

Создано: 29.12.2025 в 13:21

Обновлено: 11.02.2026 в 12:11

<https://samara.move.ru/objects/9287730582>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79198165948**



**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 21**

**500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 21

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

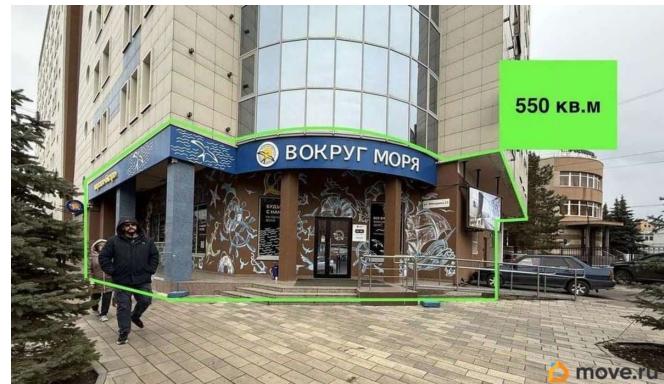
Улица

[улица Мичурина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>



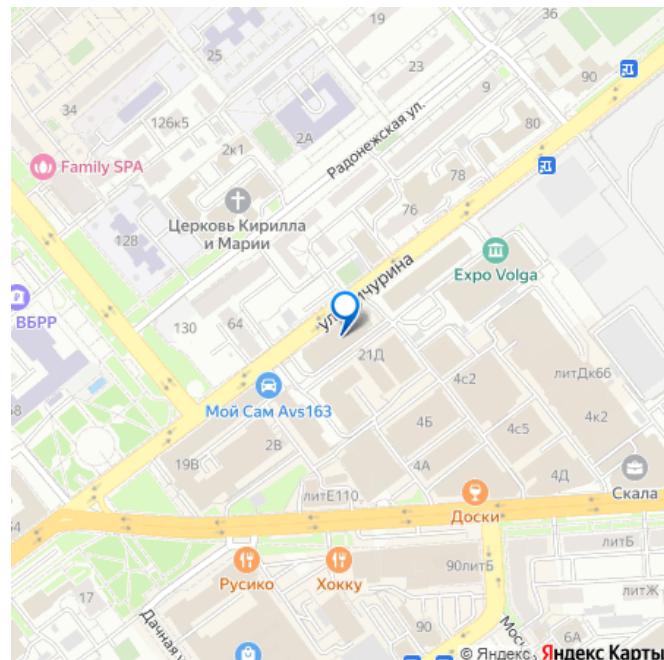
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

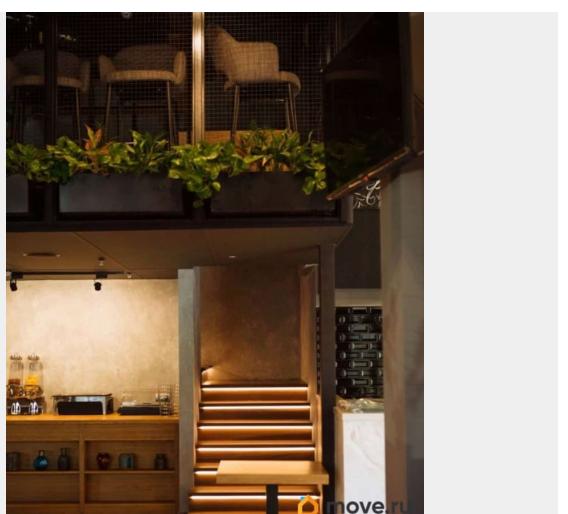
[Коммерческая недвижимость](#)

