

 Создано: 11.02.2026 в 13:19

Обновлено: 14.02.2026 в 10:33

**Самарская область, Самара, Енисейская  
улица, 48**

**45 000 ₽**

Самарская область, Самара, Енисейская улица, 48

Округ

## Самара, Кировский район

## Улица

## улица Енисейская

## **ПСН - Помещение свободного назначения**

## Общая площадь

52 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Аренда коммерческого помещения Площадь

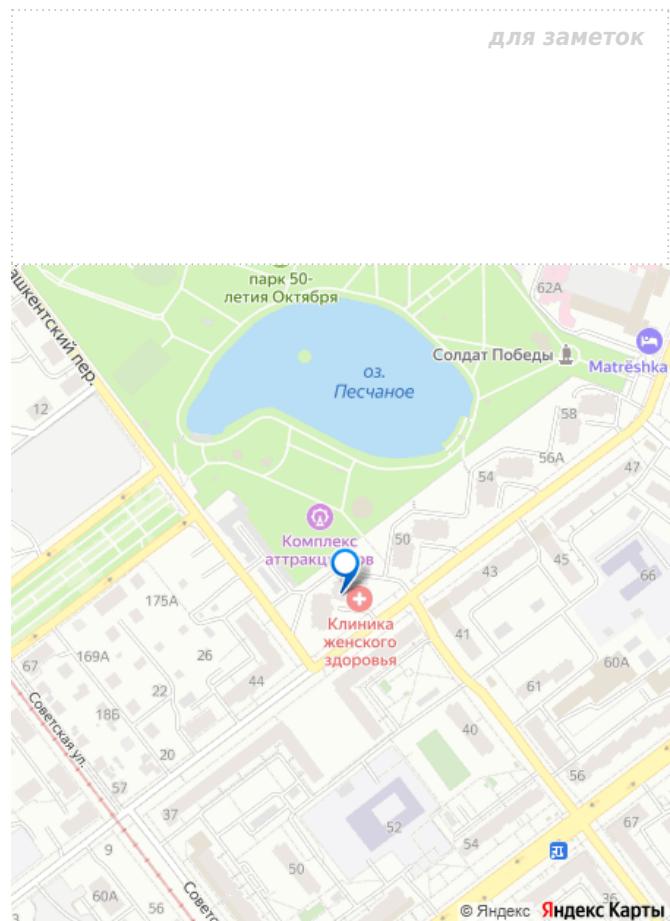
<https://samara.move.ru/objects/9289737204>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

для заметок



52 кв.м. Расположение: Первая линия, выход  
прямо на парк. Транспортная доступность:  
Активный пешеходный и автомобильный  
трафик. Парковка: Общая оборудованная  
парковочная зона. Идеально подойдет для  
кафе, магазина, салона красоты, офиса или  
любого другого бизнеса, ориентированного  
на высокий поток клиентов! По вопросам  
аренды обращайтесь по телефону или  
электронной почте. Подробности и показ  
объекта по предварительной  
договоренности. По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Оксана К. Добавьте это объявление в  
«избранное» - чтобы не потерять.

