

🕒 Создано: 23.10.2025 в 11:47

Обновлено: 13.01.2026 в 10:33

**Самарская область, Самара**

**47 300 ₽**

Самарская область, Самара

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

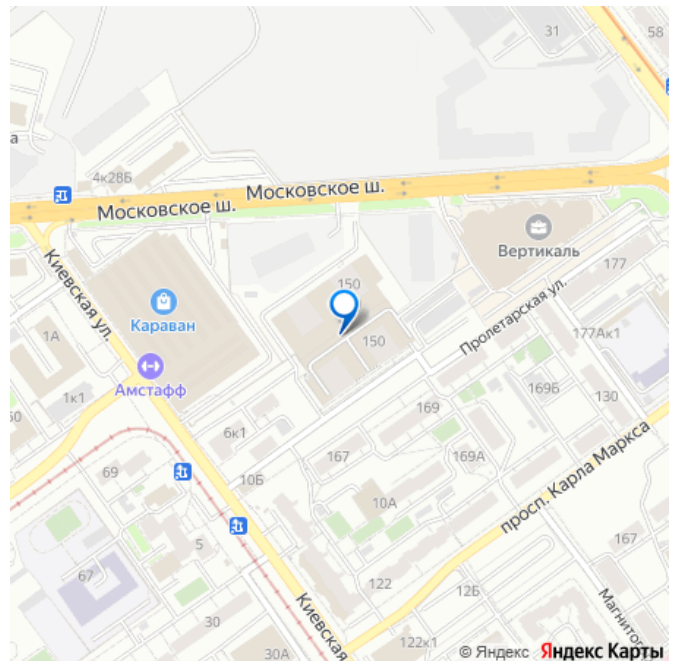
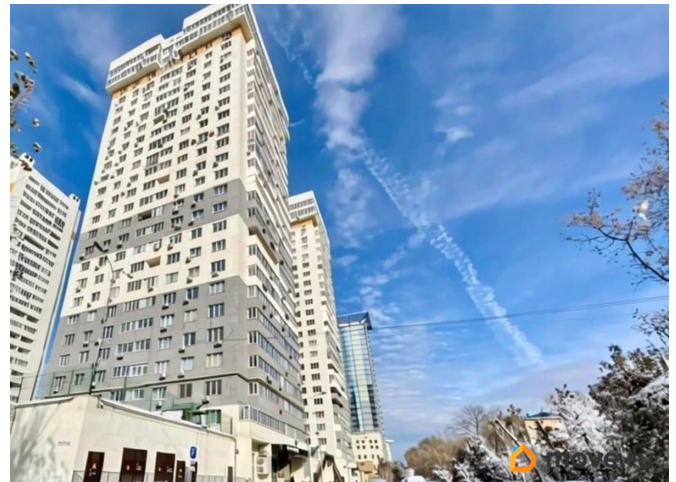
Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 5 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Без лифта - Без окон - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Сдается помещение площадью 43 м<sup>2</sup>, идеально подходящее для развития бизнеса в сфере красоты и здоровья. Возможны следующие направления деятельности: - массажный

<https://samara.move.ru/objects/9286001726>

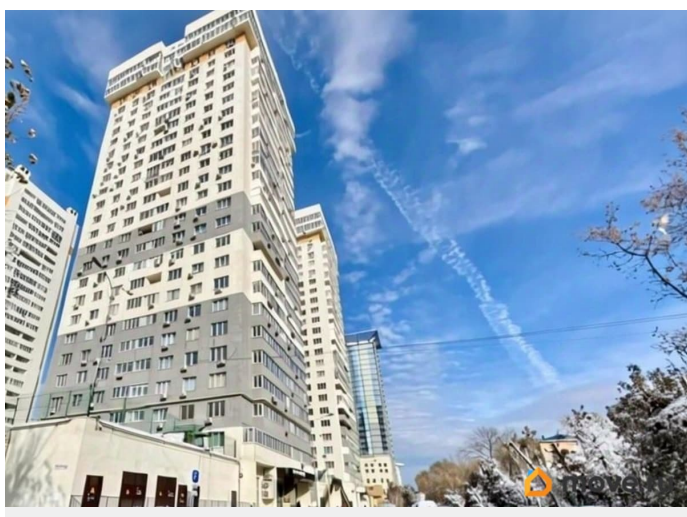
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

