

🕒 Создано: 20.11.2025 в 13:49

Обновлено: 18.12.2025 в 08:55

<https://samara.move.ru/objects/9286755938>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

**Самарская область, Самара, Алма-
Атинская улица, 38**

40 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 38

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

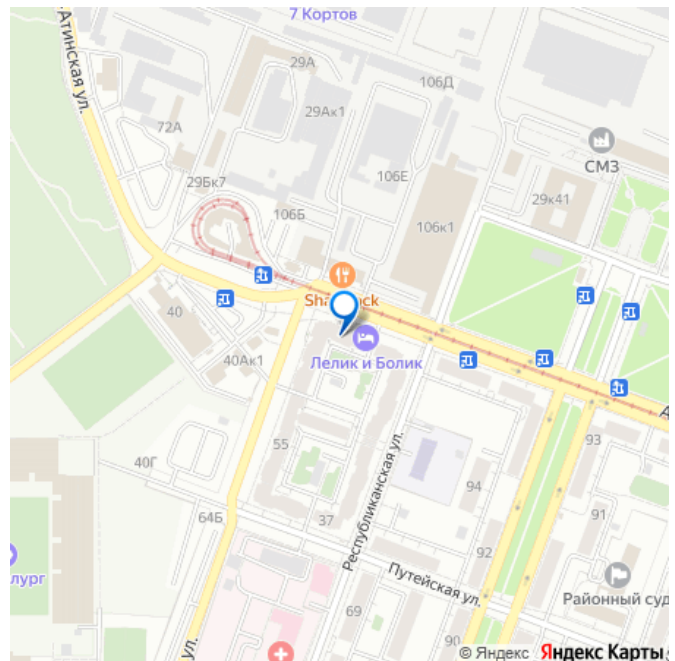
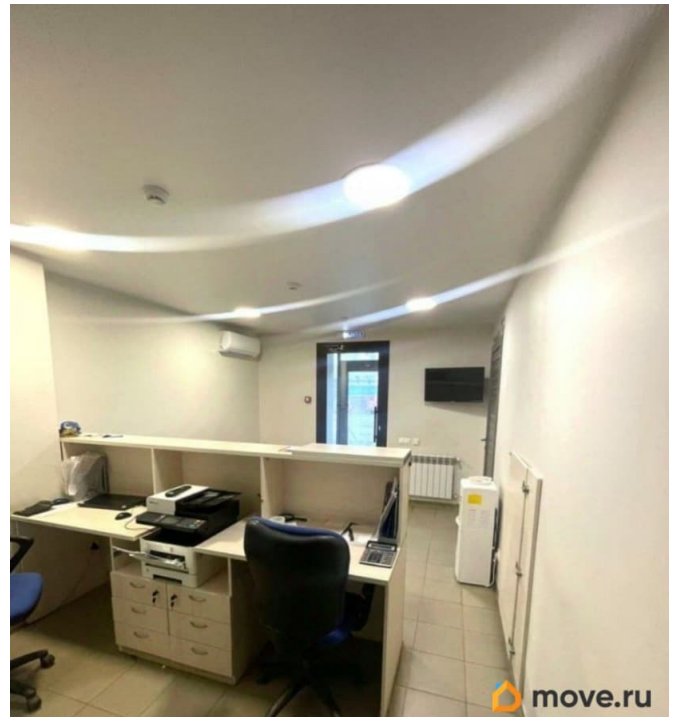
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

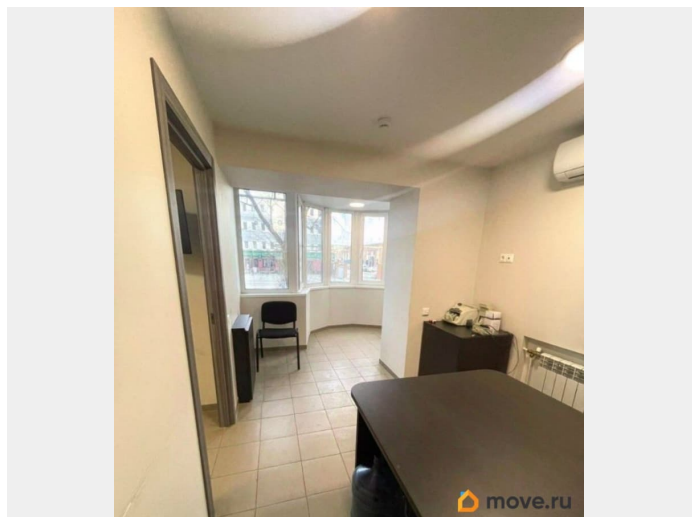
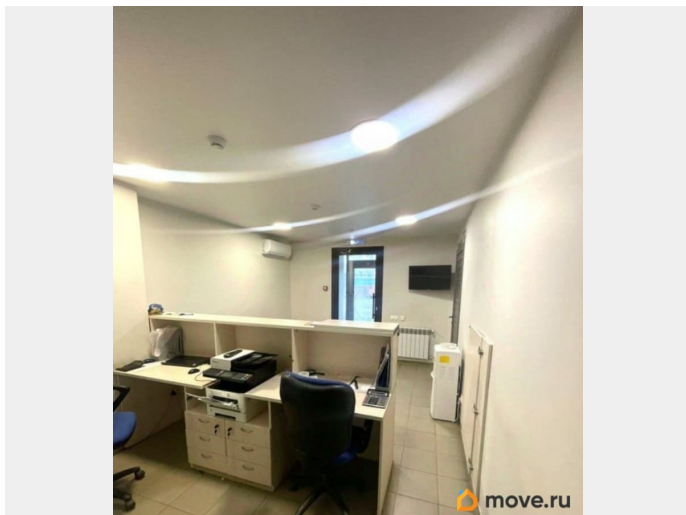
От собственника! Без комиссии!

