

Создано: 13.03.2024 в 16:40

Обновлено: 15.10.2025 в 23:59

**Самарская область, Самара, улица
Мечникова, 3**

250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мечникова, 3

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

436 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

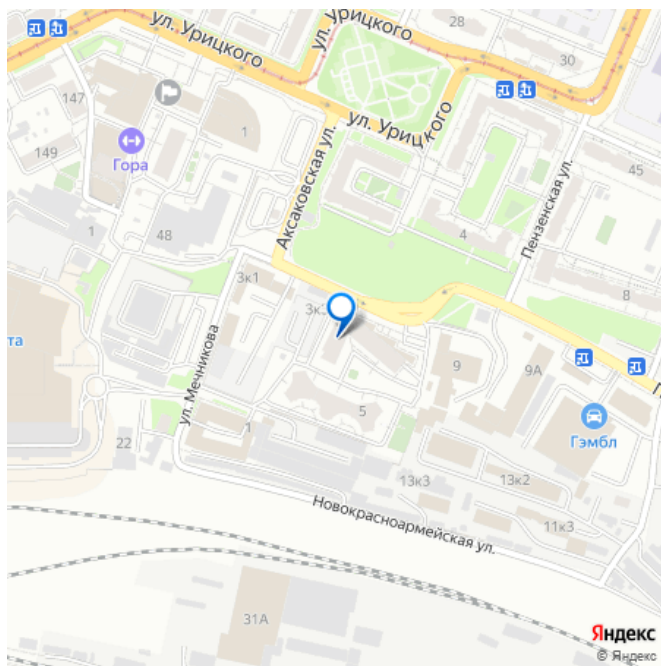
Арт. 37100824 Сдается в аренду торговая площадь на оживленном перекрестке улиц Мечникова/Ткачевская. Объект расположен на втором этаже отдельно стоящего здания расположенного на первой линии вдоль проездной улицы, в шаговой доступности от ТЦ «Гудок», площади им. Урицкого, нового здания кассационного суда, а также двух новых, густозаселенных жилых комплексов ЖК «Мечникова» и ЖК «Желябово РФ». В помещении несколько отдельных входов с первой линии, а также вход со двора,

<https://samara.move.ru/objects/9273486662>

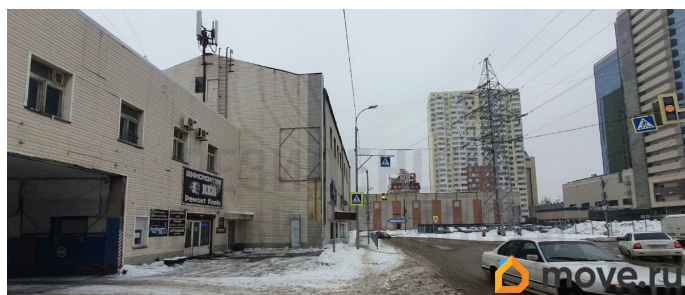
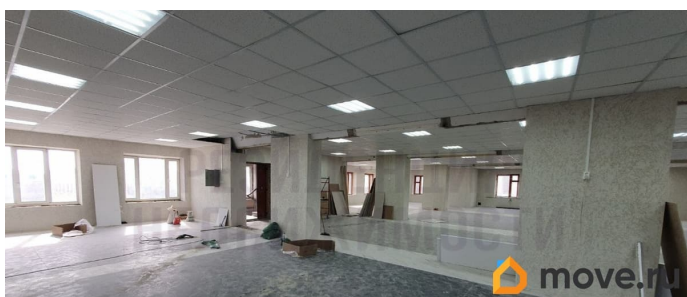
**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

