

Создано: 25.01.2026 в 18:19

Обновлено: 18.02.2026 в 08:40

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67Б

98 000 ₽

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда 49 м² офис, услуги в ЖК ЛОГИКА-2

Адрес Самарская область, Самара, р-н

Октябрьский, ул. 4-й Проезд, 65Б От

Собственника без комиссии Аренда

коммерческого помещения на первом этаже

25 этажной секции в ЖК Логика-2, отдельный

вход, окна на парковку, черновая отделка,

большой трафик (ЖК Логика 2500 квартир),

напротив входа большая парковка,

предназначенная для арендаторов

коммерческих помещений первого этажа

данной секции, возможность аренды

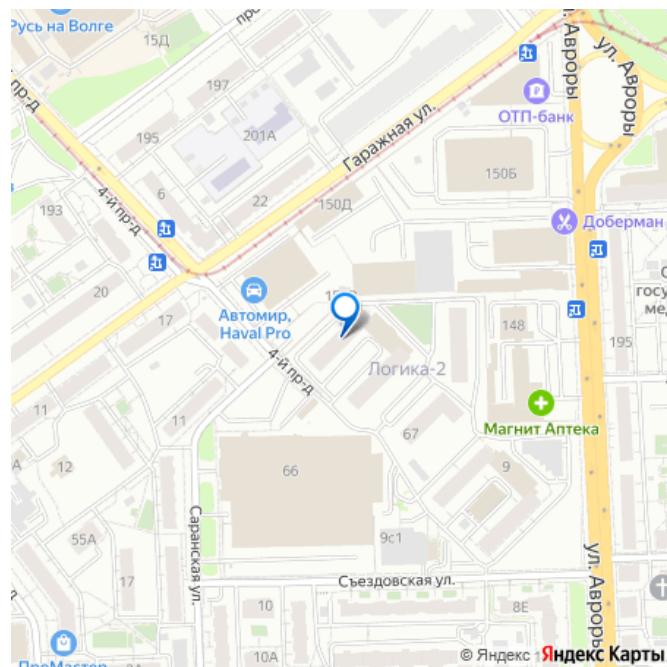
<https://samara.move.ru/objects/9288369113>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650

для заметок



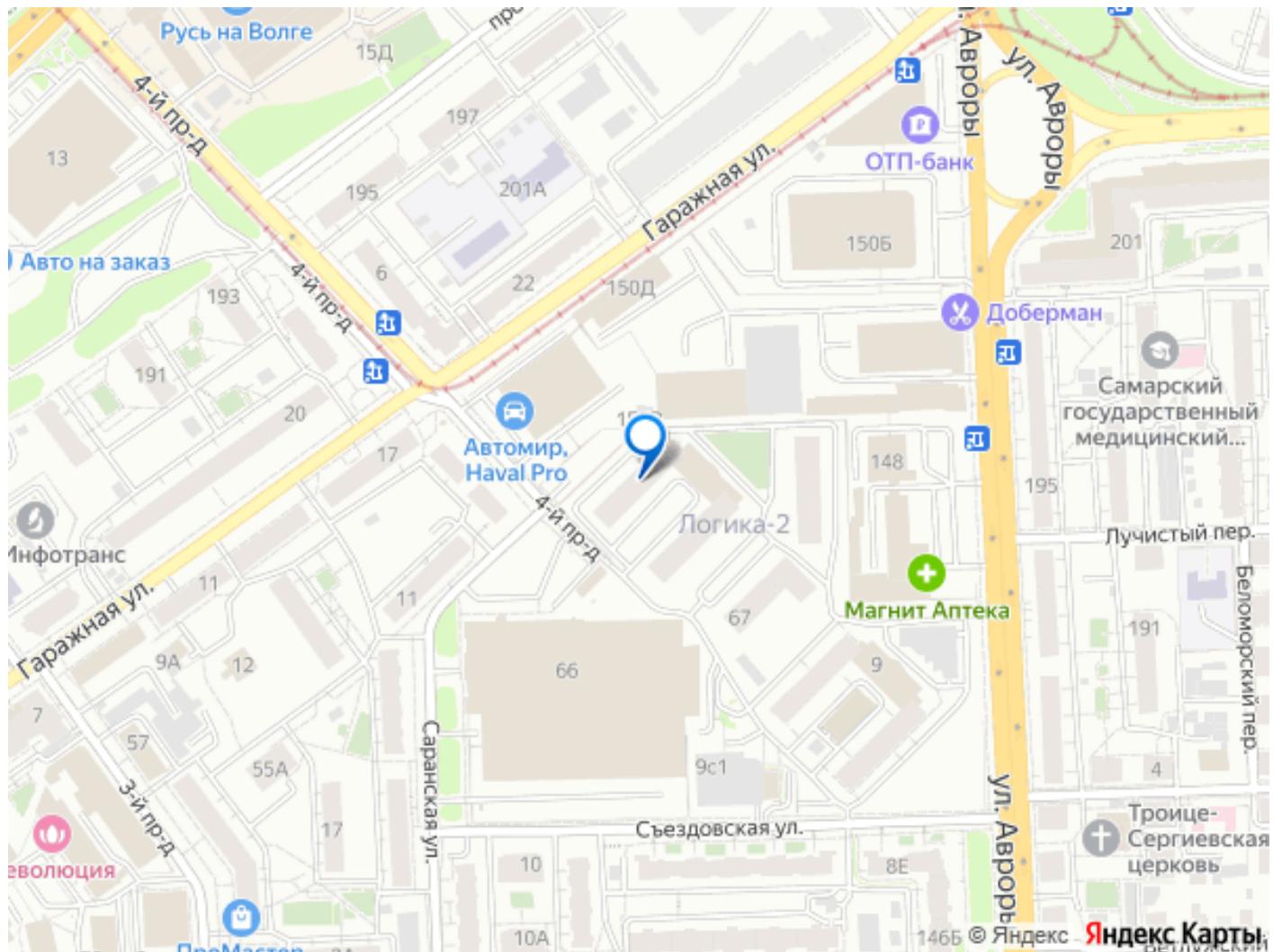
помещений иной площади на первом этаже данной секции с отдельными независимыми входами (площади указаны на планах), возможность перепланировки и объединения помещении, практически географический центр города, район перспективной жилой застройки с большим потенциалом развития.

Характеристики помещения: - площадь 49 м²;
- окна большие, выходят на зону парковки; - высота потолка 3,4 м; - разводка под санузел;
- вентиляционные шахты; - отопление, водоснабжение и канализация центральные;
- отделка помещения черновая, на ремонт предусматриваются каникулы; - режим доступа 24/7; - парковка для арендаторов; - выделенная эл. мощность 90 кВт на 1 этаж здания. Стоимость аренды 2000 руб/м². + коммунальные услуги Без комиссии для арендатора Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить.

Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей
«Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
129019453







Move.ru - вся недвижимость России