

Создано: 01.09.2025 в 11:47

Обновлено: 24.12.2025 в 10:03

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 147**

**85 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 147

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

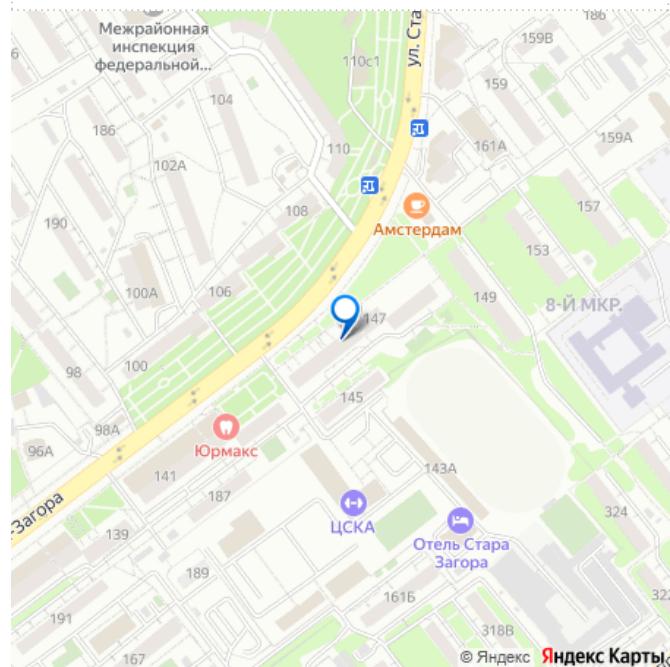
<https://samara.move.ru/objects/9284625473>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция -

Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами -

Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения с качественным

ремонтом, располагающееся на улице Стара-Загора на 1 линии. Удобный подъезд обеспечен доступной транспортной развязкой, рядом находится развитая инфраструктура района. Пространство подходит для организации салонов красоты, массажа, косметических кабинетов либо офисных помещений. Помещение можно разделить на 2 с отдельными выходными группами и отдельными санузлами.

Возможность размещения рекламы на фасаде здания, размещение информации о компании. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