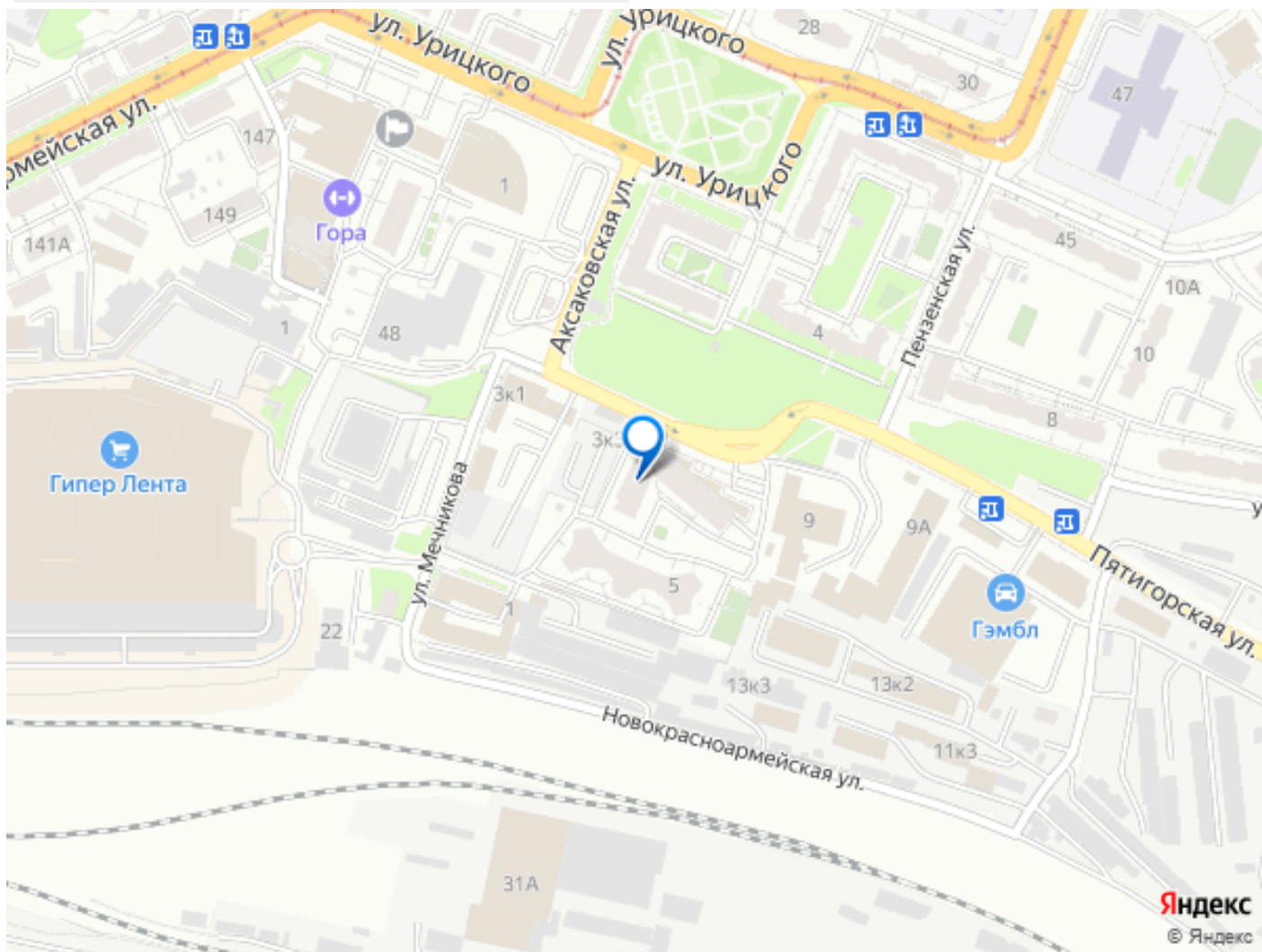
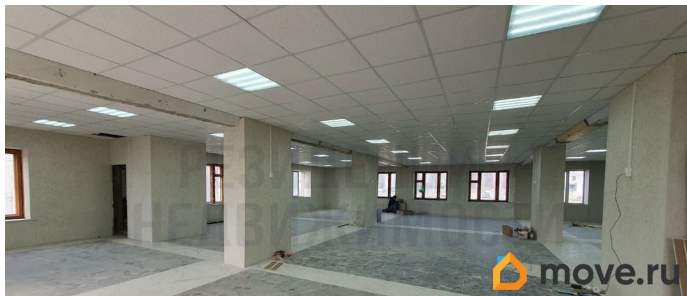
79893053969

для заметок



который возможно использовать как зону разгрузки. Во дворе здания имеется большой земельный участок для парковки клиентов. Внутри помещения большой зал свободной планировки, высокая мощность электроэнергии. Помещение отлично подойдет под различные направление торговли и другие виды деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России