

Создано: 18.04.2025 в 14:11

Обновлено: 03.02.2026 в 11:11

**Самарская область, Самара, Ново-Урицкая улица, 13**

**225 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Урицкая улица, 13

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

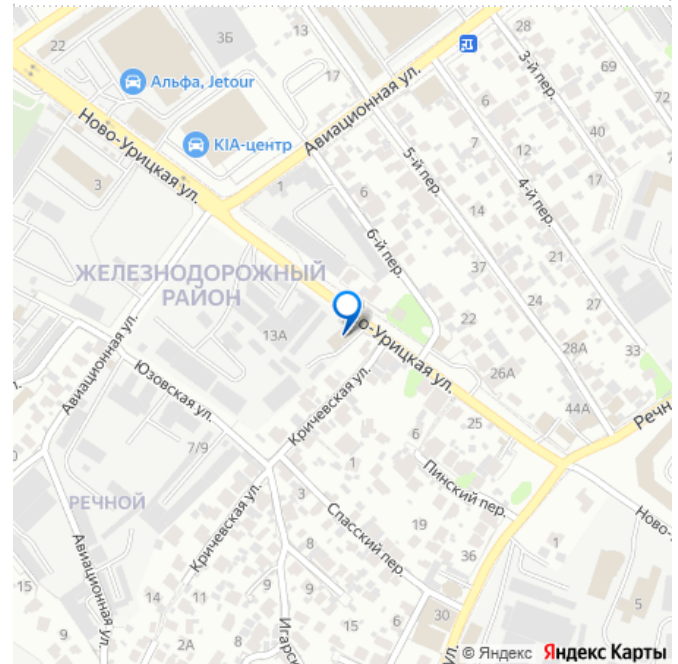
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - Свой санузел - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены  
Дополнительная информация:  
Хороший трафик. Есть возможность сделать выставочную зону при входе в здании.  
Ближайшая остановка в 50 метрах. На

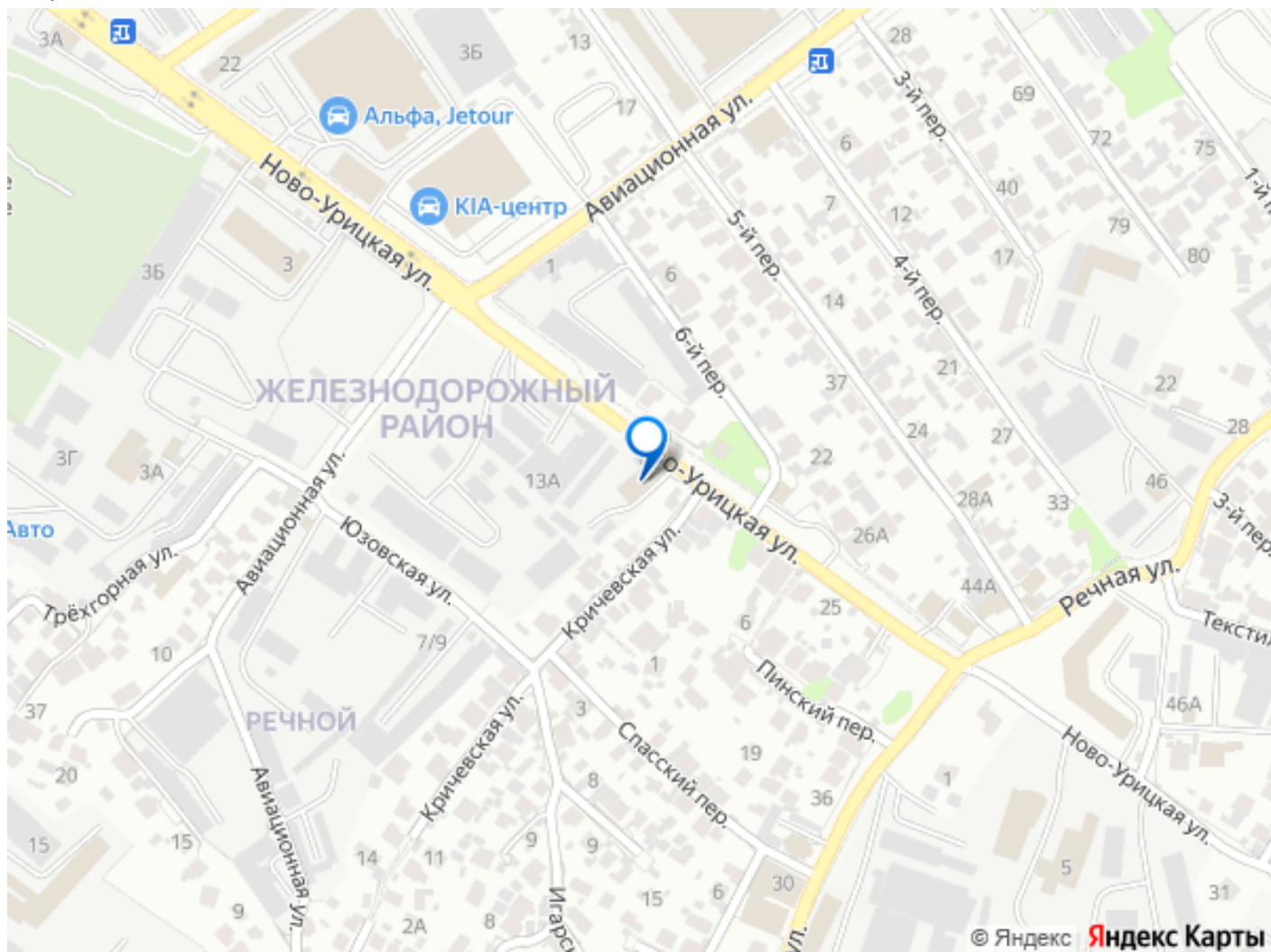
<https://samara.move.ru/objects/9277421767>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



территории «Строй Альянс», «Фин Строй», «ИПААР», различные торговые и производственные помещения. До ТЦ Гудка 5 минут. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Диана М.



Move.ru - вся недвижимость России