

Создано: 30.07.2025 в 07:04

Обновлено: 13.02.2026 в 15:00

<https://samara.move.ru/objects/9288335789>

Агент Ростелеком, Ростелеком

79171262435

Самарская область, Тольятти, улица Полякова, 26

22 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Полякова, 26

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Полякова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м²



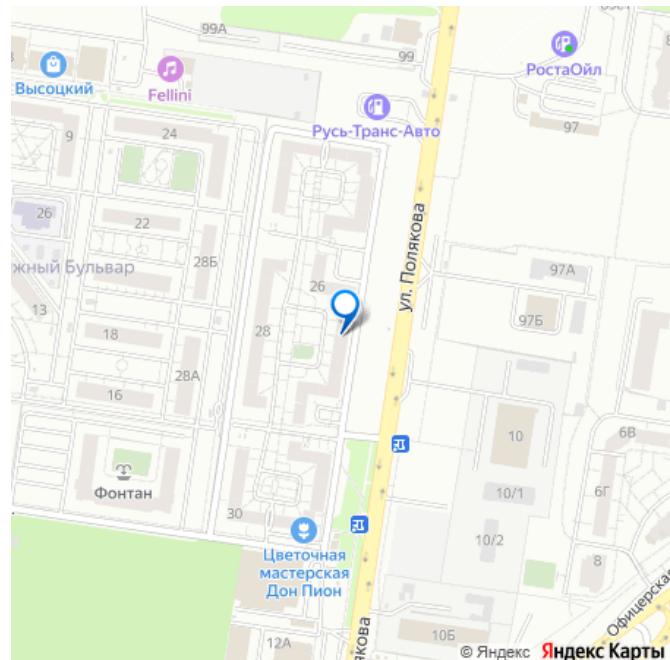
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

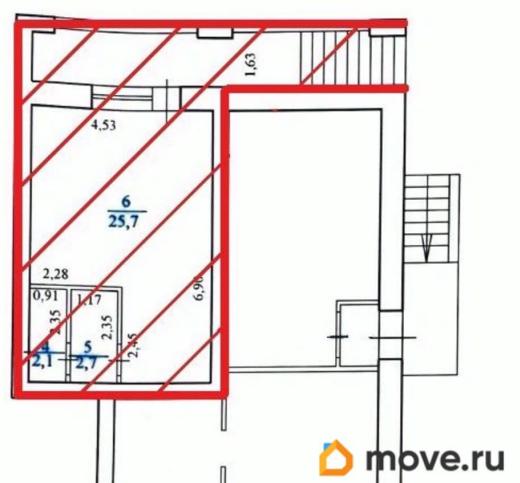
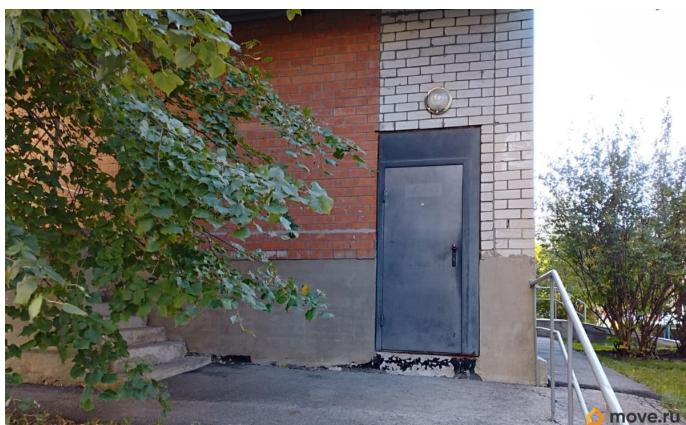
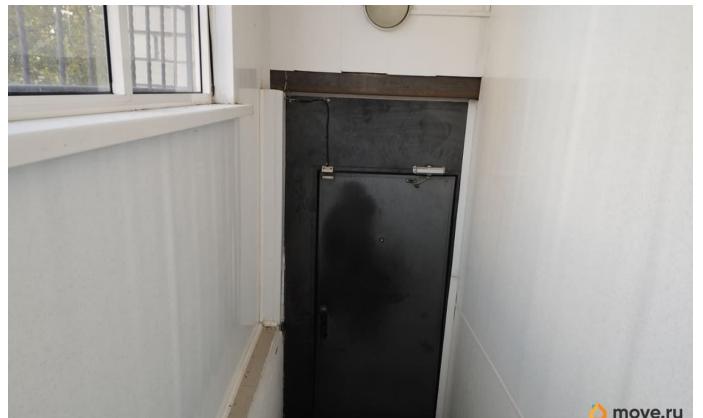
[Коммерческая недвижимость](#)

