

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:19

**Нина Белоносова, УГОЛ**

**79871697633**

**Самарская область, Самара, Полевая  
улица, 54**

**55 000 ₽**

Самарская область, Самара, Полевая улица, 54

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Полевая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

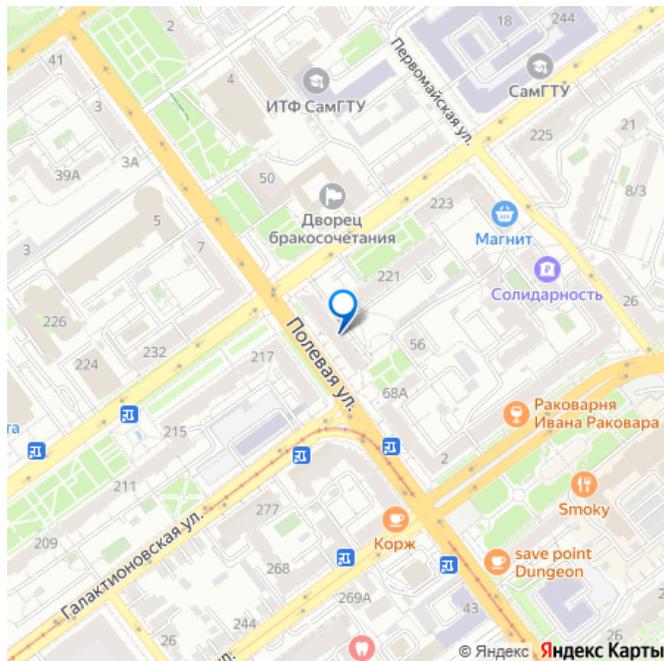
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Просторное помещение на первом этаже жилого дома, полностью укомплектованное под салон красоты - сдаётся в аренду! Общая площадь составляет 43.1 квадратных метра. В настоящее время в помещении выполнен стандартный ремонт, остаётся всё оборудование, а это: 2 кресла для педикюра, два рабочих места для мастеров маникюра и 2 рабочих места для парикмахеров. После аренды помещения, можно сразу приступить к работе. Помещение много лет сдавалось под салон красоты, есть уже наработанная

для заметок



база постоянных клиентов, которые привыкли к этой локации. Можно снять под любую другую деятельность. Плюсы данного помещения: отдельный вход с центральной улицы, любая наружная реклама хорошо просматривается, что обеспечивает хороший трафик клиентов, большие окна дают дополнительный свет. В помещении две мокрые точки и туалет. Для летнего периода есть кондиционер. Это отличное предложение для различных видов деятельности - от магазина или кафе до офиса или студии. Вы сможете воплотить в жизнь свои идеи и планы в этом уникальном помещении. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше информации или организовать просмотр. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор. Номер объекта: #1/539103/24127



