

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 20:52

Дмитрий Чайка, ИП Чайка Д. В.

79861244283

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 52

34 400 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 52

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

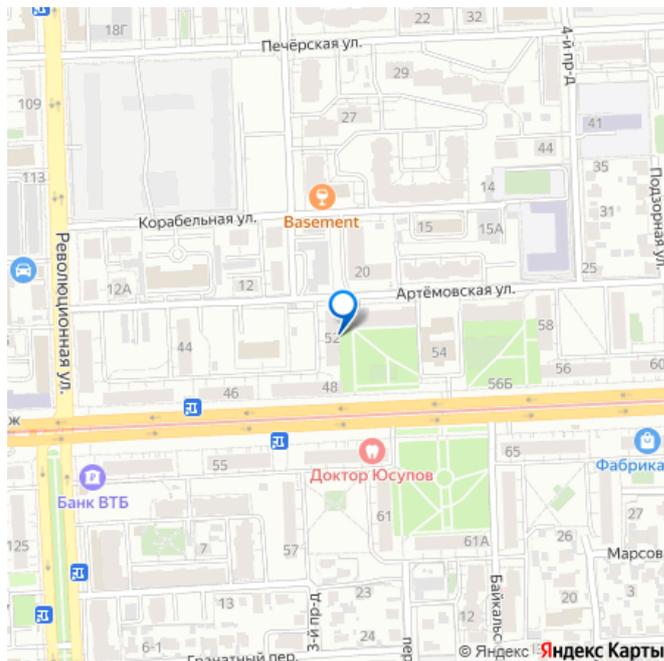
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда универсального помещения на ул. Артемовской / Третий проезд. в Самаре. Адрес: Гагарина, 52 / Третий проезд, Октябрьский р-н, гор.Самара Площадь 43 кв.м. Цена аренды 800 руб/ кв.м. +э/энергия и ХВС по счетчику. Аренда универсального помещения с отдельным входом на ул. Артемовской/ ул. Третий проезд. Зона многоэтажной застройки ЖК. Изначально нежилое помещение. Площадь в аренду 43кв.м. высота 3,7м, мощность -7кВт. Все коммуникации. Отдельный вход с ул.

для заметок



Артемовской. Функциональная планировка: два кабинета, холл, с/у, кондиционирование, ПОС. • Выполнен качественный ремонт. Просторный и светлый интерьер готов к заселению. Кабинеты образованы не несущими гипсокартонными перегородками с шумоизоляцией. Установлены современные, деревянные, межкомнатные двери. • Комфортный климат: Помещение оборудовано двумя кондиционерами. • Парковка: Удобные подъездные пути и место для парковки для вас и ваших клиентов. Ближайшие соседи: кухня на доставку. Идеально подходит для: • Салонов красоты • Сервисов и услуг • Офисов Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре!



