

Создано: 24.09.2025 в 10:11

Обновлено: 22.01.2026 в 10:08

**Самарская область, Самара, улица
Куйбышева, 126А**

432 630 ₽

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 126А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

437 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

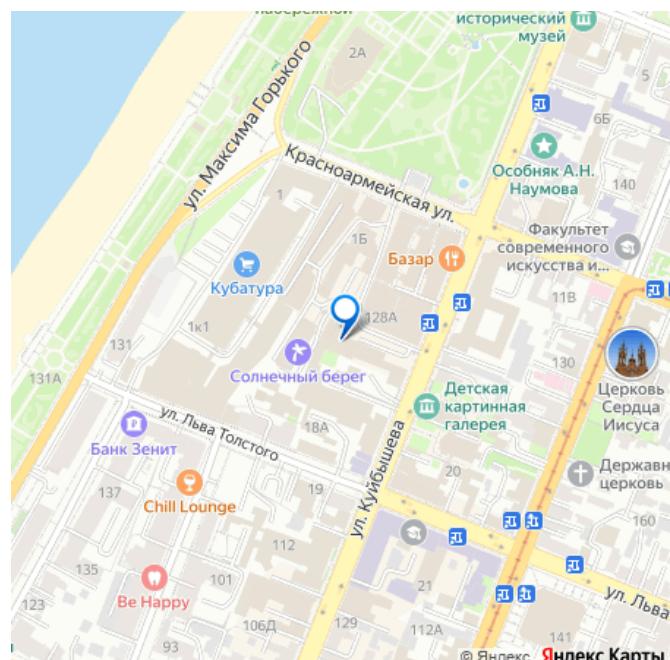
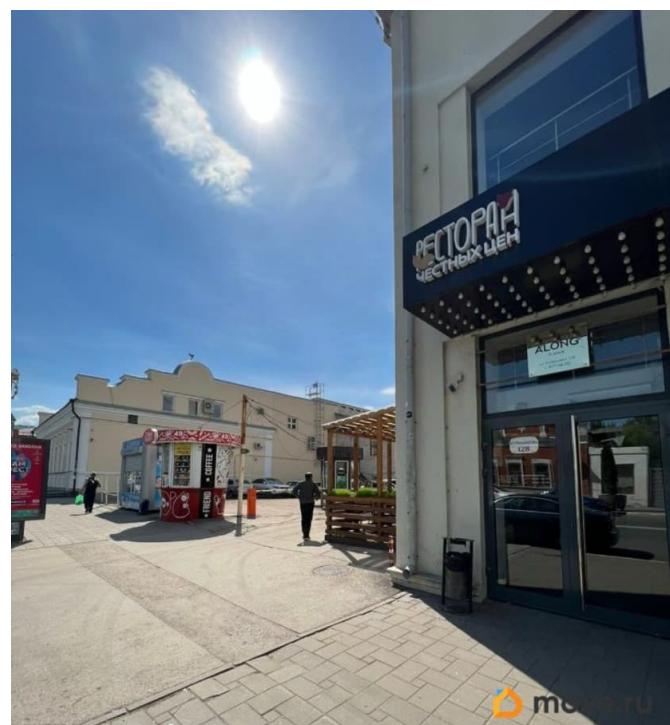
Описание

437 м² * 990 руб/м² = 432 630 руб Собственник сдаёт в аренду Нежилое помещение на 1-ом этаже, площадью 437 кв.м.: - адрес объекта: г. Самара, ул. Куйбышева, 126А; - Исторический центр города; - Помещение имеет два отдельных входа; - Высота помещения от 4 до 8 м, что позволяет сделать антресоль; - Все требуемые коммуникации, точки подключения электричества от 30 кВт, отопление, водоснабжение и водоотведение; - В шаговой доступности находятся Самарская городская

<https://samara.move.ru/objects/9285164350>

**Индест Девелопмент, Индест
Девелопмент**
79318956650

для заметок



Дума и Администрация г.Самара,
филармония, театр оперы и балета, театр
драмы, музеи, парк отдыха, центральная
набережная, а также центры досуга,
развлекательные комплексы и рестораны,
такие как Станкозавод, Винотека, Ресторан
Честных цен, G Lounge, Базар и тд; В
арендную плату не входят затраты на
электричество, водоснабжение, услуги
провайдера и клининг. Потенциальные виды
деятельности: Ресторан, бар, кофейня, клуб;
Пекарня; Бутик; Торговая площадь; Офис;
Банк; Галерея; Выставки; Аптека; Клиника;
Оптика и тд, без ограничений.

