

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:21

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:52

Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

79861244283

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 146

57 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 146

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

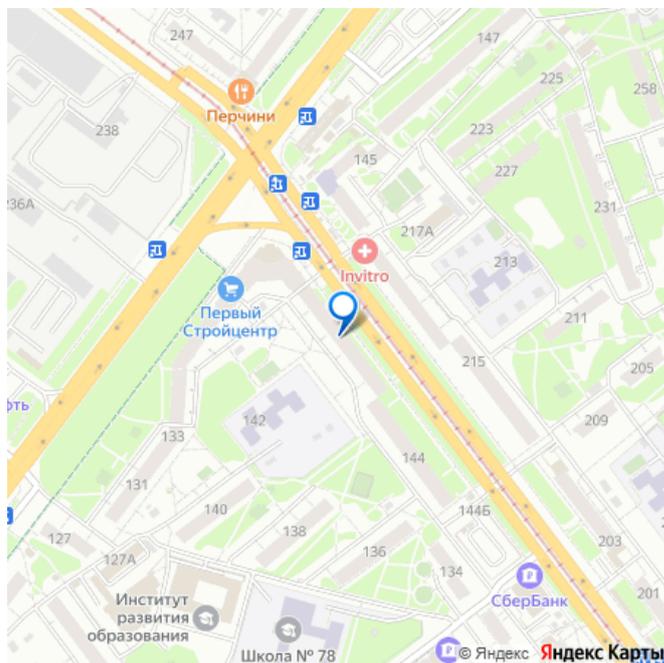
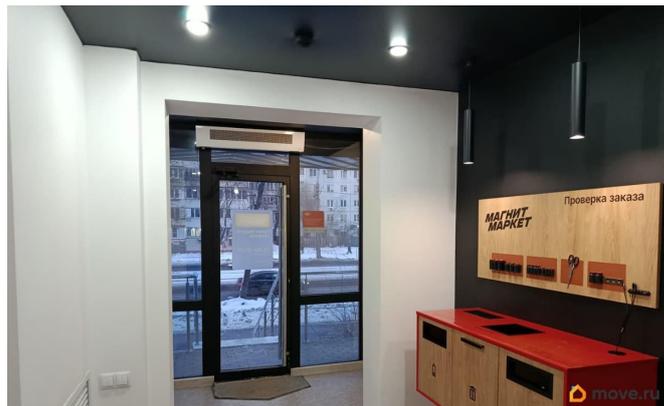
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение площадью 52 м² на ул. Ново-Вокзальной 146. Адрес: Ново Вокзальная, 146 / Московское ш. Площадь: 52 кв.м. Цена Аренды: Ап=57 000руб/месяц +КУ Объект аренда торговой площади 52 кв.м. расположен на первом этаже 9-ти этажного панельного дома на ул.Ново-Вокзальной. Высокое, капитальное крыльцо, качественный ремонт, кондиционер, тепловая завеса, водонагреватель. Район плотной, девятиэтажной, панельной застройки с высотными кирпичными

для заметок



вставками. Дома первой линии на нечетной стороне ул.Ново-Вокзальной, в районе объекта аренды, имеются строенные нежилые торговые помещения, занятые продуктовыми федеральными сетями. На четной стороне улицы первые этажи представлены небольшими, встроенными, нежилыми помещениями, переведенные из жилых. Ближайшие соседи: ПВЗ, салоны красоты, медцентр, сервис, ТЦ «Треугольник».

