

Создано: 18.03.2026 в 03:41

Обновлено: 04.04.2026 в 04:54

Самарская область, Самара,

Подшипниковая ул, 8

50 000 ₺

Самарская область, Самара, Подшипниковая ул, 8

Улица

[улица Подшипниковая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Кабинет с панорамными окнами и мокрой точкой. Площадь 50 кв.м. Помещение расположено на 2 этаже в современном здании по адресу: г. Самара, ул. Подшипниковая, 8., первая линия. Представительский вход, современный и стильный холл на первом этаже. Кабинет очень теплый, светлый, просторный с огромными панорамными окнами. Режим работы — круглосуточный, охраняемая территория, видеонаблюдение в коридорах и на улице. В стоимость арендной платы включены все коммунальные услуги и расходы по содержанию помещения и

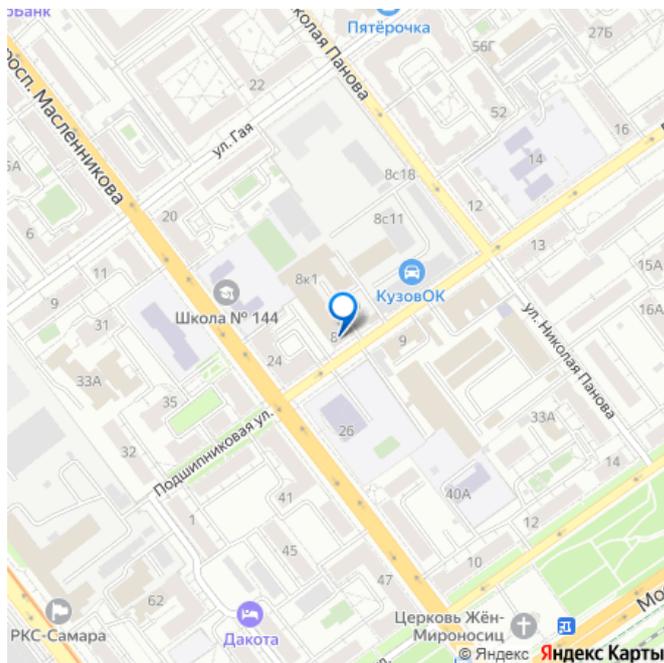
<https://samara.move.ru/objects/9291938777>

Оксана Валерьевна, Оксана

Валерьевна

89251234567

для заметок



прилегающей территории, за исключением оплаты за электроэнергию и водоснабжение по установленным индивидуальным приборам учета. 2 санузла на этаже, ХВС, ГВС (нагревательный бак). Во всех местах общего пользования (коридоры, холлы, лестничные марши и санузлы) Арендодатель за свой счет осуществляет ежедневную уборку. На территории комплекса ежедневно работают: кафе (бизнес ланчи), автомойка, автосервис, дневная парковка и круглосуточная стоянка (опция за доп. плату). Общая площадь - 50 кв. м. Стоимость аренды - 50 000 руб./месяц. При заключении договора оплачивается первый полный месяц аренды и страховая сумма - 100 000.

