

**Сергей Морозов, КРЕПОСТЬ**

**79179770648**

**Самарская область, Самара, улица  
Куйбышева, 72**

**62 700 ₽**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 72

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

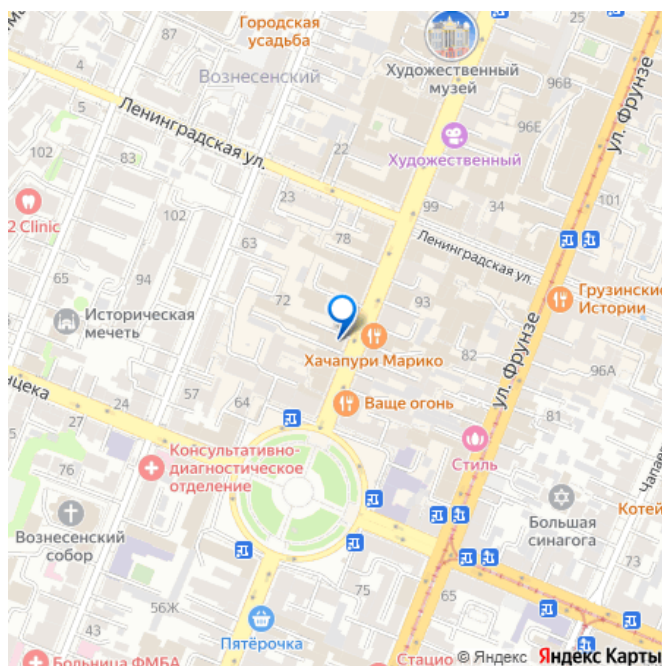
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам в аренду на длительный срок нежилое помещение свободного назначения площадью 57 кв.м. с дополнительным вторым уровнем 16 кв.м. по адресу: улица Куйбышева, д.72 (площадь Революции) во второй линии на первом этаже одноэтажного кирпичного здания, со своим отдельным входом, с подсобным помещением. В помещении выполнен качественный евроремонт, в соответствии с требованиями пожарной безопасности, имеется пожарная и охранная сигнализации, высокоскоростной

для заметок



интернет по выделенному оптоволокну,  
центральное отопление. Во дворе имеется  
вечернее освещение, есть свой въезд во двор  
и свои парковочные места. Помещение  
состоит из: просторного светлого зала  
(высота потолков 4,2 метра) +подсобное  
помещение, над которым находится второй  
уровень. Удобное расположение: Близость к  
площади Революции, улицы Ленинградская,  
подразумевает хорошую транспортную  
доступность и множество возможностей для  
бизнеса, обеспечивая приток клиентов. Один  
взрослый собственник (физлицо). Стоимость  
аренды +к.у. (условия оговариваются)

