

**Самарская область, Новокуйбышевск, ул.
Пирогова, 18**

50 000 ₺

Самарская область, Новокуйбышевск, ул. Пирогова, 18

Улица

[улица Пирогова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличное помещение под любой вид бизнеса на 1м этаже! Сдается в аренду нежилое, торговое помещение площадью 45м2. На потоке пешеходных и автомобильных дорог по улице Пирогова. Рядом школы, сады, Ситипарк, городской рынок, остановки общественного транспорта и др. Развитая инфраструктура. Большой клиентский поток. Отдельный вход, открытый 24/7 Все коммуникации центральные (вентиляция, горячее и холодное водоснабжение, отопление, канализация) в рабочем состоянии. Хороший, современный ремонт Установлен кондиционер Достаточно места

для заметок



для размещения вашей наружной рекламы. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: школы, аптеки, магазины, Ситипарк, почта, мебель, офисный центр. Выгодное расположение: идеально подходят для таких сфер бизнеса как пивной павильон, продуктовый магазин, магазин одежды, аптека, халяль, пункт выдачи, салоны красоты. Идеально под любой вид деятельности и группу товаров. Место раскрученное. ЗВОНИТЕ пн - пт: 12:00?19:00! НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ! От арендованного помещения зависит доход бизнеса. Организуем показ в удобное для Вас время.





