

Создано: 15.01.2026 в 09:36

Обновлено: 07.02.2026 в 10:32

**Самарская область, Самара, Невская  
улица, 3**

**30 600 ₽**

Самарская область, Самара, Невская улица, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Невская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

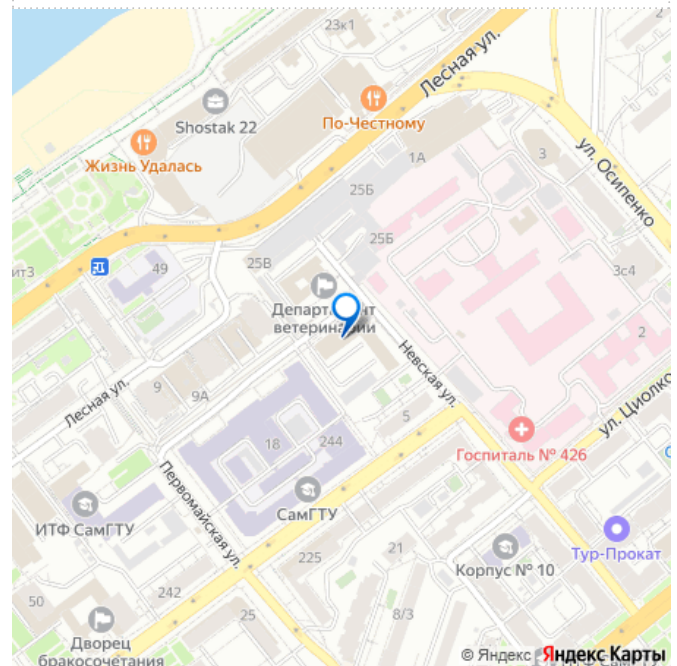
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Доступ по  
общему графику - ХВС - Общий санузел -  
Центральное отопление - Есть кондиционер -  
Хороший ремонт - Кабинетная планировка -  
Бизнес центр - Имеется лифт - Высота  
потолков 3.2 м - Видеонаблюдение - Частично  
с мебелью - С окнами - Инфраструктура:  
Кафе/столовые, Магазины, Банки -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Дополнительная информация:

<https://samara.move.ru/objects/9287997241>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



Сдаётся помещение с видом на Волгу  
Просторное помещение площадью 51 кв.м на первой линии -Идеально подойдет для организации фотостудии, тату салона ,офиса или фитнес-зала! -Просторная площадь разделена на два кабинета ,позволит комфортно разместить оборудование и создать уютную атмосферу. -Из окон открывается живописный вид, создающий прекрасное настроение каждый день. - Удобная транспортная доступность благодаря близкому расположению развязки дорог и остановок общественного транспорта. Звоните прямо сейчас чтобы узнать подробности. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Галина

