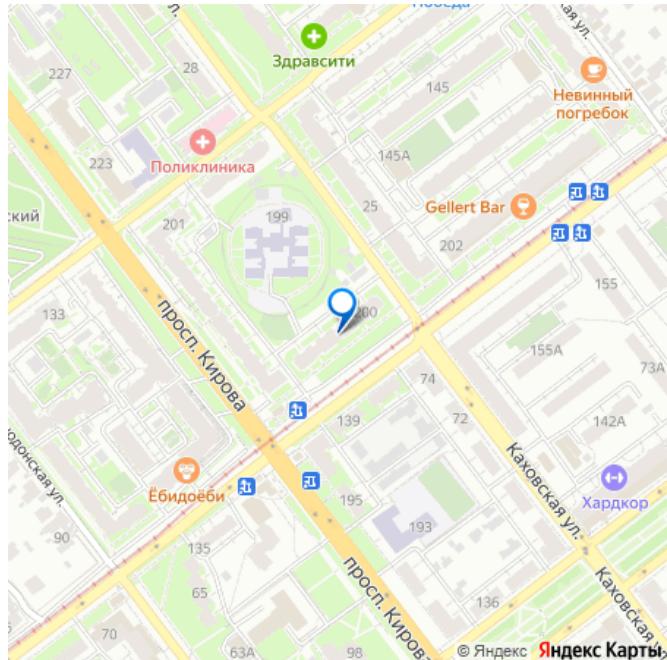
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 60 кв. м на 1 этаже 11 этажного жилого дома по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. Ставропольская, д. 200. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений:

- в собственности, свидетельство (нежилое помещение);
- подъездные пути, хорошая транспортная развязка;
- пересечение с ул. Кирова, близость остановок общественного транспорта.
- расположено на 1м этаже,
- отдельный вход;
- развитая инфраструктура

<https://samara.move.ru/objects/9288499972>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион**

**Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок

района (в непосредственной близости: магазины, кафе, банки, салоны красоты, банкоматы); - новый ремонт, освещение проведено, установка светодиодных светильников под арендатора, полы-плитка, стены-декоративная штукатурка, потолок-армстронг; - все коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, отопление центральное; - доступ 24/7; - водоснабжение, санузел в помещении; - разрешенная мощность до 15 кВт, возможность увеличения; - высота потолков = 2, 53 до армстронга; - парковка. Стоимость аренды помещения 1200 руб. за кв м + КУ, электроэнергия и вода по счетчику. -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к специалисту  
Анастасия Яговитова. -----

----- «Регион Бизнес  
Недвижимость» Арт. 129086029