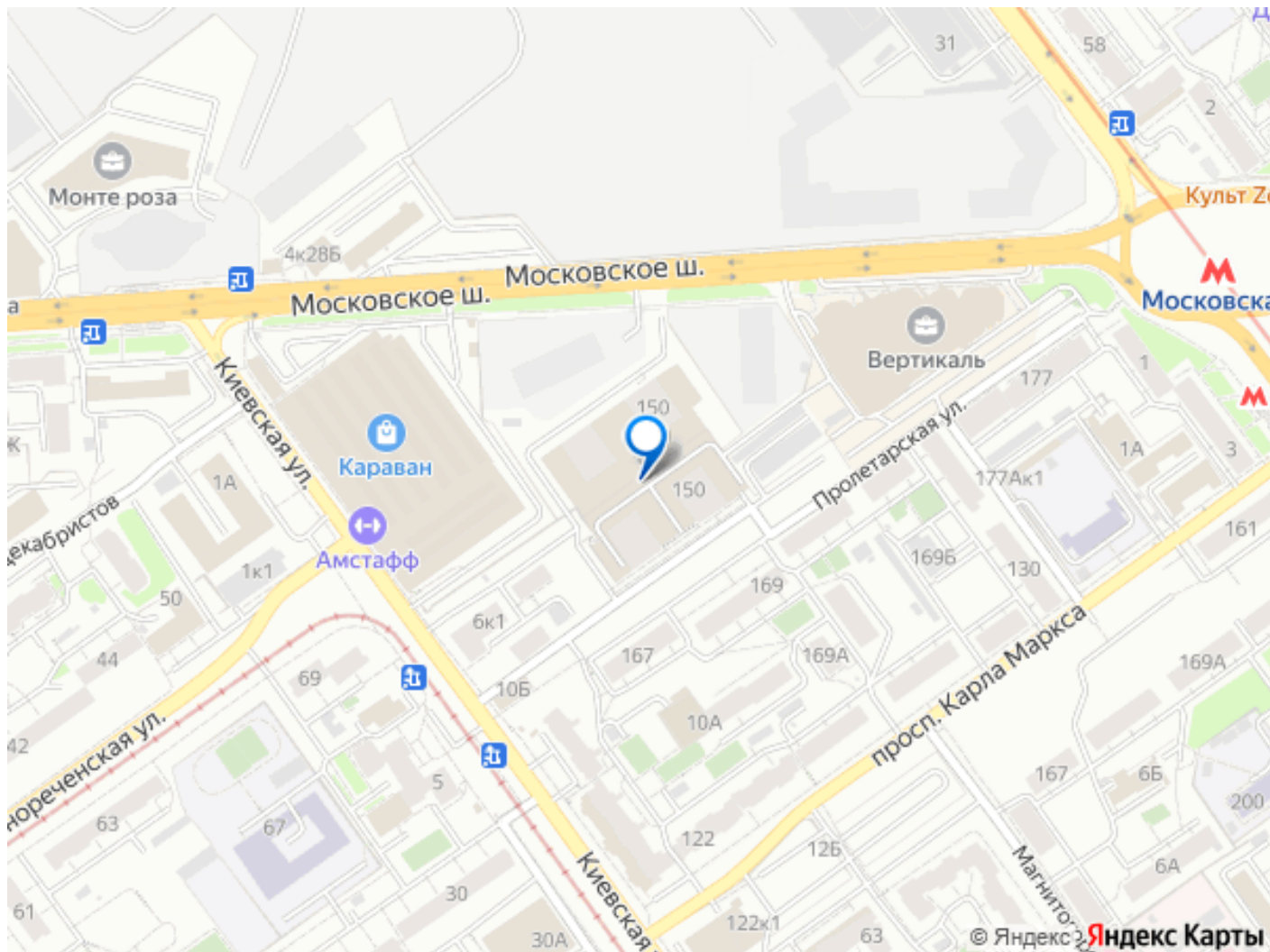
для заметок



салон, - любые виды косметологических услуг, - тату-студия, - маникюр и педикюр. Преимуществом является расположение в новом жилом комплексе «Королёв». Здесь созданы комфортные условия для вашего бизнеса благодаря прекрасному евроремонту, который подчеркнет ваш профессиональный уровень. Особое внимание заслуживает местоположение: объект находится в районе активной городской инфраструктуры, поблизости расположена станция метро, удобная транспортная развязка и остановки городского транспорта. Это обеспечит высокий поток клиентов и удобство для ваших сотрудников. Коммуналка оплачивается дополнительно, аренда доступна на выгодных условиях. Позаботьтесь о своем бизнесе грамотно — выберите идеальное пространство для воплощения своей мечты в сфере красоты и ухода! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Галина

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России