

Создано: 01.11.2025 в 17:12

Обновлено: 24.12.2025 в 11:13

**Самарская область, Кинель, Ясная улица,
21А**

35 700 ₽

Самарская область, Кинель, Ясная улица, 21А

Улица

[улица Ясная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - Общий санузел - Автономное отопление
- Естественная вентиляция - Максимальная
мощность 10 кВт - Хороший ремонт - Стрит
ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами -

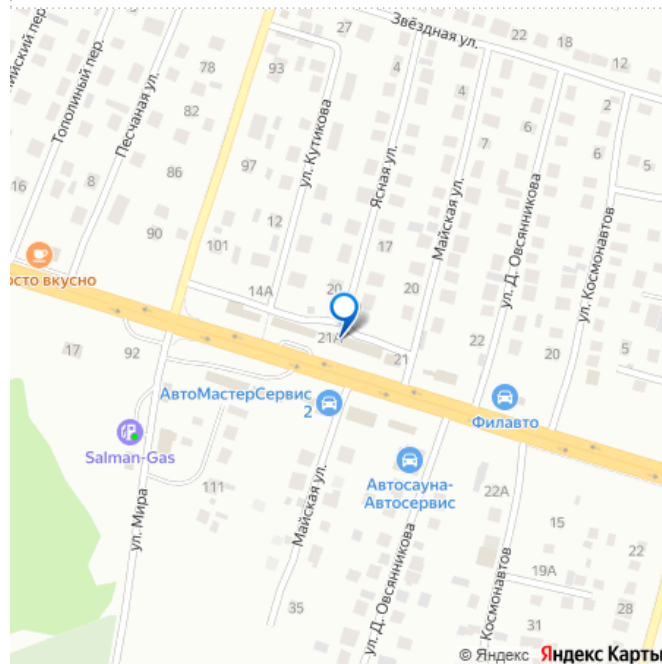
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:

Предлагаем в аренду уютный магазин
площадью 51 м?, расположенный на
оживленной трассе. Это идеальное место для

<https://samara.move.ru/objects/9286247435>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



вашего бизнеса, обеспечивающее высокий трафик и отличную видимость для потенциальных клиентов. Преимущества: - Удобное расположение на трассе с интенсивным движением. - Компактная площадь для эффективного использования пространства. - Возможность организации парковки для клиентов. - Хорошая инфраструктура в районе. Идеально подходит для: - Магазинов одежды и обуви. - Продуктовых магазинов. - Магазинов бытовой техники и электроники. - Автозапчастей и аксессуаров. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

