

Создано: 26.10.2025 в 13:53

Обновлено: 19.11.2025 в 18:04

**Самарская область, Самара, улица
Ерошевского, 3**

48 080 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

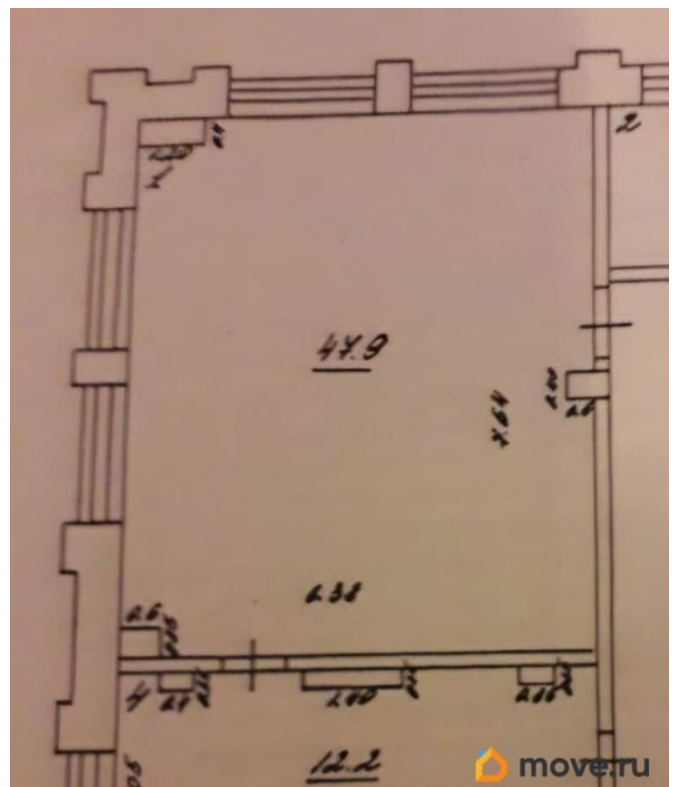
Сдаётся в аренду просторное, светлое помещение свободного назначения в центре от собственника. Расположено в административном здании по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ерошевского, д.3. В границах ул.Скляренко и Ново-Садовой. Помещение площадью: 60,1 кв.м. состоит из двух помещений, каждое из которых имеет выход в общий коридор. Расположено на 4 этаже 4 этажного здания. Окна выходят на улицу с видом на город, Волгу и во двор. Большая бесплатная парковка перед входом.

<https://samara.move.ru/objects/9286072118>

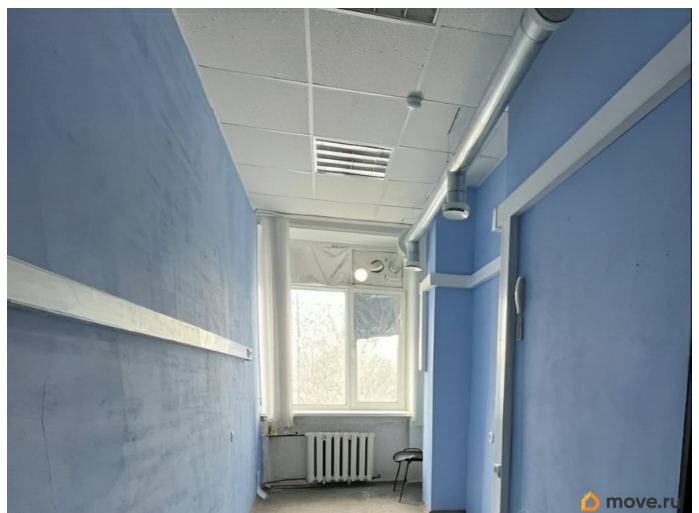
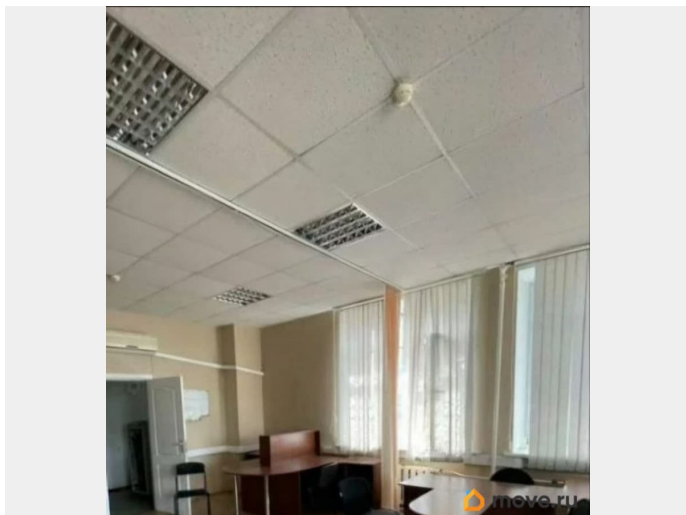
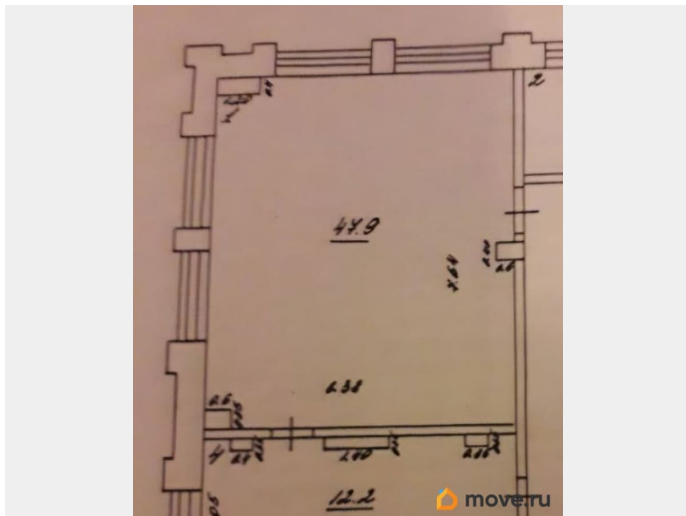
Собственник

