

**Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 29**

**520 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Льва Толстого, 29

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

521.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

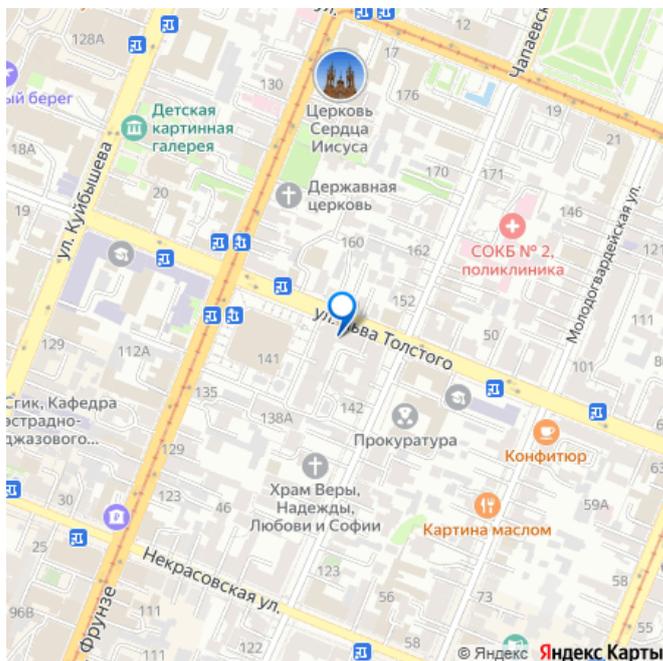
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

