

**Наталья, УГОЛ | Агентство
Недвижимости**

89251234567

Создано: 21.03.2026 в 03:42

Обновлено: 11.04.2026 в 03:44

Самарская область, Самара, ул. Мяги, 24а

35 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Мяги, 24а

Улица

[улица Мяги](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

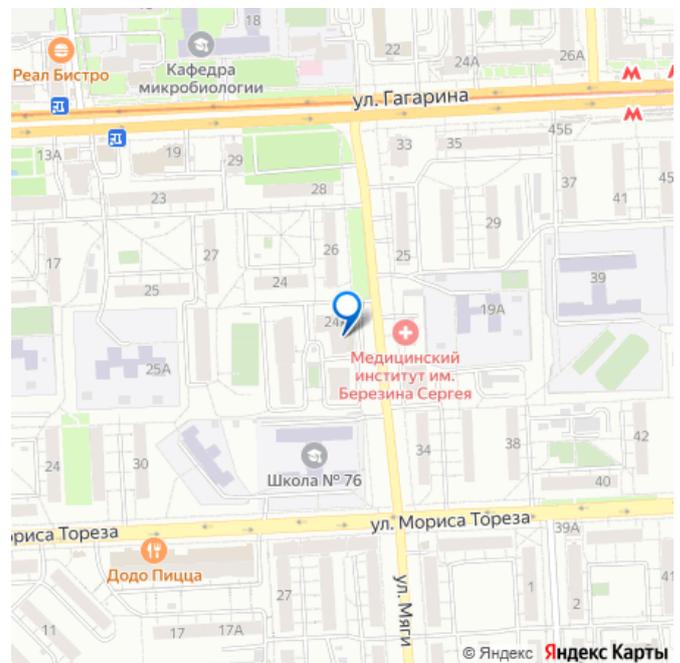
Описание

Сдается в аренду универсальное помещение свободного назначения с новым современным ремонтом. Преимущества для Вас: - первая линия ул. Мяги, центр города, стратегически очень выгодное место для Вашего бизнеса: хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, большой пеший и автомобильный трафик, густонаселенный район; - помещения 45 м², - кондиционер в каждой комнате; - вход с улицы, доступ 24/7; - санузел на этаже; - высокие потолки 3,5 метра; - цокольной этаж С ОКНАМИ; - в помещении и на всем этаже произведен капитальный ремонт: напольная плитка, покраска стен, новая сантехника в санузле; -

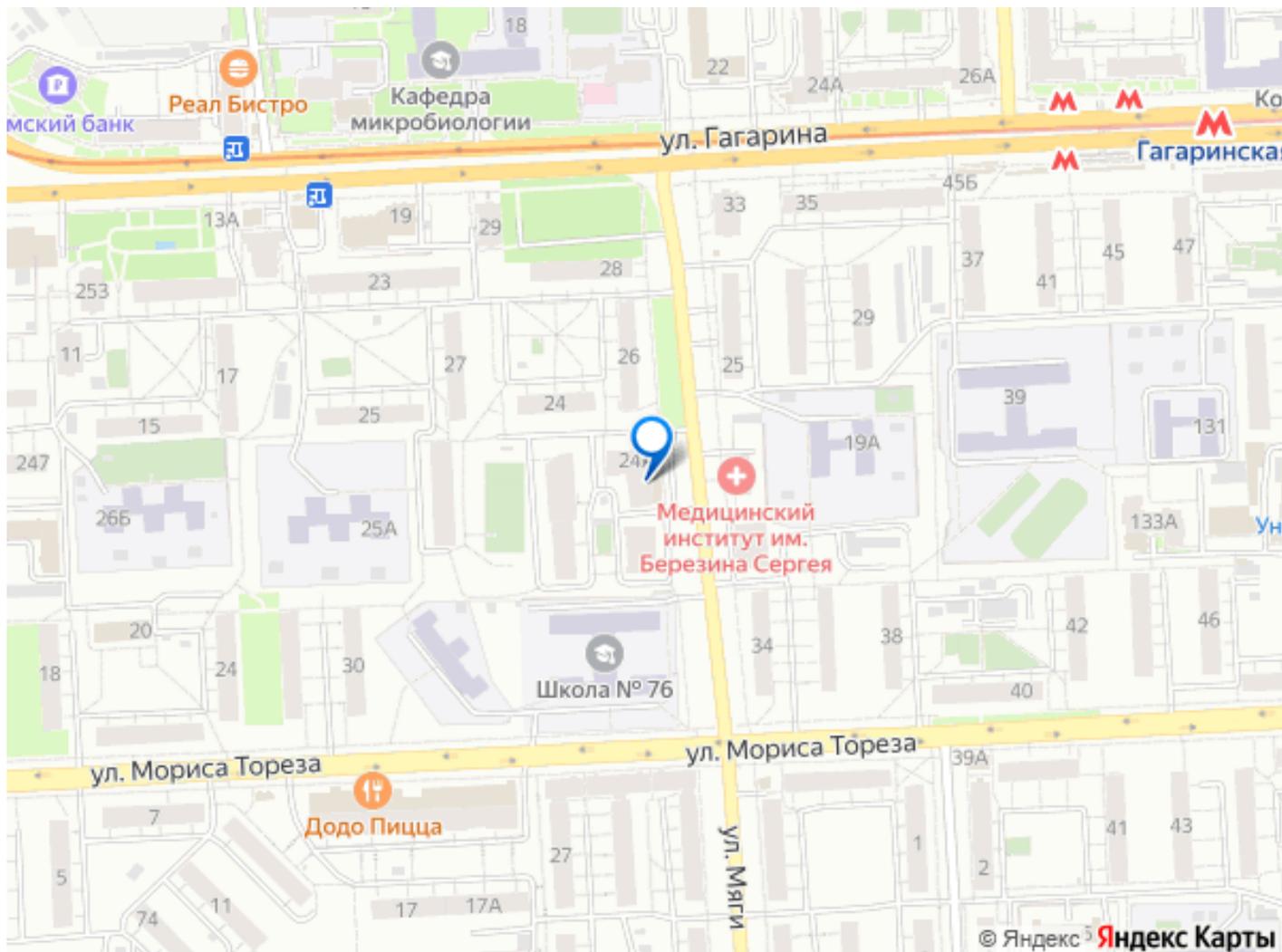


помещение представлено в отделке светлых тонов, что дает возможность адаптировать его под любой бизнес, исходя из ваших задач; - над окнами и входной группой установлены навесы от дождя и снега; - наземная бесплатная парковка, подходит для грузового транспорта; - идеально для таких видов деятельности как студии красоты, творческое пространство, шоурум, детский или образовательный центр, фотостудия, игровой клуб и пр. Идеально подойдет под: - салон красоты - парикмахерский салон - студию массажа - студию ногтевого сервиса - творческое пространство - салон лазерной депиляции - офис Ежедневный показ, онлайн показ. Всегда на связи для Ваших вопросов! В наличии много вариантов коммерческой недвижимости как для собственных задач, так и для получения пассивного дохода с федеральными арендаторами (ГАБ) на разные бюджеты. Позвоните или напишите в сообщении Ваши параметры и мы подберем лучший вариант исходя из Ваших задач!

>>>Нажмите на ?







Move.ru - вся недвижимость России