

Создано: 03.02.2026 в 10:29

Обновлено: 03.02.2026 в 11:57

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 88Б

360 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 88Б

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 260 кВт - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 2.8 м - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги

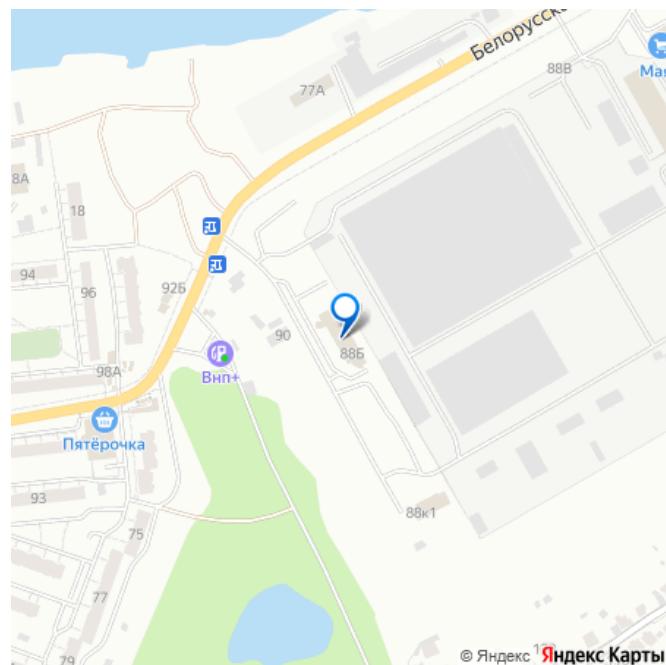
<https://samara.move.ru/objects/9288711218>

Агентство Регионального Развития,

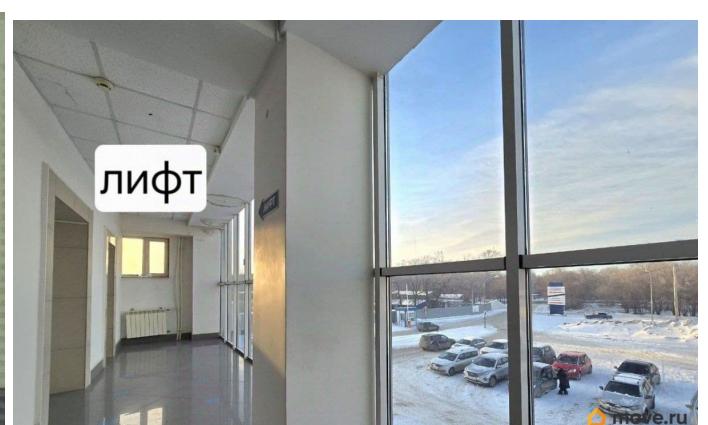
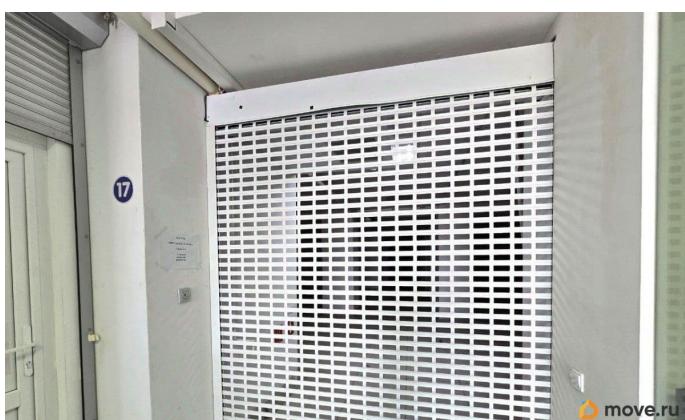
Агентство Регионального Развития