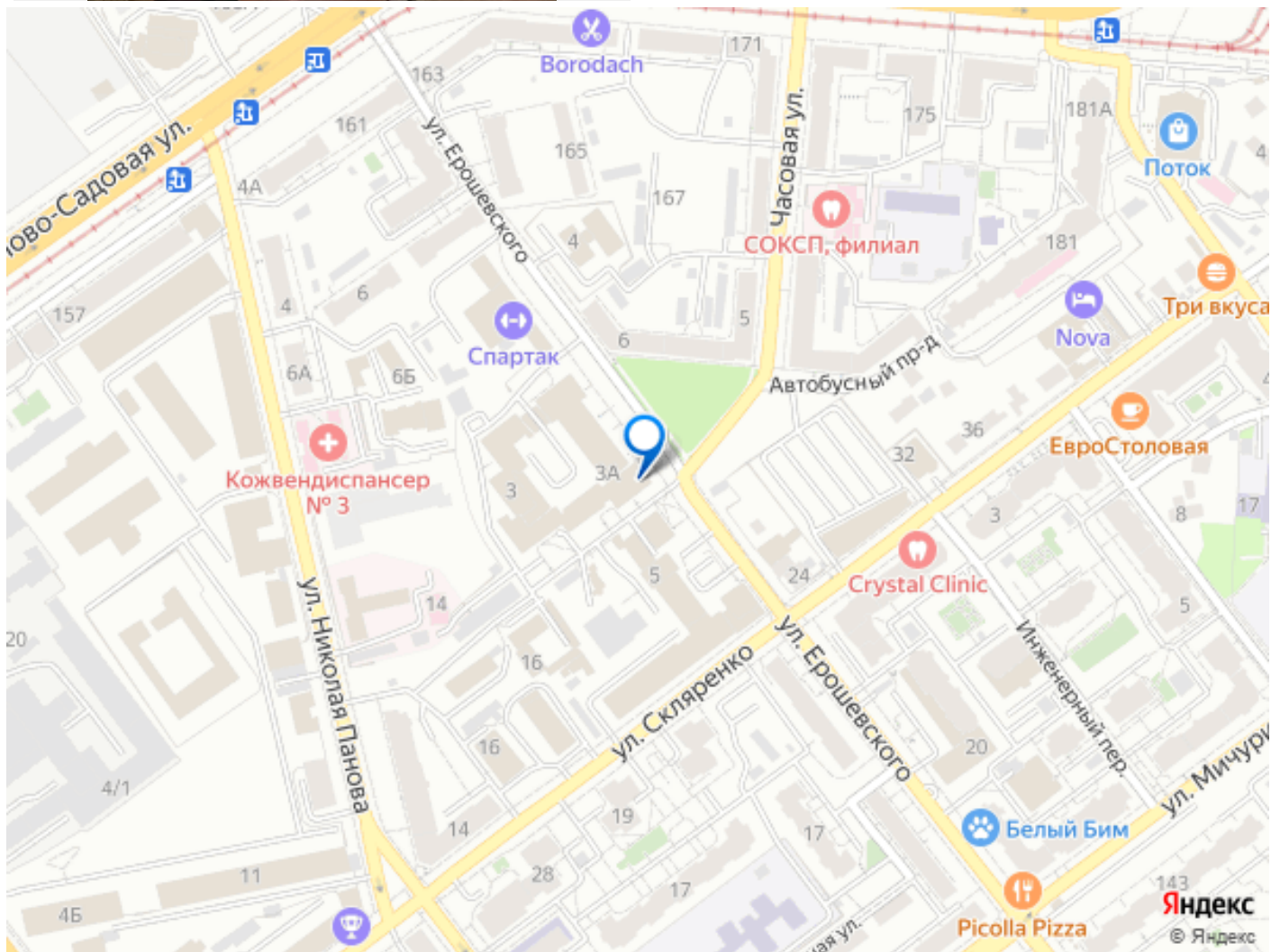
**79879392469,7987960
2104**

для заметок



Имеется возможность разместить вывеску или баннер над входом. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 8 кВт. Установлены 2 кондиционера. В ближайшем окружении: Нотариус, Продуктовые магазины, Кафе, Аптеки и тд. Стоимость аренды: 48 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно. Доступ круглосуточно, 24 часа в сутки / 7 дней в неделю На этсже есть два полноценных санузла.с современным ремонтом. На первом этаже имеется столовая, автомойка, автосервис. Этот объект идеально подойдёт для организации офиса, танцевальной студии, салона красоты, учебного центра, фитнес-студии и др. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, ТЦ «Захар», ТРК «Звезда»





Move.ru - вся недвижимость России