

🕒 Создано: 13.04.2026 в 19:46

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 19:10

**Самарская область, Самара, улица Мяги,
24А**

35 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Мяги, 24А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мяги](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

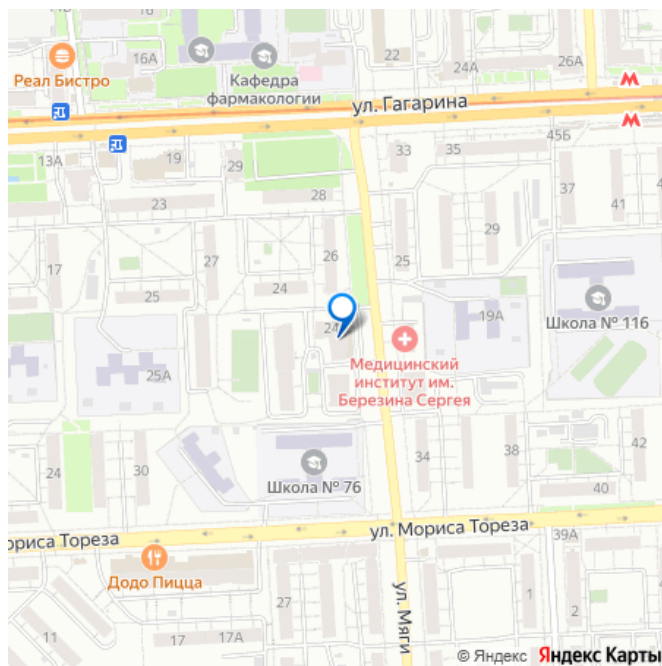
Сдается в аренду универсальное двухкомнатное помещение свободного назначения общей площадью 45 м² с новым современным ремонтом, кондиционерами и мокрой точкой. На первые 2 месяца предоставим скидку 50% на арендный платеж. Преимущества для Вас: - первая линия ул. Мяги, центр города, стратегически очень выгодное место для Вашего бизнеса: хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, большой пеший и автомобильный трафик, густонаселенный

