

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 16:32

**Самарская область, Самара, проспект  
Ленина, 14**

**580 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

580 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

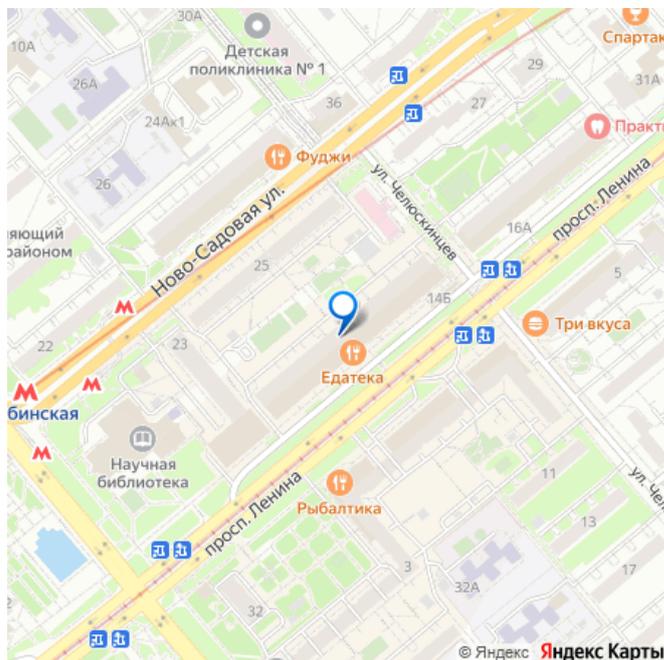
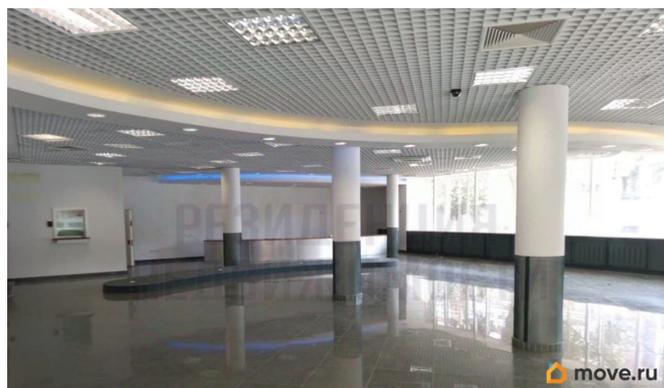
## Описание

Арт. 49785378 Сдается в аренду помещение рядом с ТЦ «Мелодия» вдоль проспекта Ленина. Объект расположен в престижном районе города вдоль оживленной улицы проспект Ленина, в окружении множества федеральных ритейлеров: Спортмастер, Магнит Семейный, Пятерочка, Аптека Плюс, что обеспечивает высокий и бесперебойный клиентский поток для данной локации. В помещении два входа и большие витринные окна на первую линию. Внутри свободная планировка, качественный уровень отделки,

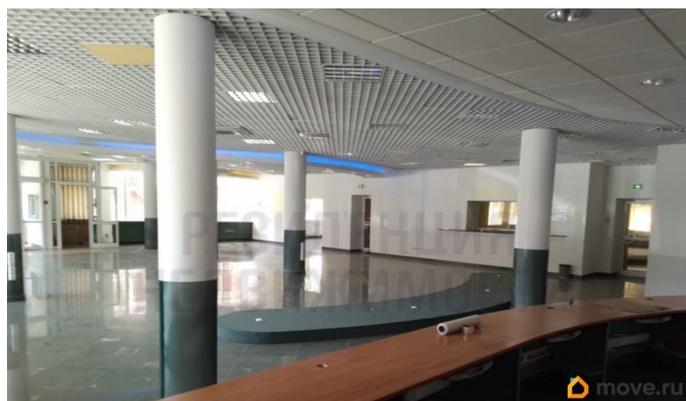
<https://samara.move.ru/objects/9290249272>