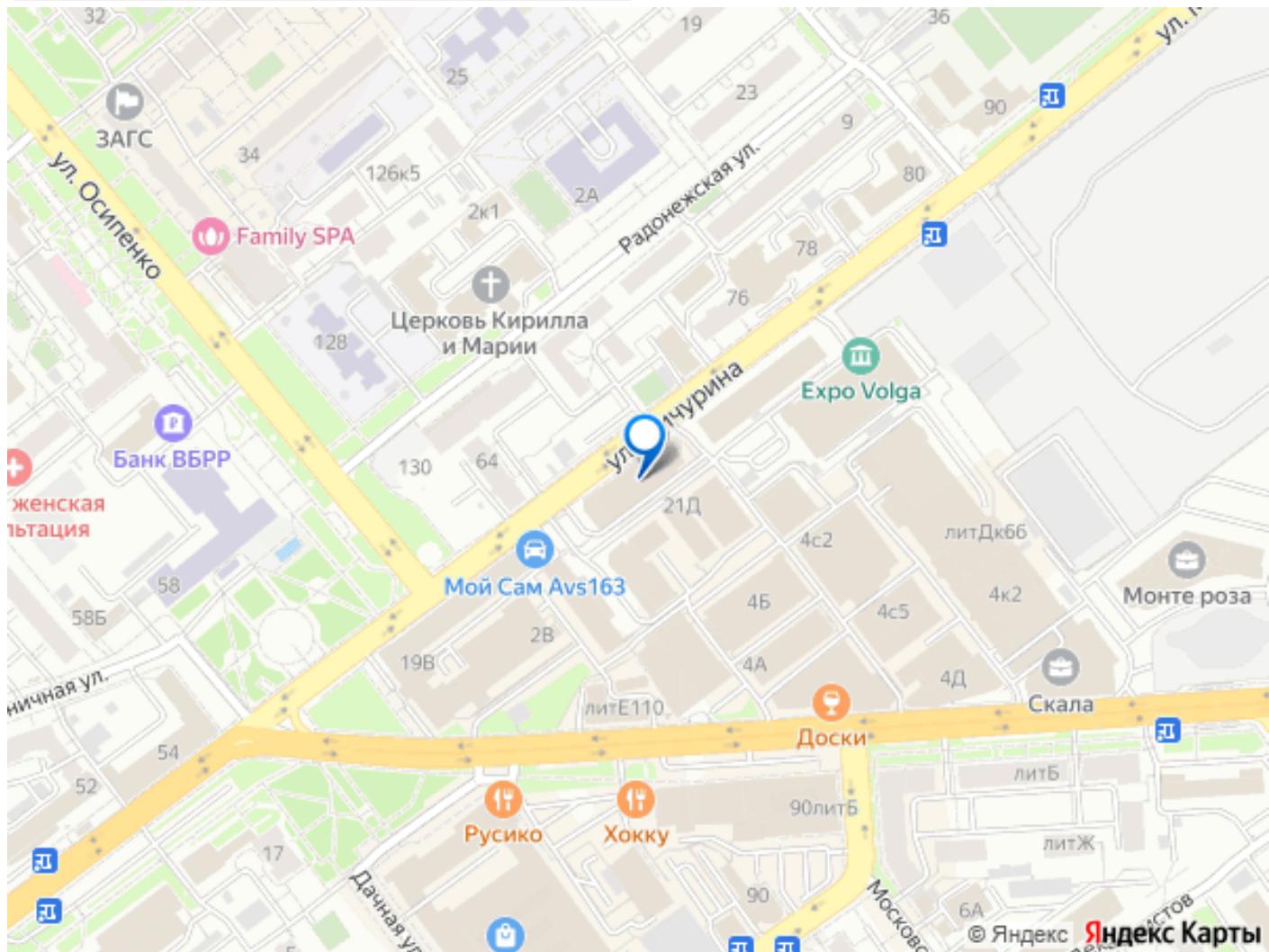


## Описание

Готовый оборудованный ресторан. Общая площадь: 500кв. м. Помещение расположено в двух уровнях. На первом этаже расположена посадочная зона общей площадью 250 кв.м. , на цокольном этаже площадью 250кв.м., расположена оборудованная кухня по последним стандартам мировой кухни .Над помещением располагается офисный центр. Отдельный вход. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 5 м.

Наличие охранной пожарной сигнализации  
Санузел. Современный дизайнерский ремонт.  
Высокий автомобильный трафик. Парковка  
напротив помещения на 3-4 машины.  
Мощности до 200 кВт. Идеальное место для  
открытия заведения любого формата.





Move.ru - вся недвижимость России