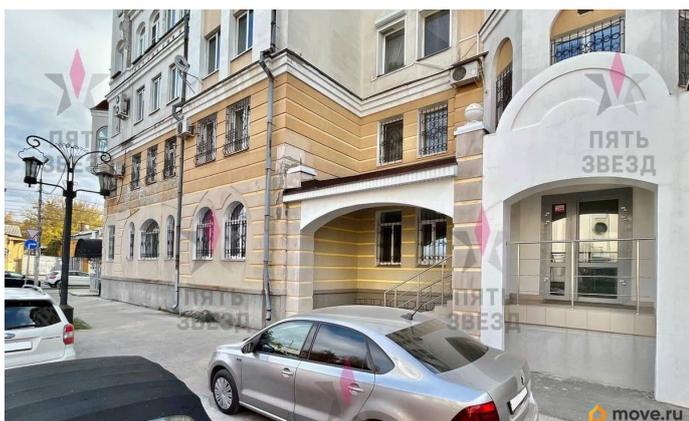
**Описание**

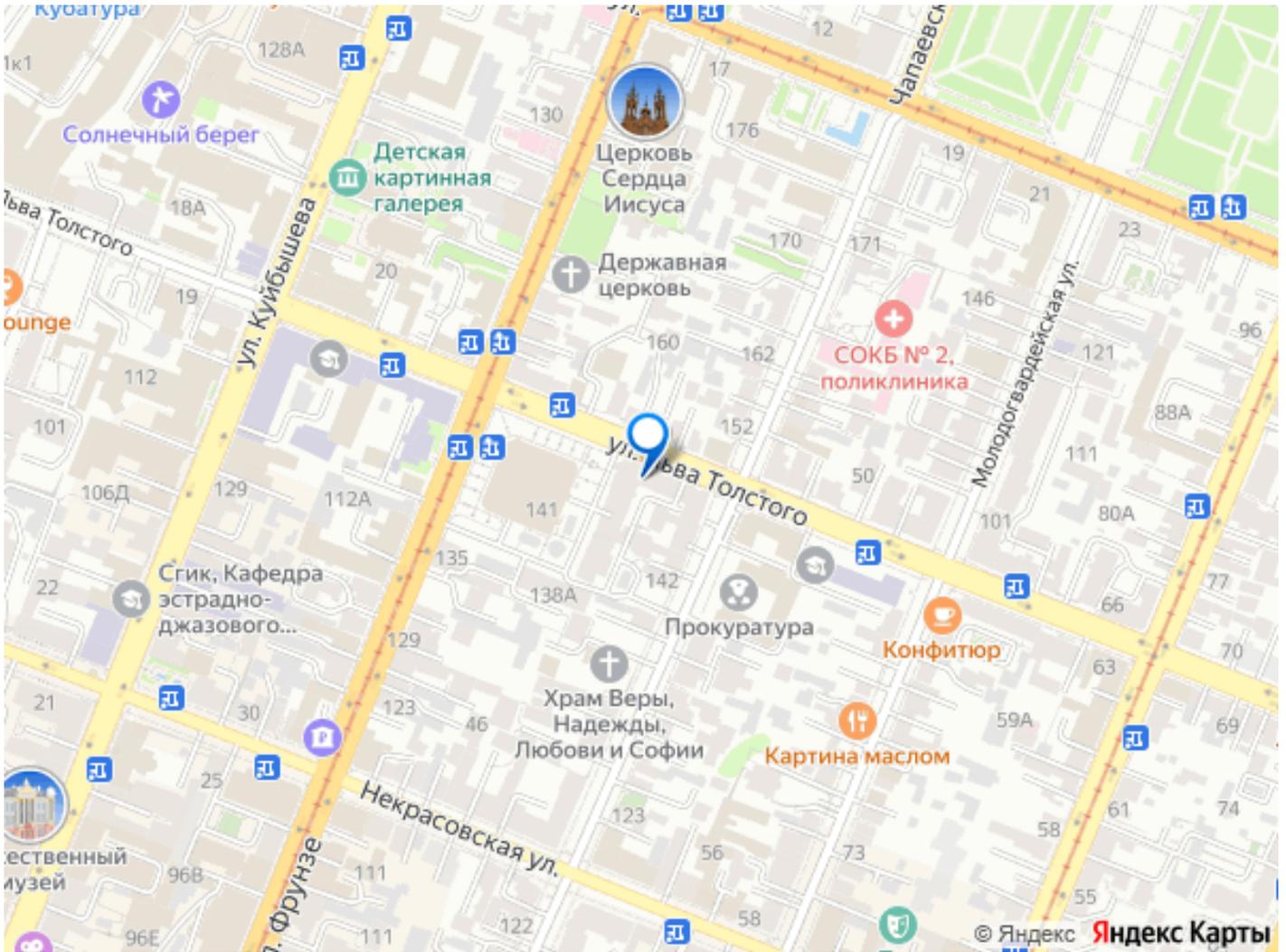
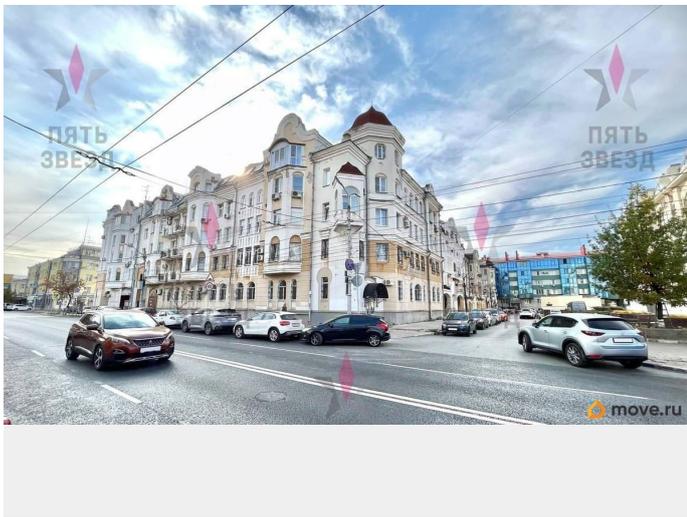
Сдается в аренду нежилое помещение на 1 линии ул. Льва Толстого/Фрунзе расположенное в центральном престижном районе высокой деловой активности. Два отдельных входа, кабинетная планировка, все коммуникации. 53 кВт выделенных мощностей электроэнергии, много места для рекламы на фасаде здания. Рядом расположены остановки общественного транспорта, популярные рестораны, кафе, бутики, театры, музеи, различные магазины формата стрит ритейл. В шаговой

для заметок



доступности Филармония, площадь имени Куйбышева - главная площадь города, прогулочная улица Ленинградская, набережная реки Волга, улица Куйбышева. Высокий транспортный и пешеходный трафик. Удобные подъездные пути, парковка вдоль дороги.





Move.ru - вся недвижимость России