

🕒 Создано: 20.06.2025 в 12:54

Обновлено: 17.09.2025 в 13:07

**Самарская область, Самара,
Красноармейская улица, 121**

67 000 ₽

Самарская область, Самара, Красноармейская улица, 121

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

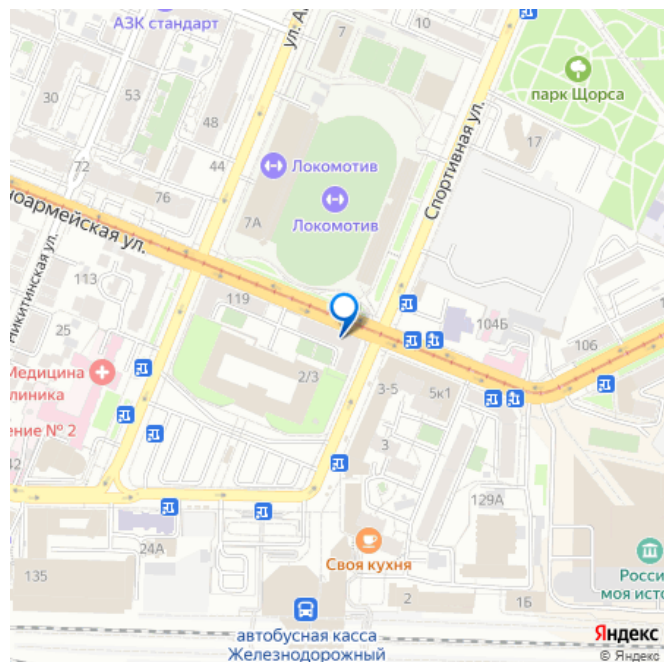
Коммерческое помещение в Железнодорожном районе на 1-й линии по ул. Красноармейской (пересечение со Спортивной). Первый этаж 5-этажного дома напротив стадиона Локомотив. Отдельный вход. Удачное расположение здания и наличие рядом трамвайной и автобусных остановок обеспечивают высокий пешеходный трафик. Площадь помещения - 55.2 кв.м. На данный момент помещение используется под Яндекс Маркет, возможны арендные каникулы(по договоренности)

<https://samara.move.ru/objects/9281545584>

Бригантина, Бригантина

**79871600683,7987451
6437**

для заметок



Сделан качественный ремонт всего помещения. Все коммуникации центральные. Есть водонагреватель. Установлена сигнализация. В здании также расположены продуктовые магазины, аптека, ювелирный магазин, медицинская компания Инвитро. Отличная транспортная доступность. Стоимость аренды: 67000 руб./мес.. Расходы на электроэнергию и водоснабжение за счет арендатора. Звоните, мы покажем помещение в удобное вам время.

