

Создано: 19.01.2026 в 15:04

Обновлено: 03.02.2026 в 13:28

<https://samara.move.ru/objects/9288122651>

Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

79861244283

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 52**

34 400 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 52

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

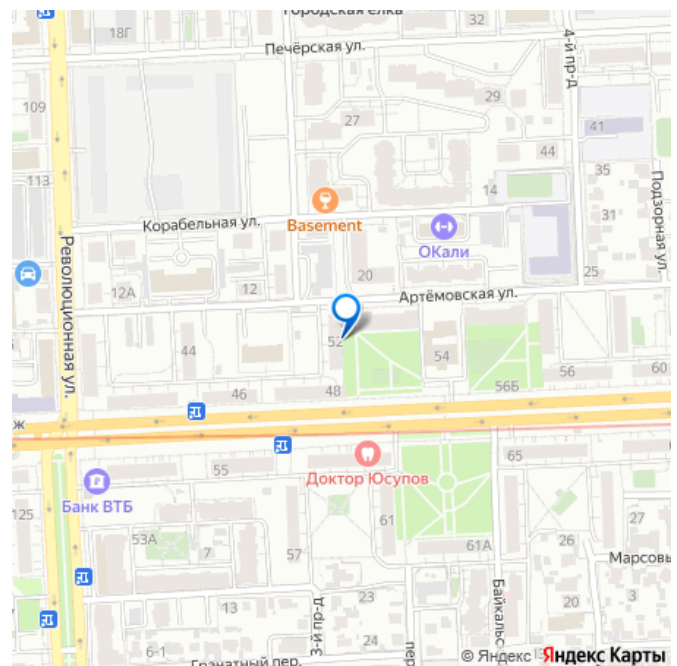
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда универсального помещения на ул. Артемовской / Третий проезд. в Самаре. Адрес: Гагарина, 52 / Третий проезд, Октябрьский р-н, гор.Самара Площадь 43 кв.м. Цена аренды 800 руб/ кв.м. +э/энергия и ХВС по счетчику. Аренда универсального помещения с отдельным входом на ул. Артемовской/ ул. Третий проезд. Зона многоэтажной застройки ЖК. Изначально нежилое помещение. Площадь в аренду 43кв.м. высота 3,7м, мощность -7кВт. Все коммуникации. Отдельный вход с ул.

для заметок



Артемовской. Функциональная планировка:
два кабинета, холл, с/у, кондиционирование,
ПОС. • Выполнен качественный ремонт.
Просторный и светлый интерьер готов к
заселению. Кабинеты образованы не
несущими гипсокартонными перегородками с
шумоизоляцией. Установлены современные,
деревянные, межкомнатные двери. •
Комфортный климат: Помещение
оборудовано двумя кондиционерами. •
Парковка: Удобные подъездные пути и место
для парковки для вас и ваших клиентов.
Ближайшие соседи: кухня на доставку.
Идеально подходит для: • Салонов красоты •
Сервисов и услуг • Офисов Звоните сейчас,
чтобы договориться о просмотре!