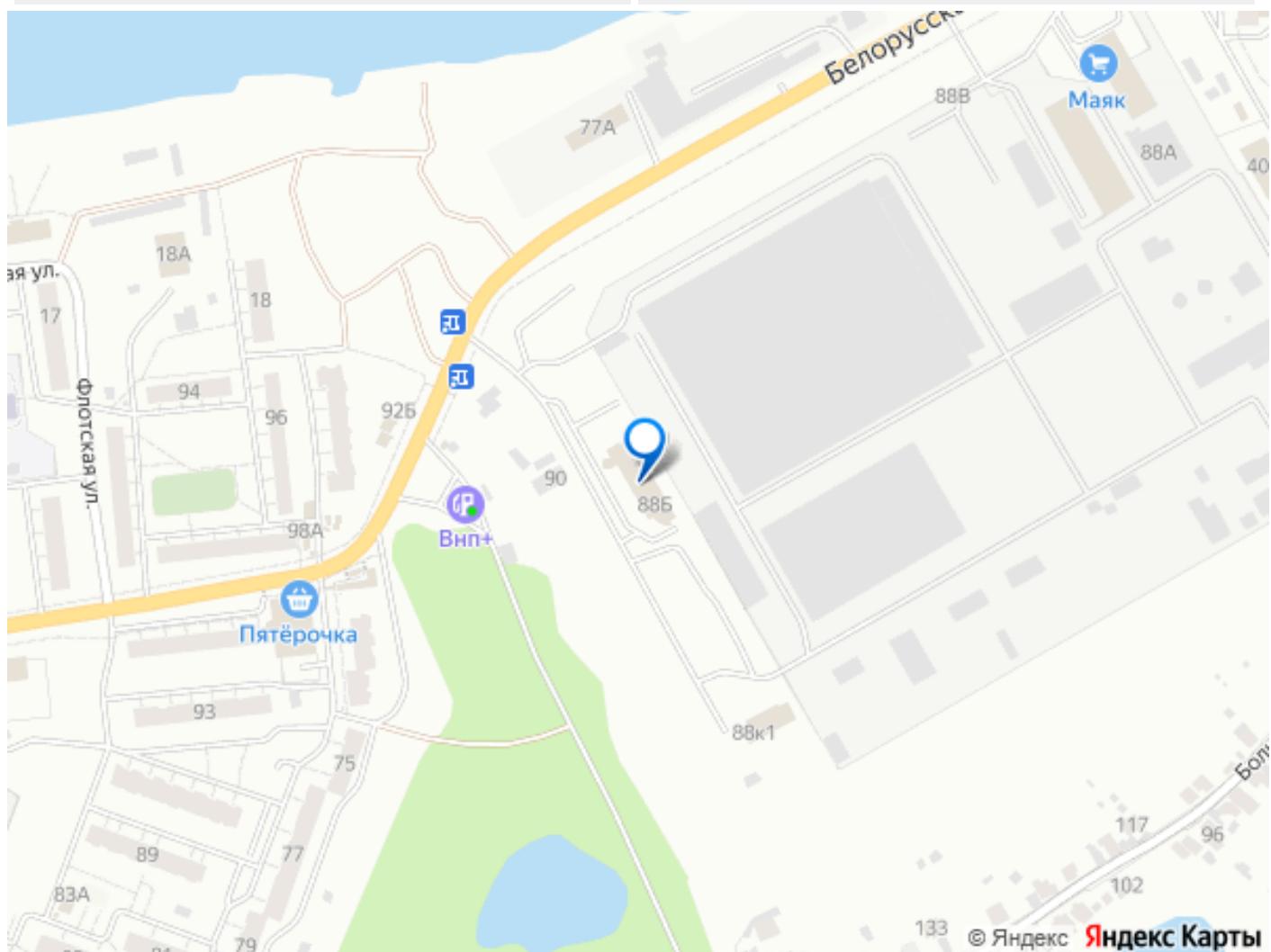
79878185750

для заметок



оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Уникальное предложение
аренды помещения площадью 600 м² на
первой линии! - Идеально подходит для
размещения офиса, склада, производства или
любого другого бизнеса благодаря удобному
расположению рядом с крупным заводом. -
Отличная транспортная доступность:
остановки общественного транспорта
находятся буквально в шаговой доступности,
обеспечивая удобство передвижения
сотрудников и клиентов. - Высокий
автомобильный трафик способствует
привлечению дополнительного потока
клиентов. - Якорный арендатор магазина
«Победа» создает дополнительный трафик и
повышает привлекательность места для
покупателей. - Грузовой лифт
грузоподъемностью 400 кг облегчает
перемещение товаров и оборудования внутри
здания. Звоните сейчас, чтобы назначить
день просмотра! По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Ильдар Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России