

Елена, Елена

89251234567

Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 38

55 000 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая ул, 38

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

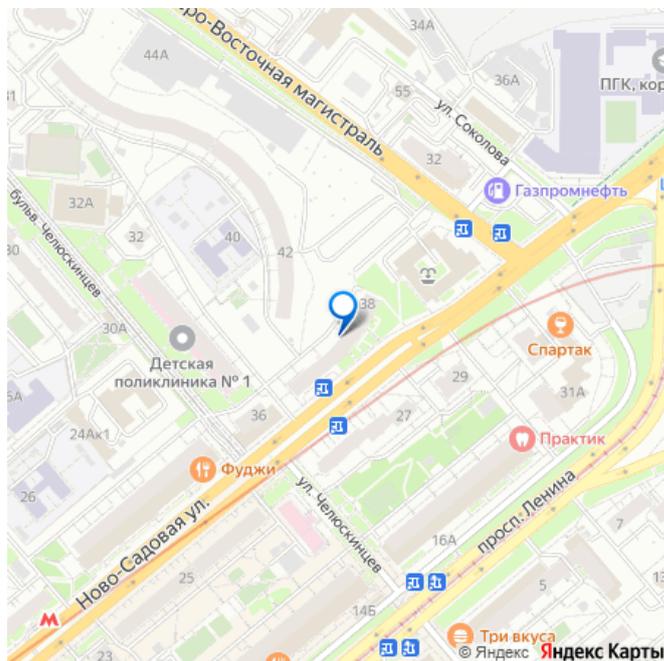
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Я СОБСТВЕННИК (комиссий нет).
Коммерческое помещение 47 м², с отдельным входом, на первой линии домов, по улице Ново-Садовая. Входная группа, и все окна выходят на центральную улицу Ново-Садовую. Престижный район города, с самым большим транспортным и пешеходным трафиком. . Идеально подойдет под стоматологию, аптеку, салон красоты, пункт выдачи заказов (ПВЗ), табачный магазин / вейп шоп, маникюрный / ногтевой салон, офис продаж окна, двери, натяжные потолки, туристическое агентство, зоотовары, цветочный бутик и другой вид деятельности.

для заметок



Кроме общепита (промышленной вытяжки нет). . Современный ремонт: пол - керамогранит, стены - декоративная штукатурка, потолок - гипсокартон. Фасад 8 метров, с местами для рекламных вывесок. Остановка общественного транспорта в 50 метрах. До метро Алабинская 200 метров. Перед помещением можно парковаться. . Первые два месяца льготные 55.000 руб. в месяц, затем арендная ставка 65.000 руб. в месяц. Возникли вопросы? Звоните. С РИЕЛТОРАМИ НЕ РАБОТАЮ!

