

Создано: 23.03.2025 в 12:24

Обновлено: 03.11.2025 в 11:15

<https://samara.move.ru/objects/9275384528>

Собственник

79318957645

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Гагарина, 9**

35 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Гагарина, 9

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46 м²



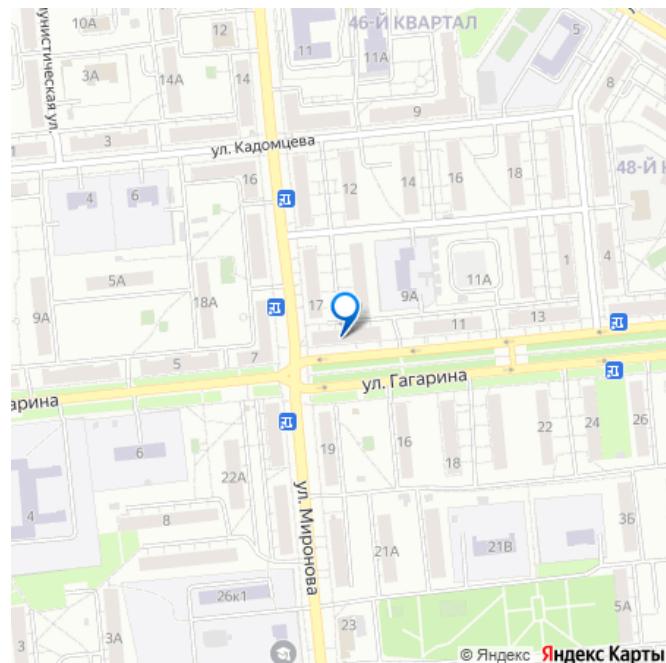
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

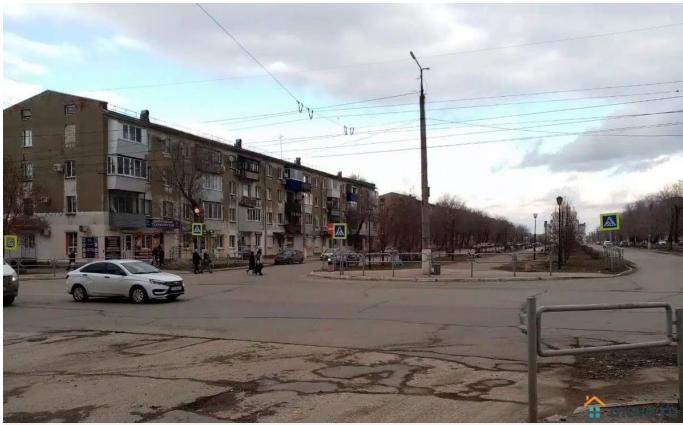
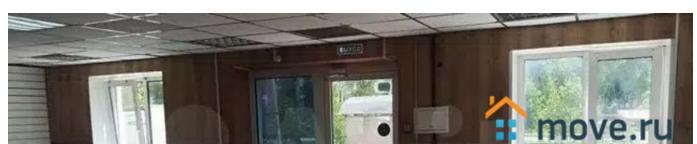
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

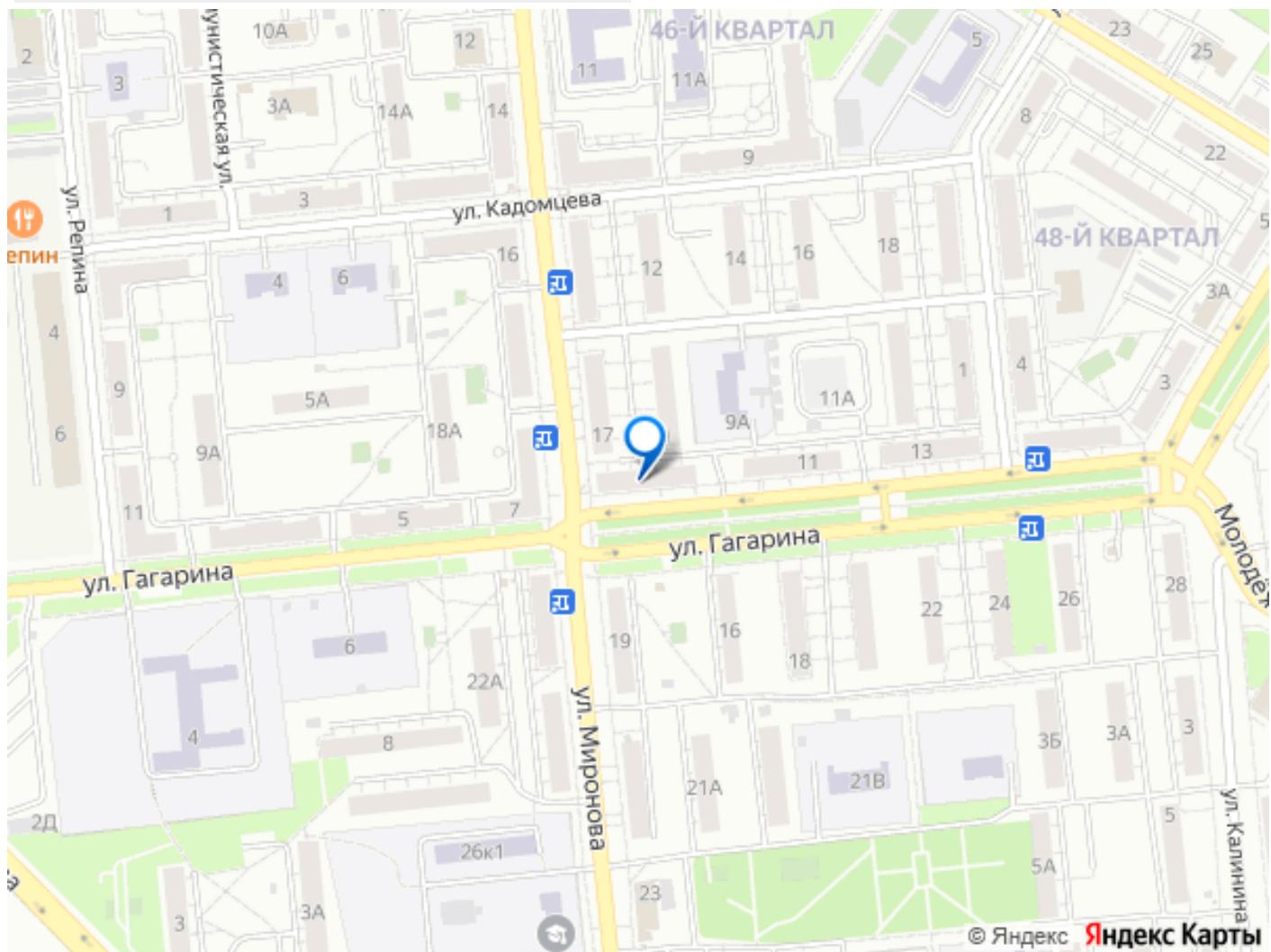
Сдаю нежилое помещение 46м² на пересечении двух центральных улиц города под любой вид деятельности за 35т.р. + эл-во по счетчику. Остальные коммунальные платежи включены в стоимость аренды. Выделенная мощность 10 квт, медная проводка, пожарная сигнализация, место для наружной рекламы, подвальное помещение 12м², остаются торговые стеллажи-горки, встроенный сейф, дом под видеонаблюдением. Весь первый этаж дома занят действующими магазинами. Являюсь собственником, в услугах риэлторов (особенно APP) и т.д. не нуждаюсь. Удачное

место для организации пункта выдачи.





moye.ru



Moye.ru - вся недвижимость России