

Создано: 01.11.2025 в 17:12

Обновлено: 15.02.2026 в 11:50

Самарская область, Кинель, Ясная улица, 21А

**35 700 ₽**

Самарская область, Кинель, Ясная улица, 21А

Улица

[улица Ясная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Своя парковка - Есть

возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ

24/7 - Общий санузел - Автономное отопление

- Естественная вентиляция - Максимальная

мощность 10 кВт - Хороший ремонт - Стрит

ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

Предлагаем в аренду уютный магазин

площадью 51 м<sup>2</sup>, расположенный на

оживленной трассе. Это идеальное место для

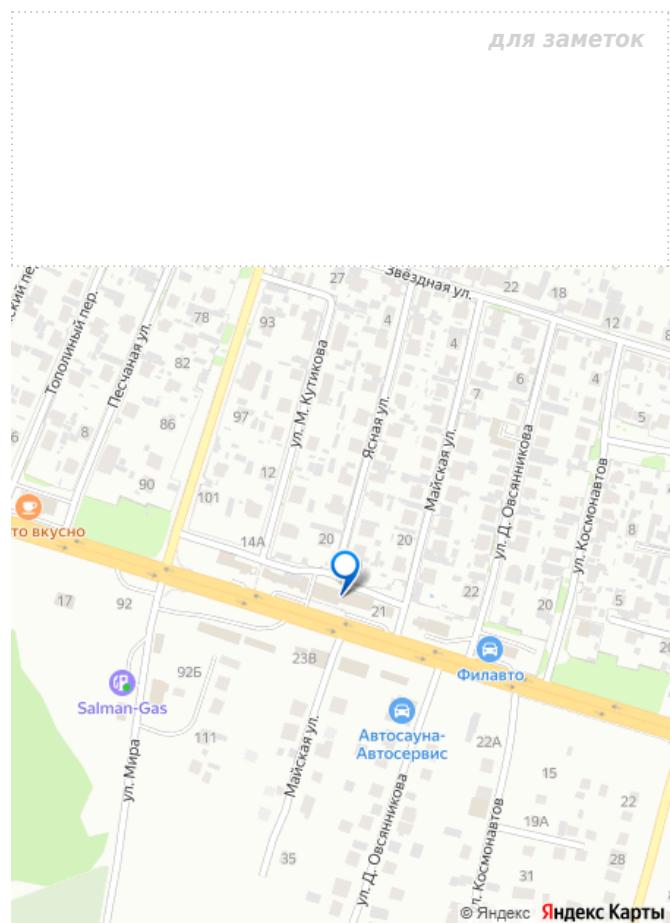
<https://samara.move.ru/objects/9288203778>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

для заметок



вашего бизнеса, обеспечивающее высокий трафик и отличную видимость для потенциальных клиентов. Преимущества: - Удобное расположение на трассе с интенсивным движением. - Компактная площадь для эффективного использования пространства. - Возможность организации парковки для клиентов. - Хорошая инфраструктура в районе. Идеально подходит для: - Магазинов одежды и обуви. - Продуктовых магазинов. - Магазинов бытовой техники и электроники. - Автозапчастей и аксессуаров. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

