

Создано: 31.03.2026 в 03:56

Обновлено: 04.04.2026 в 04:53

APP, APP

89251234567

**Самарская область, Самара, пр-т Кирова,
52**

40 000 ₺

Самарская область, Самара, пр-т Кирова, 52

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

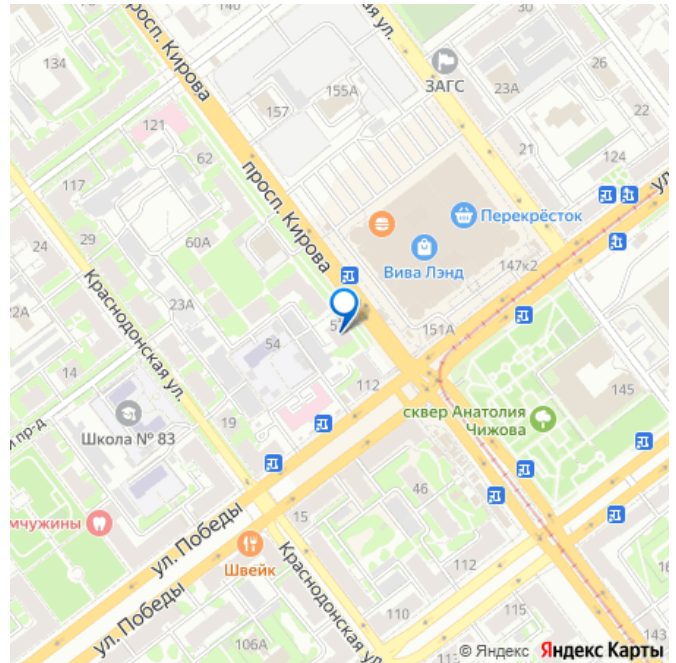
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Сдаем коммерческое помещение на первой линии! Преимущества помещения: Первая линия с активным автомобильным и пешеходным потоком. Собственная отдельная входная группа с возможностью установки наружной рекламы и баннера. Общая парковка для удобства клиентов. Доступ круглосуточно (24/7). Система водоснабжения включает холодное водоснабжение и бойлер. Имеется собственный санузел. Централизованное отопление. Освежающая естественная вентиляция. Установленный кондиционер для комфорта круглый год. Максимальная

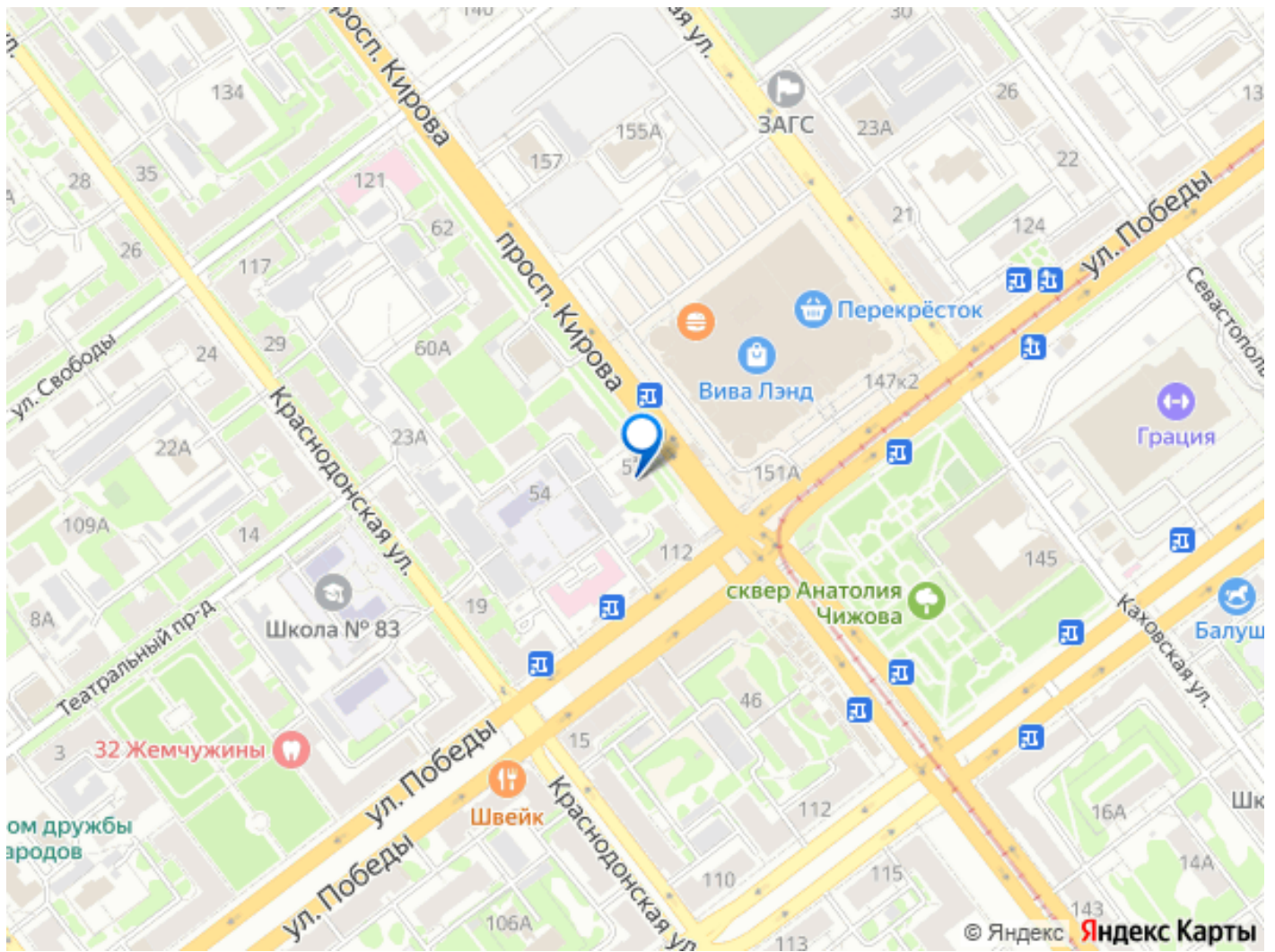
для заметок



допустимая нагрузка сети — 10 кВт. Потолки высотой 3 метра создают ощущение простора. Качественно выполненный хороший ремонт, готово к эксплуатации. Высокие окна пропускают много естественного света. Оплата коммунальных услуг производится отдельно. Предложение отлично подойдет для магазинов розничной торговли, салонов красоты, аптек, офисов и любых видов коммерческой деятельности формата стрит-ритейл. Сдаем коммерческое помещение на первой линии! Площадь: идеально подойдет для ведения розничного бизнеса. Предложение отлично подойдет для магазинов розничной торговли, салонов красоты, аптек, офисов и любых видов коммерческой деятельности формата стрит-ритейл. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Звоните, чтобы договориться о показе и задать интересующие вопросы! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Оксана К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России