<https://samara.move.ru/objects/9293584787>

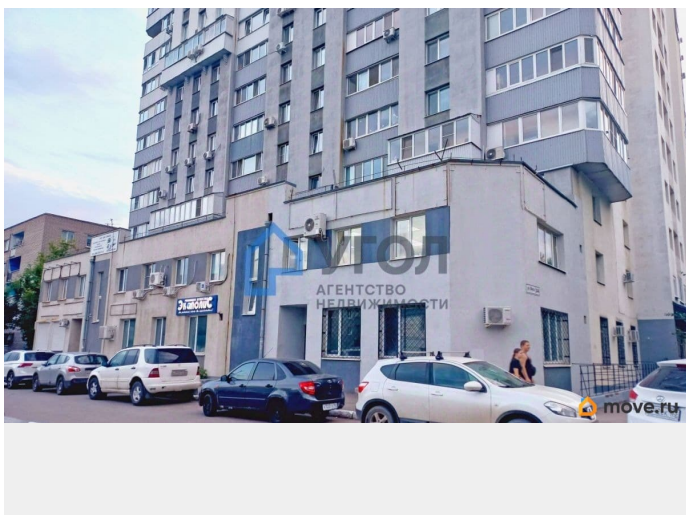
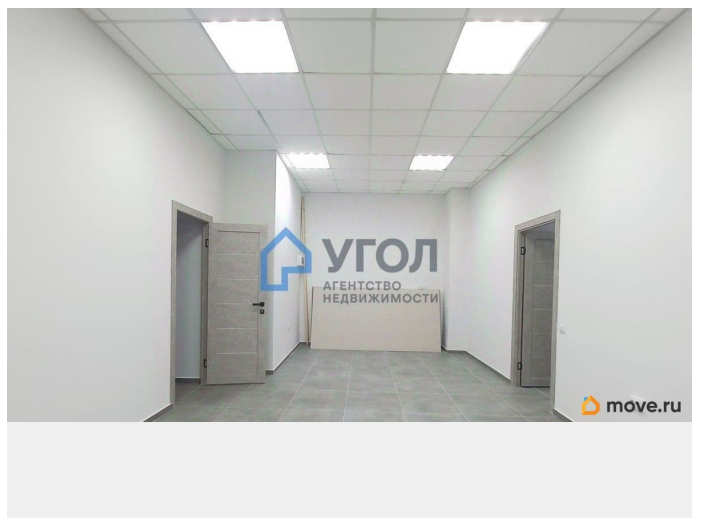
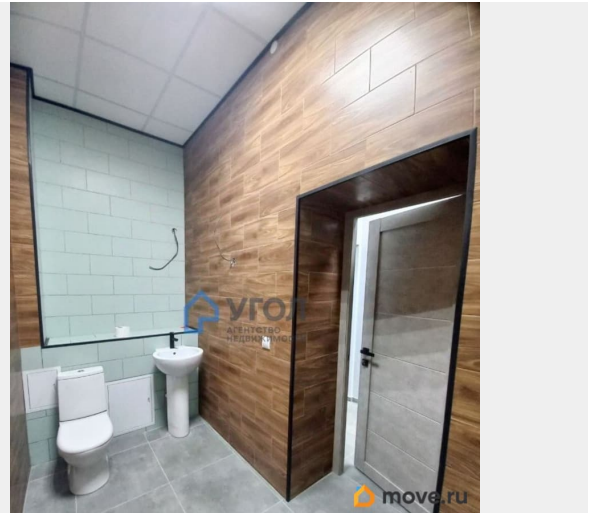
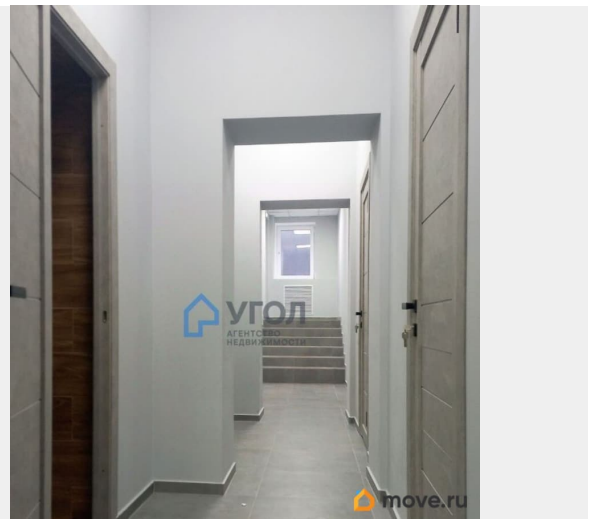
Наталья Толстова, УГОЛ