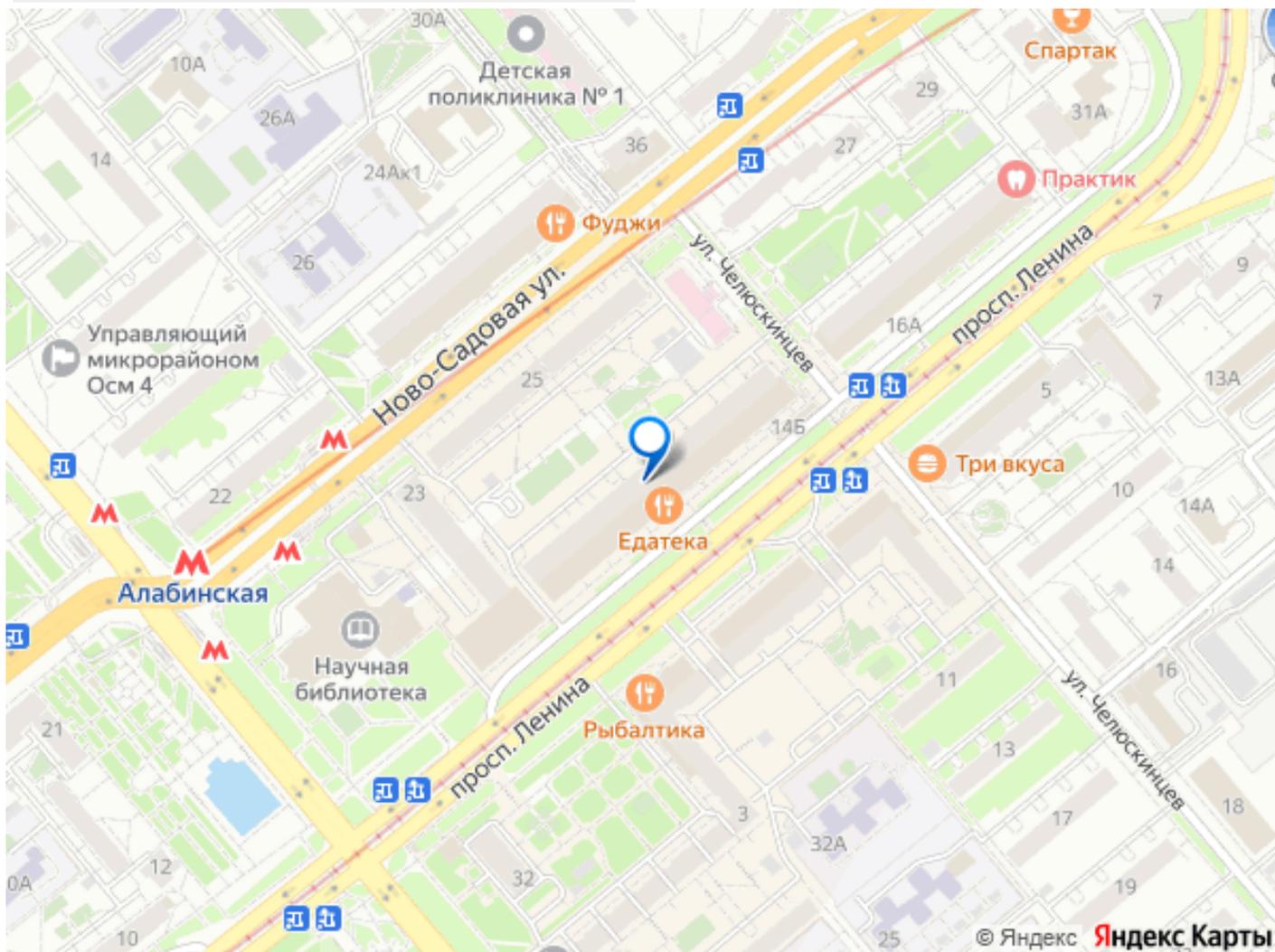
**Владимир Макаров, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



проведены система охранной и пожарной сигнализации, система кондиционирования.  
Высота потолков - 4м Выделенная мощность 50 кВт





Move.ru - вся недвижимость России