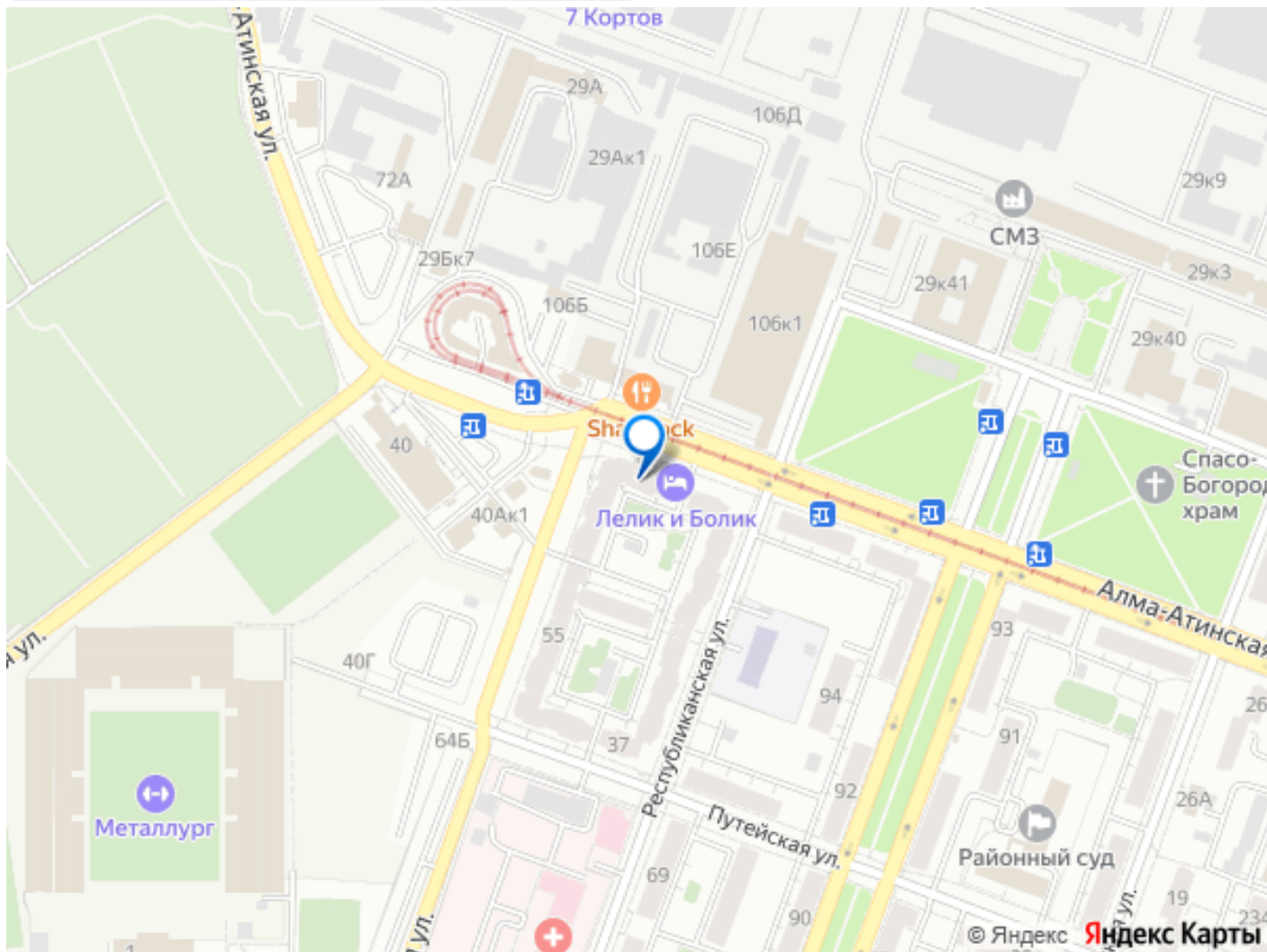
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 5 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 43 м² на 1

для заметок



этаже в 10-ти этажном жилом доме, под различные виды коммерческой деятельности. Хороший ремонт. Пол - керамогранит, потолок - окрашен, стены окрашены. Высота потолков 2,6 м. Выделенная мощность 5 кВт. Кондиционеры. Охранно-пожарная сигнализация. Возможность повесить вывеску. Большая парковка перед помещением. Остановка общественного транспорта 50 м. В ближайшем окружении: ГИБДД, автосалон, автомастерская, магазин КиБ, сервисная компания, транспортная компания, научно-производственный холдинг, ПВЗ ВБ и пр. Возможно под офис, магазин, пункт выдачи, салон красоты, услуги и т. д. Первая линия. Развитая инфраструктура. Хорошие подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России