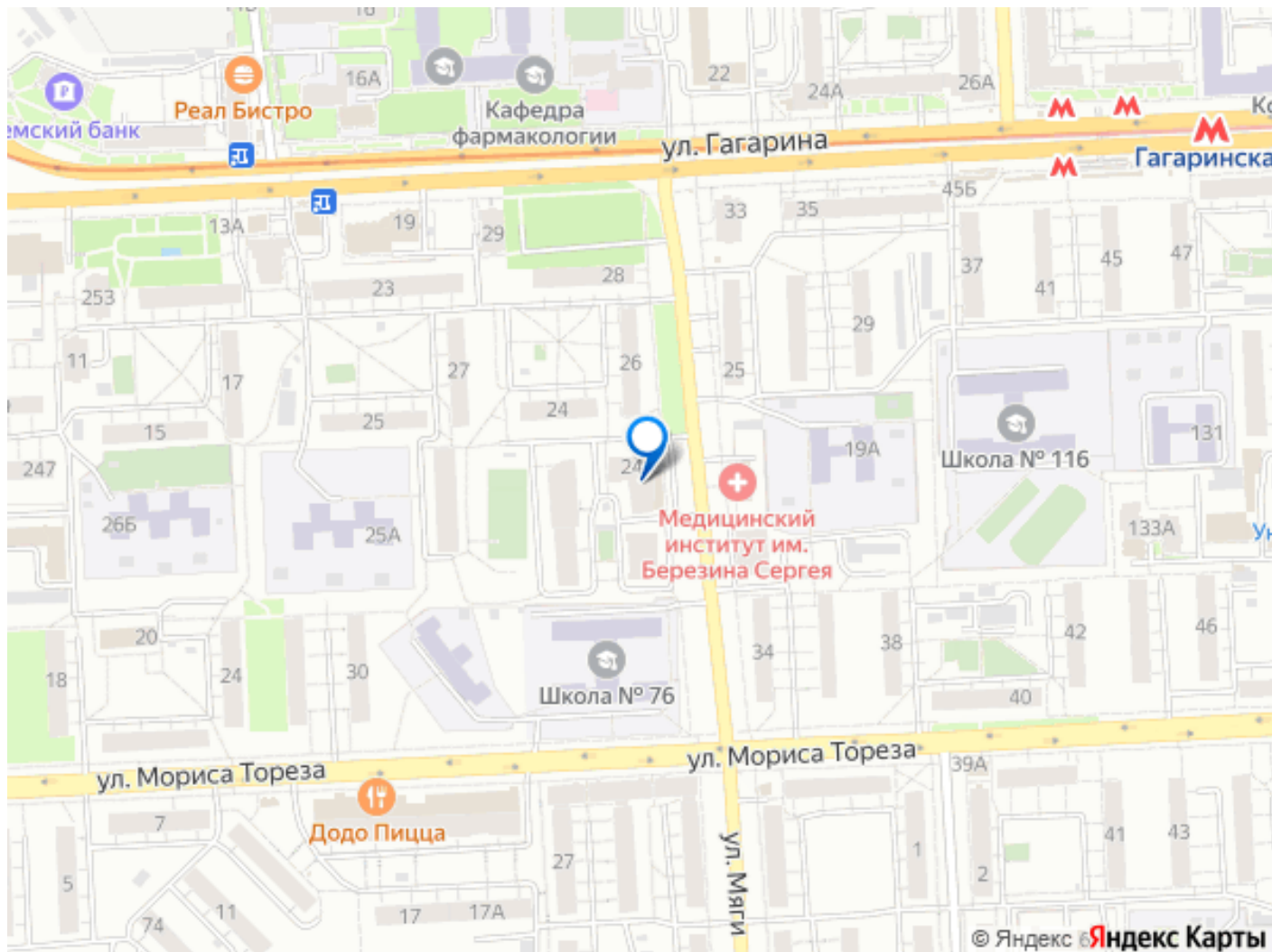
79198111316

для заметок



район; - помещения 45 м2, - кондиционер в каждой комнате; - вход с улицы, доступ 24/7; - санузел с новой сантехникой на этаже; - высокие потолки 3,5 метра; - цокольной этаж С ОКНАМИ; - в помещении и на всем этаже произведен капитальный ремонт: напольная плитка, покраска стен, новая сантехника в санузле; - помещение представлено в отделке светлых тонов, что дает возможность адаптировать его под любой бизнес, исходя из ваших задач; - над окнами и входной группой установлены навесы от дождя и снега; - наземная бесплатная парковка, подходит для грузового транспорта. Идеально подойдет под: -салон красоты -парикмахерский салон -студию массажа -студию ногтевого сервиса - творческое пространство -салон лазерной депиляции -офис Ежедневный показ, онлайн показ. Всегда на связи для Ваших вопросов! В наличии много вариантов коммерческой недвижимости как для собственных задач, так и для получения пассивного дохода с федеральными арендаторами (ГАБ) на разные бюджеты. Позвоните или напишите в сообщении Ваши параметры и мы подберем лучший вариант исходя из Ваших задач! Нажмите на , чтобы не потерять это предложение и первым узнать о снижении или повышении цены, а также подпишитесь на уведомления, чтобы первыми узнать о новых объектах аренды и арендного бизнеса. Номер объекта: #1/539348/24127





Move.ru - вся недвижимость России