

Самарская область, Кинель, ул.

Маяковского, 92ак2

26 000 ₺

Самарская область, Кинель, ул. Маяковского, 92ак2

Улица

[улица Маяковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4654 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

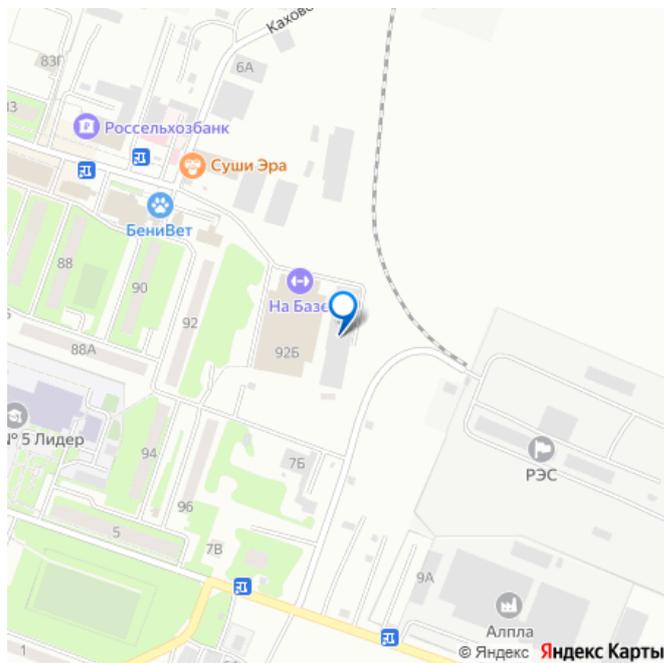
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в аренду производственно - складскую базу с универсальными помещениями от 100 кв.м. и площадкой S = 3500 кв.м., расположенную в центре г. Кинель (юг), Самарской области. Город Кинель это автомобильный и железнодорожный узел всех дорог. Хорошие подъездные пути к базе, имеется своя огороженная территория с двумя контролируемыми въездом / выездом. Ж/д станция рядом, к складу подходит ветка (тупик). Соседи вокруг базы, в радиусе 100 м : АЗС автомат, Автосервис, Производство мебели, Строй-база, Магазин хозяйственных товаров, Фитнес-центр, Склад пива,

для заметок



Продуктовый дискаунтер Светофор. Имеются все коммуникации, помещения, включая офисные, - отапливаемые. Напряжение электросети 220В и 380В. Высота потолков 4,5м. Полы в складской зоне бетонные антипыльные. Стены из кирпича, окрашенные. Помещения хорошо освещаются естественным светом, проветриваемые, температура и влажность как в домашних условиях. Комфортные санузлы. Есть эстакада для выгрузки / погрузки еврофуры. ? Отопление, Водоснабжение, Канализация включены в стоимость аренды.



