

**Яговитова Анастасия, Регион Бизнес  
Недвижимость**

**89251234567**

**Самарская область, Кинель, Муромская  
ул, 2а**

**361 600 ₺**

Самарская область, Кинель, Муромская ул, 2а

Улица

[улица Муромская](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

452 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

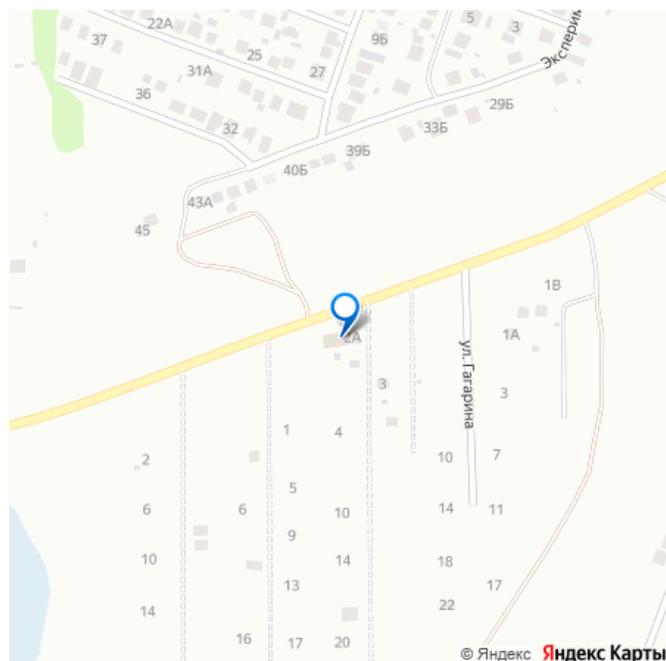
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 452 кв.м., в одноэтажном отдельно стоящем здании по адресу: Самарская область, город Кинель, ул. Муромская, д.2а От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - расположено на первой линии въезда в Коттеджный посёлок «Кинель-Юго-Запад»; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; - общая площадь 452 кв. м.; - 3 входных группы; - зона разгрузки; - высота потолков 4-4,5м; - 380 В, разрешенная мощность 50 кВт; - выполнен качественный



ремонт помещения: напольное покрытие  
керамогранит; - отопление газовый котел; -  
возможность размещения рекламы на фасаде  
с двух сторон; - рядом располагается,  
магазин разливного пива и Фабрика  
качества; - доступ 24/7; - охранный, пожарный  
сигнализация, видеонаблюдение; -парковка,  
асфальтированная территория. Стоимость  
аренды 800 рублей за кв м + вода, газ,  
электричество по счетчику. -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к специалисту Анастасия  
Яговитова. -----  
---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.  
131210134

