

Создано: 15.09.2025 в 14:38

Обновлено: 28.02.2026 в 01:32

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Чернышевского, 37**

35 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Чернышевского,
37

Улица

[улица Чернышевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 47 кв. м. на 1 этаже 5 этажного здания по адресу: Самарская обл. г. Новокуйбышевск, ул. Чернышевского ; От собственника, без комиссии. Основные

характеристики и преимущества помещения:

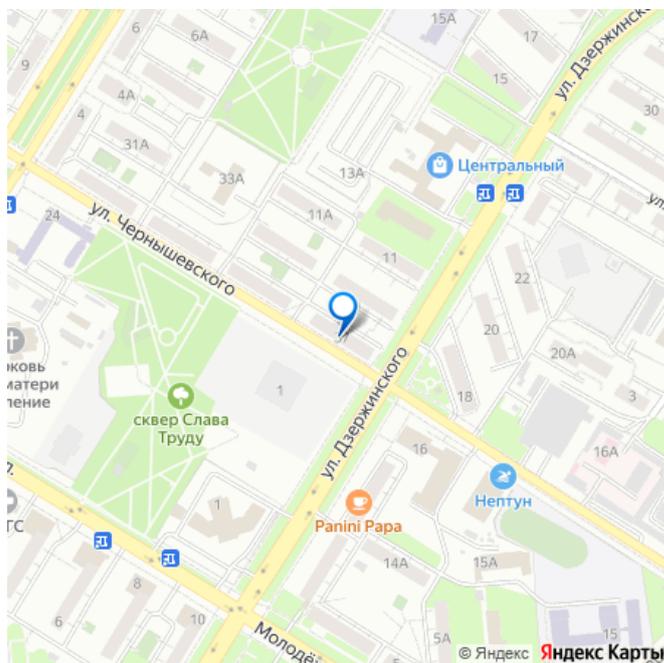
- в собственности, свидетельство (нежилое помещение);
- 1 линия домов, отдельный вход с ул. Чернышевского;
- удобное расположение - проходное место и постоянный транспортный поток;
- состоит из 1-го помещения свободной планировки на 1 этаже , площадью 47 м2;
- высота потолка 2.

<https://samara.move.ru/objects/9287923531>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



7 м2; - все коммуникации, санузел; - возможность перепланировки; - разрешённая мощность 15 кВт; - высокие рекламные возможности - размещение рекламы согласно законодательству РФ; - качественный ремонт, в зале пол - плитка, потолок- армстронг, большие окна, ролставни. Цена 35 000 руб. за объект. Идеально подходит для размещения : аптеки, кафе, офиса, общепита, торговли любой товарной группы. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к эксперту Александру - От собственника, без комиссии. Арт. 116849647



