

Создано: 12.12.2025 в 09:07

Обновлено: 24.12.2025 в 11:02

**Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 196А**

**25 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 196А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ по общему графику - ХВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 10 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги

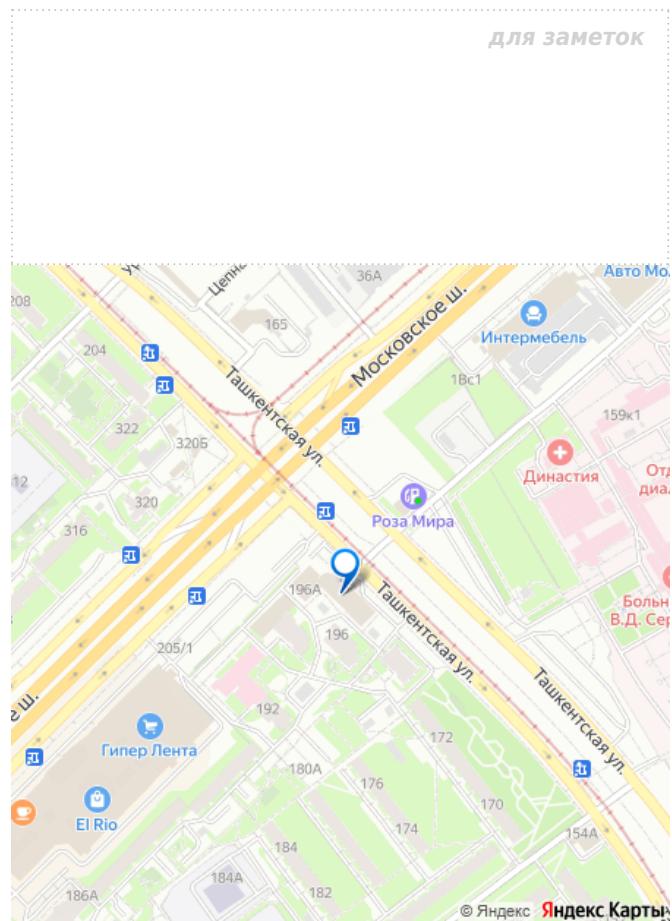
<https://samara.move.ru/objects/9287344345>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



оплачиваются отдельно Дополнительная  
информация: Помещение расположено на  
пересечении Московского шоссе и ул.  
Ташкентской, большой автомобильный и  
пешеходный трафик. Рядом расположен  
магазин «Пятерочка». Помещение с хорошим  
ремонтом и возможностью перерланировки.  
По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Андрей М.  
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в  
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,  
чтобы узнавать о новых локациях первыми!  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.