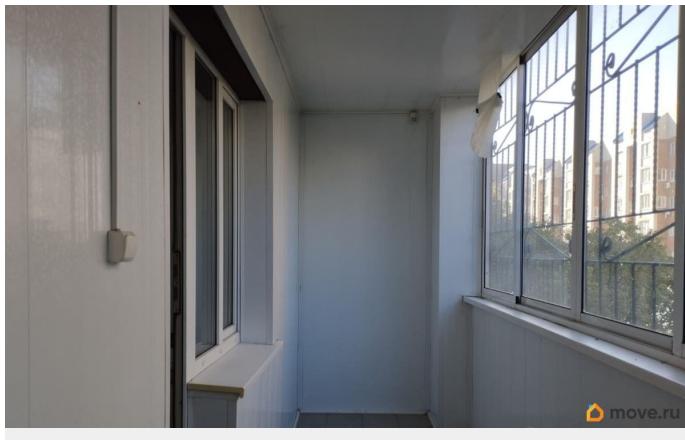


Описание

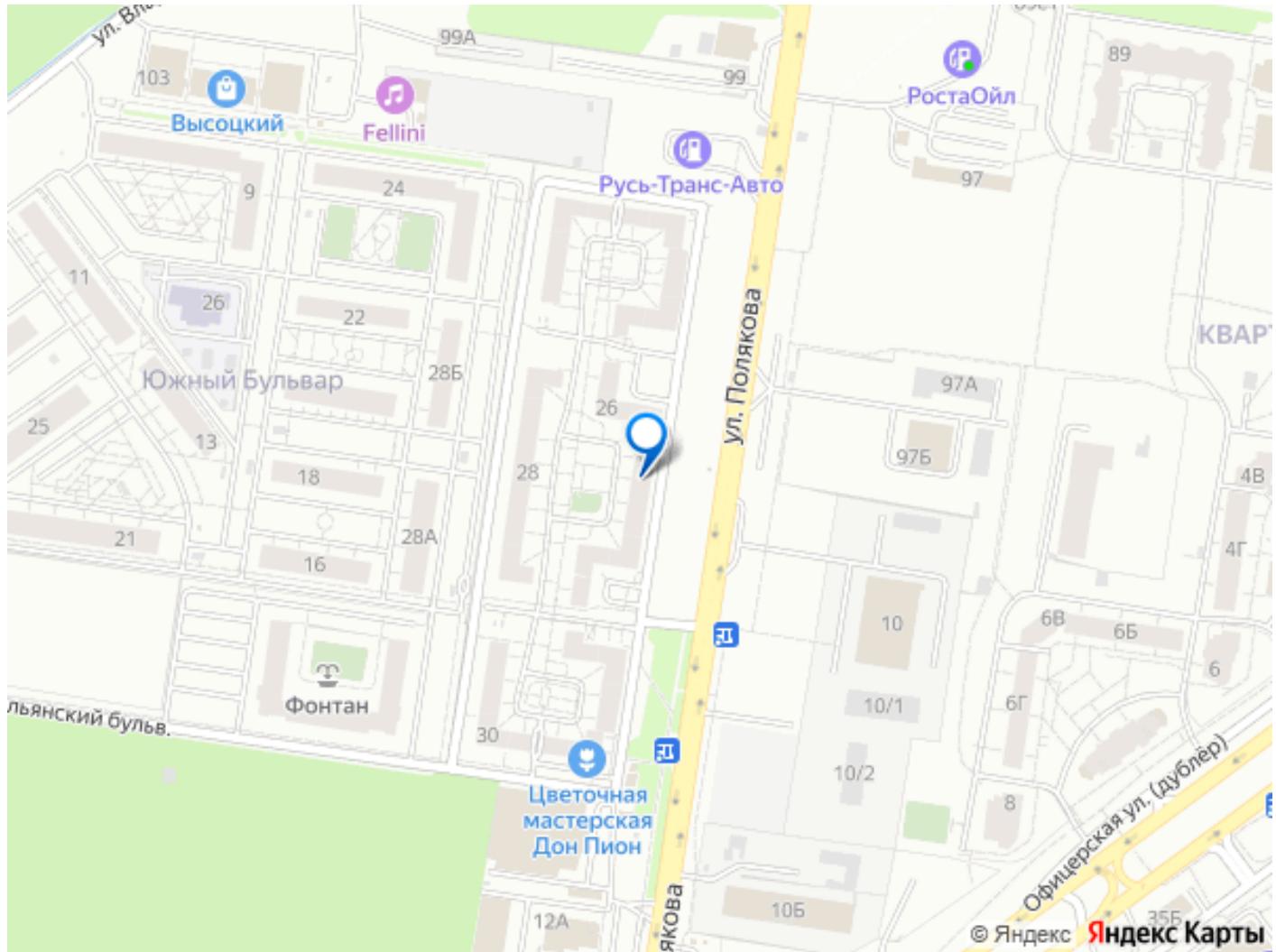
Предлагаем в аренду помещение площадью 44 кв. м на 1 этаже в пятиэтажном жилом доме. Все коммуникации центральные, отдельный вход с улицы, свой санузел. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом магазины, таксопарк, кафе, жилые комплексы, детский сад, зеленая зона, государственные учреждения, остановки общественного транспорта. Идеально под размещение офиса, обслуживание населения, обучающих курсов/кружков и многое другое. Ставка арендной

платы 500 рублей с НДС за 1 кв. м без учета
электроэнергии, водопотребления, вывоза
ТБО, уборки. Время и график доступа
согласовываются индивидуально. Аренда от
собственника — юридического лица ПАО
«Ростелеком». Не является офертой. Звоните!
С удовольствием ответим на все Ваши
вопросы.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России