

Самарская область, Самара, Пензенская ул, 41

42 000 ₺

Самарская область, Самара, Пензенская ул, 41

Улица

[улица Пензенская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

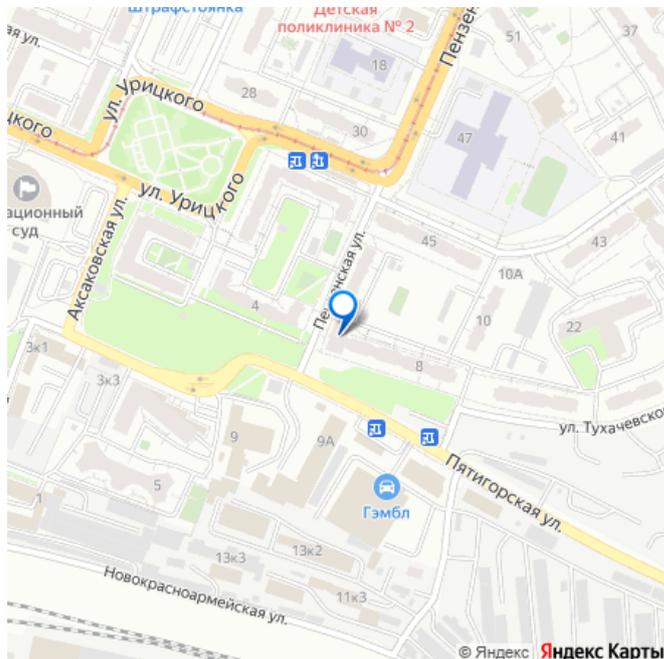
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

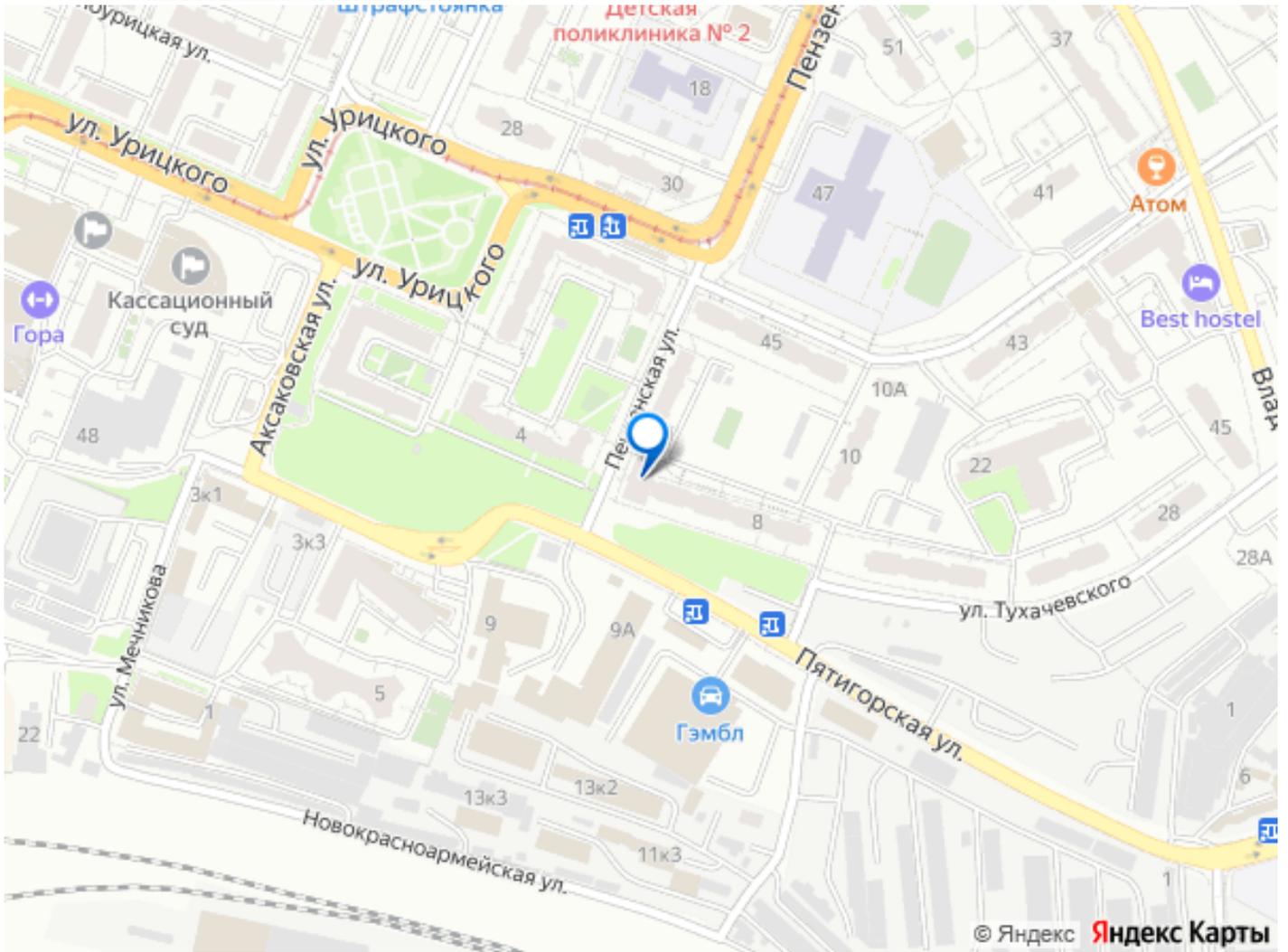
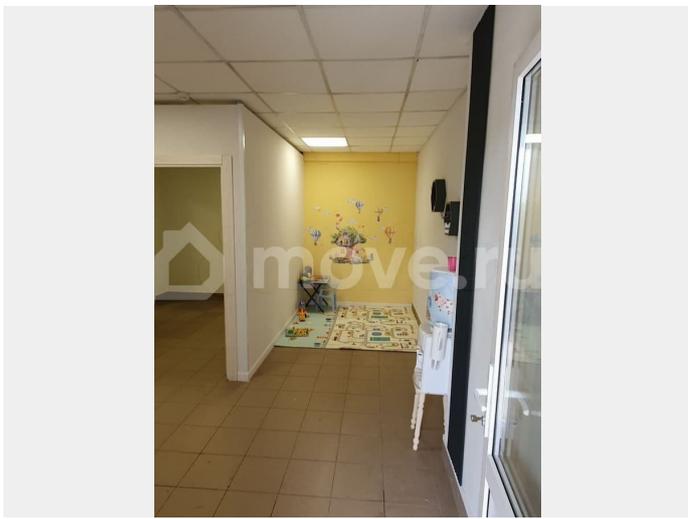
Возможна краткосрочная аренда пока помещение не сдано на долгосрок! Сдается нежилое помещение 44 кв.м., 1 этаж, отдельный вход, круглосуточный доступ, угол дома выходит на перекресток ул. пензенская/пятигорская. Рядом находится пункт выдачи озон, яндекс, продуктовый магазин, удобная парковка, есть пандус для разгрузки габаритного груза. Сделан ремонт под салон красоты, стены из гипсокартона, на фасаде можно разместить рекламу с обеих сторон, площадь разделена гипсокартонными стенами на несколько, комнаты по 12 и 20 кв.м., при необходимости

для заметок



их можно переместить либо демонтировать.
Коммунальные платежи зависят от сезона и составляют от 2500 до 4000 р. Идеально под косметологию, стоматологию, парикмахерскую, аптеку, пункт выдачи, бытовые или ремонтные услуги, просто офис. Вокруг большой жилой массив. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России